



Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche

INFORME SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ENERO - JUNIO DEL AÑO 2025
REPORTE DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN
- ARTÍCULO 46 DE LA LTAIPEC -
(DETALLADO)



NOMBRE DEL SUJETO
OBLIGADO

Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (016)

CUADRO DETALLADO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN

FOLIO DE LA SOLICITUD	FECHA DE RECEPCIÓN	FECHA DE RESPUESTA	TIEMPO DE RESPUESTA (DÍAS HÁBILES)	INFORMACIÓN REQUERIDA	REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN ADICIONAL	RESULTADO DE LA SOLICITUD	TEMÁTICA DE LA SOLICITUD (VER ANEXO)	¿EL COMITÉ DE TRANSPARENCIA AUTORIZÓ LA AMPLIACIÓN DE PLAZO DE RESPUESTA?	¿LA SOLICITUD INGRESÓ EN LENGUA INDÍGENA?
040080700000125	13/ene/2025	06/feb/2025	17	De conformidad con las distintas legislaciones en materia civil y registros de las entidades federativas de la República Mexicana así como del Gobierno Federal y en términos de sus respectivas competencias, se requiere que de forma debidamente fundada y motivada se sirva ordenar lo siguiente: 1.- Relativo a la inscripción de una finca rural derivada del contrato de compraventa de vivienda con reserva de dominio y garantía hipotecaria ¿Qué es el otorgado y fundamento legal de la inscripción del gravamen correspondiente? 2.- Una vez otorgado el crédito en su totalidad de compraventa de vivienda con reserva de dominio y garantía hipotecaria ¿Qué documento es el mismo para demostrar frente a terceros el cumplimiento de la obligación? 3.- En lo que toca a la compraventa de viviendas con reserva de dominio y garantía hipotecaria, una vez cubren la obligación y en función de las legislaciones aplicables a cada entidad federativa para la liberación de la garantía hipotecaria ¿Qué se requiere que en sentido esta sea dependiente como vivienda local comercial, local comercial, local comercial o inmueble mixto? ¿Otra en sus archivos licencias de funcionamiento, permisos de construcción, autorizaciones de cambio de uso de suelo, manifestaciones de impacto ambiental, dictámenes técnicos o administrativos que permitan el ejercicio de actividades de salud dentro del inmueble mencionado? ¿Se ha prestado alguna visita de verificación, inspección técnica, sanitaria, ambiental o de protección civil al sitio referido en los últimos 5 años? En caso afirmativo, sube: -Copia simple o versión pública del acta de inspección. -Número de expediente o folio administrativo. -Resoluciones o sanciones impuestas, si las hubiera. -Existen denuncia ciudadana, providencia administrativa, acta de constatación o reportes en contra de una inmueble? ¿Qué cuenta con información sobre si el lugar cumple con la infraestructura adecuada para la recolección y disposición	No	e) Entrega de información sin costo	(20) Otros más frecuentes	No	No
040080700000225	07/feb/2025	11/mar/2025	20	Solicito información acerca de las superficies vendidas (entre otros) a crédito o de contado, así como el precio por metro cuadrado al que fue adquiridos o construido dichas superficies, el año en el que se construyó dichas ventas, y el estado en el que se encuentra (pagado o por pagar), con respecto a los predios marcados con el lote 19 y 17 en la manzana 12 de la calle Benjamín Romero Esquivel, entre Enrique Gómez, calle Alberto Trujillo Urbina y Circuito Pablo García Nore, de la colonia Ciudad Concordia en los terrenos denominados "San José Escalera", del Municipio de San Francisco de Campeche, Campeche. El lote 19 colinda: Al norte con el Lote 20. Al sur con el Lote 17. Al este con los predios de San José Escalera ubicados en la manzana 12. Al oeste con la calle Benjamín Romero Esquivel. El lote 17 colinda: Al norte con el Lote 19. Al sur con el Lote 15. Al este con los predios de San José Escalera ubicados en la manzana 12. Al oeste con la calle Benjamín Romero Esquivel. Cabe mencionar que si lo que necesitan todo este sea dependiente como vivienda, local comercial, local comercial, local comercial o inmueble mixto? ¿Otra en sus archivos licencias de funcionamiento, permisos de construcción, autorizaciones de cambio de uso de suelo, manifestaciones de impacto ambiental, dictámenes técnicos o administrativos que permitan el ejercicio de actividades de salud dentro del inmueble mencionado? ¿Se ha prestado alguna visita de verificación, inspección técnica, sanitaria, ambiental o de protección civil al sitio referido en los últimos 5 años? En caso afirmativo, sube: -Copia simple o versión pública del acta de inspección. -Número de expediente o folio administrativo. -Resoluciones o sanciones impuestas, si las hubiera.	No	e) Entrega de información sin costo	(20) Otros más frecuentes	No	No
040080700000325	25/feb/2025	21/mar/2025	15	Solicito copia del convenio firmado el 27 de Diciembre entre el gobierno del estado y el INSPONAVH para el Programa Nacional de Vivienda para el Bienestar de Campeche. Así como programa y plan de trabajo que se quiere realizar en el municipio de Campeche, la inversión y los requisitos para poder acceder al programa.	No	c) Inexistencia de la información	(20) Otros más frecuentes	No	No
040080700000425	11/mar/2025	27/mar/2025	11	Buen día, por este medio solicito lo siguiente: 1. Se me informa, si en Estado cuenta con un Instituto Estatal de la Vivienda o en su defecto el nombre del Organismo estatal encargado de regular la vivienda (cada vez que el título de la plataforma nacional de Transparencia no abarca el total de las dependencias del Estado). 2. Derivado de lo anterior, solicito me indique cada municipio de su estado cuentan con un Instituto Municipal de Vivienda, o en su defecto el nombre del Organismo Municipal que se encargue de regular la vivienda, en caso de no contar con dicha institución me indique ante qué autoridad se regulan los temas de vivienda. En caso de ser competente para brindar esta información, le pido me señale ante qué autoridad puedo solicitar la misma. Sin más por el momento, agradezco sus atenciones	No	c) Inexistencia de la información	(20) Otros más frecuentes	No	No



Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche

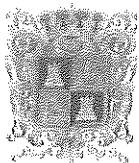
INFORME SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ENERO - JUNIO DEL AÑO 2025
REPORTE DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN
- ARTÍCULO 46 DE LA LIAIPEC -
(DETALLADO)



NOMBRE DEL SUJETO
OBLIGADO

Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (016)

CUADRO DETALLADO DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN									
FOLIO DE LA SOLICITUD	FECHA DE RECEPCIÓN	FECHA DE RESPUESTA	TIEMPO DE RESPUESTA (DÍAS HÁBILES)	INFORMACIÓN REQUERIDA	REQUERIMIENTO DE INFORMACIÓN ADICIONAL	RESULTADO DE LA SOLICITUD	TEMÁTICA DE LA SOLICITUD (VER ANEXO)	¿EL COMITÉ DE TRANSPARENCIA AUTORIZÓ LA AMPLIACIÓN DE PLAZO DE RESPUESTA?	¿LA SOLICITUD INGRESÓ EN LENGUA INDÍGENA?
040080700000525	24/mar/2025	25/mar/2025	01	Quisiera saber por favor cuáles son los trámites, derechos y obligaciones que deben realizar los establecimientos comerciales en el estado y municipio, sus características, costos, vigencia, y procedimientos, así como si algún tercero debe realizar alguna cierta acción (y saber cuál) para concluir el trámite, obtener los derechos, o cumplir con las obligaciones. Quisiera saber a su vez los requisitos, tiempos de respuesta, así como el costo, mecanismos y capacidades de sanción que tienen cada una de las autoridades para detectar y sancionar a quienes incumplan. Me interesa saberlo en general aplicable a todos los establecimientos y en particular para los locales comerciales como zapaterías.	No	a) No competencia	[20] Otros más frecuentes	No	No
040080700000625	06/may/2025	07/may/2025	01	En este medio, con fundamento en lo dispuesto en el Artículo 65 y 66 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que garantizan el derecho de acceso a la información pública y el derecho de petición, Artículos 1, 3, 4, 24, 40 y 41 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, Artículos 1, 2, 3, 4, 6 y 25 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche. Solicito de manera respetuosa la siguiente información pública relacionada con un inmueble ubicado en el municipio de Carmen, Campeche, que presuntamente está siendo utilizado como consultorio dental en contravención a la autorización o licencias correspondientes, lo que podría representar un riesgo para la salud pública, el medio ambiente, la seguridad ciudadana y el orden urbano: Solicitud específica: ¿El inmueble ubicado en [dirección exacta o aproximada] cuenta con uno de los usos autorizados para actividades médicas, odontológicas o de consultorio? ¿Dicho inmueble se encuentra registrado ante una dependencia como vivienda, local comercial, consultorio o inmueble mixto? ¿Cuenta en sus archivos licencia de funcionamiento, permisos de construcción, autorizaciones de cambio de uso de suelo, manifestaciones de impacto ambiental, dictámenes técnicos o administrativos que permitan el ejercicio de actividades de salud dentro del inmueble mencionado? ¿Se ha practicado alguna visita de verificación, inspección técnica, sanitaria, ambiental o de protección civil al sitio referido en los últimos 5 años? En caso afirmativo, solicito: • Copia simple o versión pública del acta de inspección. • Número de expediente o folio administrativo. • Resoluciones o sanciones impuestas, si las hubiera. ¿Existen denuncias ciudadanas, procedimientos administrativos, actas circunstanciadas o reportes en contra de ese inmueble? ¿Se cuenta con información sobre si el lugar cumple con la infraestructura adecuada para la realización y disposición de residuos peligrosos biológico-infecciosos (BPIB), manejo de aguas residuales, ventilación sanitaria y condiciones estructurales aptas para atención médica? ¿Ha sido otorgado algún dictamen de Protección Civil que evalúe condiciones mínimas de seguridad y evacuación para un consultorio público?	No	e) Entrega de información sin costo	[20] Otros más frecuentes	No	No
			00						
			00						
			00						
			00						



Comisión de Transparencia y Acceso a la Información
Pública del Estado de Campeche
INFORME SEMESTRAL CORRESPONDIENTE AL PERÍODO ENERO- JUNIO DEL AÑO 2025
REPORTE DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN
- ARTÍCULO 46 DE LA LTAIPEC -
(CONCENTRADO POR MES)



NOMBRE DEL SUJETO
OBLIGADO

Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (016)

CUADRO RESUMEN DE SOLICITUDES DE INFORMACIÓN

MES	SOLICITUDES RECIBIDAS	RESULTADO DE LA SOLICITUD								
		No competencia	Solicitud improcedente (desechada)	Inexistencia de la Información	Entrega de información con costo	Entrega de información sin costo	Acceso restringido confidencial	Acceso restringido reservada	Solicitudes con requerimiento o prevención	Solicitudes con ampliación de plazo
Enero	1					1				
Febrero	2			1		1				
Marzo	2	1		1						
Abril	0									
Mayo	1					1				
Junio	0									
Julio	0									
Agosto	0									
Septiembre	0									
Octubre	0									
Noviembre	0									
Diciembre	0									
TOTAL	6	1	0	2	0	3	0	0	0	0

2do. semestre

*Solicitudes pendientes al cierre del semestre:

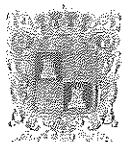
0

Solicitudes de información en lenguas indígenas:

0

* Las solicitudes pendientes por contestar al cierre del semestre deben ser reportadas tan pronto sean resueltas como máximo en el mes de agosto del presente año.

FORMA: COTAIEC-ISSIEP-02



Comisión de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche
Mecanismos de recepción de Solicitudes de Información (primer semestre 2025)



Anote la cantidad de solicitudes de información recibidas durante el primer semestre 2025 de acuerdo al mecanismo de recepción .

SUJETO OBLIGADO: Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (016)

	1. Personalmente (ante la Unidad de Transparencia).
	2. Correo electrónico (institucional).
6	3. Plataforma Nacional de Transparencia.
	4. Otro sistema informático.
	5. Vía telefónica.
	6. Medios móviles de mensajería.
	7. Página web.
	8. Servicio postal.
	9. Otro mecanismo.
6	TOTAL

Anote el otro mecanismo, en su caso.

--

El total de solicitudes señaladas en el presente formato, deberá coincidir con el número total de solicitudes recibidas y reportadas en los formatos correspondientes del artículo 46 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Campeche.