



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado de Actividades
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS		
Ingresos de Gestión	15,013,136.01	13,012,313.50
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Denuncias	0.00	0.00
Productos	455,118.15	525,859.16
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	14,558,017.86	12,486,454.34
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	114,986,428.35	99,578,235.28
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	61,674,558.28
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	114,986,428.35	37,903,677.00
Otros Ingresos y Beneficios	166.85	45,049.29
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida a Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	166.85	45,049.29
Total de Ingresos y Otros Beneficios	129,999,751.21	112,635,598.07
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento	55,881,435.71	49,239,818.68
Servicios Personales	36,995,544.49	35,199,842.81
Materiales y Suministros	1,845,769.46	1,770,176.85
Servicios Generales	17,040,121.76	12,269,799.02
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	14,170.00	27,170.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	14,170.00	14,170.00
Ayudas Sociales	0.00	13,000.00
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apeyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	350,022.58	121,448.68
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	349,915.42	120,941.36
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	107.16	507.32
Inversión Pública	71,737,443.28	61,674,558.28
Inversión Pública no Capitalizable	71,737,443.28	61,674,558.28
Total de Gastos y Otras Pérdidas	127,983,073.57	111,062,995.64
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	2,016,659.64	1,572,602.43

Bojo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado de Situación Financiera
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024	Concepto	2025	2024
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Electivo y Equivalentes	36,733,061.84	24,012,624.85	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	30,461,371.83	14,200,540.64
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	50,489,724.42	50,497,664.11	Documentos por Pagar a Corto Plazo	10,553.65	14,352.05
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	6,982,862.37	2,591,523.87	Partición a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	94,205,148.63	77,102,212.84	Otros Pasivos a Corto Plazo	468,329.99	488,329.99
<i>Activo No Circulante</i>			Total de Pasivos Circulantes	30,940,255.47	14,713,222.68
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	176,761,658.23	176,264,869.74	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	7,795,608.19	7,361,614.37	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	5,397.68	5,397.68	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(4,829,127.89)	(4,941,091.60)	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	TOTAL DEL PASIVO	30,940,255.47	14,713,222.68
Total de Activos No Circulantes	179,733,536.21	178,690,790.19	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
TOTAL DEL ACTIVO	273,938,684.84	255,793,003.03	<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	100,076,593.30	100,076,593.30
			Aportaciones	100,076,554.30	100,076,554.30
			Donaciones de Capital	39.00	39.00
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	142,921,836.07	141,003,187.05
			Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	2,016,659.64	1,577,602.43
			Resultados de Ejercicios Anteriores	626,665,967.58	625,093,365.15
			Revalúos	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(485,760,791.15)	(485,662,790.53)
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	242,998,429.37	241,079,780.35
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	273,938,684.84	255,793,003.03

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

LICDA. ESTER MARIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUBSCRIBIÓ

C.P. JESÚS GÉRARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

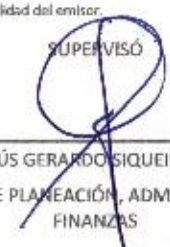
Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2024	100,076,593.30	0.00	0.00	0.00	100,076,593.30
Aportaciones	100,076,554.30				100,076,554.30
Donaciones de Capital	39.00				39.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2024		139,430,584.62	1,572,602.43		141,003,187.05
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			1,572,602.43		1,572,602.43
Resultados de Ejercicios Anteriores		625,093,365.15			625,093,365.15
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		(485,662,780.53)			(485,662,780.53)
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2024				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	100,076,593.30	139,430,584.62	1,572,602.43	0.00	241,079,780.35
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de 2025	0.00				0.00
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de 2025		1,572,602.43	346,046.59		1,918,649.02
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			2,016,659.64		2,016,659.64
Resultados de Ejercicios Anteriores		1,572,602.43	(1,572,602.43)		0.00
Revalúos			0.00		0.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			(98,010.62)		(98,010.62)
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de 2025				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de 2025	100,076,593.30	141,003,187.05	1,918,649.02	0.00	242,998,429.37

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ


 LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ


 C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ


 LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	8,439.69	18,154,121.50
<i>Activo Circulante</i>	8,439.69	17,111,375.48
Efectivo y Equivalentes	0.00	12,720,436.98
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	8,439.69	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	4,390,938.50
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	0.00	1,042,746.02
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	496,788.48
Bienes Muebles	0.00	453,993.82
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	111,963.71
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO	16,260,831.19	33,798.40
<i>Pasivo Circulante</i>	16,260,831.19	33,798.40
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,260,831.19	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	3,798.40
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	30,000.00
<i>Pasivo No Circulante</i>	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	2,016,659.64	98,010.62
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	2,016,659.64	98,010.62
Resultado del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	444,067.21	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	1,572,602.43	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	98,010.62
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

LICDA. ESTER ANNE VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025 y 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen	129,999,564.36	112,590,548.78
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	455,118.15	525,859.16
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	14,558,017.86	12,486,454.34
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivadas de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	61,674,558.28
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	114,986,428.35	37,903,677.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación	72,310,686.08	71,863,839.52
Servicios Personales	36,117,124.58	34,385,739.77
Materiales y Suministros	1,845,769.46	1,770,176.85
Servicios Generales	16,804,031.76	11,997,021.18
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	14,170.00	14,170.00
Ayudas Sociales	0.00	13,000.00
Pensionamientos y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	17,529,590.28	23,674,232.12
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	57,688,878.28	40,726,708.86
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación	44,968,441.30	53,403,940.50
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	44,072,568.35	52,359,650.00
Bienes Muebles	896,872.95	1,044,290.50
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	(44,968,441.30)	(53,403,940.50)
Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen	0.00	0.00
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
Aplicación	0.00	0.00
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Incremento/Disminución Neto en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	22,720,436.98	(12,677,231.64)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	24,012,624.86	36,689,856.50
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	46,733,061.84	24,012,624.86

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

 LICDA. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

 C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

 LICDA. EVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL


Cuenta Pública 2025
Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda
Informe sobre Pasivos Contingentes
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)


En cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f) y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:

Cuenta	Concepto	Importe
7421-1	JUICIOS LABORALES	\$3,036,572.00
TOTAL		<u>\$3,036,572.00</u>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL


C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


LIC. ESTEPHANE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA**

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Las notas a los estados financieros son explicaciones que amplían el origen y significado de los datos y cifras que se presentan en los Estados Financieros, proporcionando información acerca del ente público, sus transacciones y otros eventos que lo han afectado o podrían afectar económicamente, las cuales son parte integrante de los mismos, teniendo presente los postulados de revelación suficiente e importancia relativa.

Su objetivo es revelar y proporcionar información adicional que no se presenta en los Estados Financieros, pero que es relevante para la comprensión de alguno de ellos. Lo anterior para dar cumplimiento a los artículos 46, fracción I, inciso g), 47, 48 y 49 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental (LGCG).

Las Notas a los Estados Financieros deberán incluir en el encabezado los siguientes datos: Nombre del Ente Público, la denominación "Notas a los Estados Financieros", periodo de que se trata y la unidad monetaria en que están expresadas las cifras (pesos).

A continuación, se presentan los tres tipos de notas que acompañan a los Estados Financieros, a saber:

- a) Notas de gestión administrativa,
- b) Notas de desglose, y
- c) Notas de memoria (cuentas de orden).

En razón de lo anteriormente expuesto, para el debido cumplimiento a los preceptos normativos antes señalados, se emiten las respectivas notas a los estados financieros elaborados conforme al formato, estructura y requerimientos técnicos establecidos por el CONAC, donde se muestra la situación financiera y presupuestal de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda por el periodo del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025.

a) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

1. Autorización e Historia

El 1º de febrero de 2011, se promulga la Ley de Vivienda para el Estado de Campeche, cuyas disposiciones de la presente Ley se deberán aplicarse bajo los principios de equidad e inclusión social que permitan a todos los habitantes del Estado, sin importar su origen étnico o nacional, género, edad, discapacidad, condición social, o económica, condiciones de salud, religión, situación migratoria, opinión, preferencia o estado civil; disfrutar el derecho a una vivienda digna y decorosa, entendiéndose por ésta el lugar seguro, salubre y habitable; que cumpla con las disposiciones jurídicas ésta el lugar seguro, salubre y habitable; que cumpla con las disposiciones jurídicas y normativas aplicables en materia de asentamientos humanos y construcción contemple criterios para la prevención de desastres y la protección física de sus ocupantes ante los elementos naturales potencialmente agresivos; que permita la plena convivencia, el disfrute de la intimidad y la integración económica, cultural, social y urbana y sobre la cual sus ocupantes tengan la seguridad jurídica de su propiedad o legítima posesión.

Las políticas y programas, así como los instrumentos y apoyos a la vivienda a que se refiere este ordenamiento, se regirán bajo los principios de respeto a la legalidad y protección jurídica a la legítima tenencia, así como a desincentivar el delito de despojo de bien mueble y al crecimiento irregular de las ciudades. Asimismo, esta Ley contempla en su Título II, Capítulo I, la creación de un Organismo Público Descentralizado, con personalidad Jurídica y patrimonio propio, que se denominó "Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda", mismo que será identificado con el acrónimo de "CODESVI", organismo que estará sectorizado a la Secretaría de Bienestar de la Administración Pública en el Estado. La "Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda" con apego a la Ley tendrá una Junta de Gobierno y goza de autonomía de gestión para el cabal cumplimiento de su objeto y de los objetivos y metas señalados en sus programas. Al efecto cuenta con una administración ágil y eficiente y se sujeta a los sistemas de control establecidos en la Ley de la Administración Pública Paraestatal del Estado de Campeche.

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA**

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en periodos posteriores.

2. Panorama Económico y Financiero

La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda en apego a las disposiciones de austeridad, ajuste del gasto corriente, mejora y modernización, establecidas en la Ley de Presupuesto de Egresos del Estado 2025, operó los programas de vivienda y gasto presupuestario por el ejercicio 2025.

3. Organización y Objeto Social

a) Objeto Social

La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda tiene como objeto la observancia del programa estatal de vivienda, en congruencia con el plan y programas que integran el sistema de planeación, para dar cumplimiento a las políticas y a los programas en materia de suelo y vivienda en el estado, ejecutando y concertando programas, acciones e inversiones; promover y apoyar investigaciones científicas y tecnológicas; promover el ordenamiento territorial de la entidad de manera conjunta con las dependencias y entidades que corresponda, así como coordinar las acciones, con la participación de los sectores social y privado; elaborar y ejecutar programas para satisfacer las necesidades de suelo urbano y el establecimiento de provisiones y reservas territoriales para la vivienda; fomentar y apoyar medidas que promuevan la calidad de la vivienda; conforme a lo dispuesto en el artículo 10 del mencionado decreto.

b) Principal actividad

La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda tiene como principal actividad promover el derecho a una vivienda digna y decorosa, entendiéndose por ésta un lugar seguro, salubre y habitable, cumpliendo con las disposiciones jurídicas y normativas aplicables en materia de asentamientos humanos y construcción.

c) Ejercicio Fiscal

El 26 de diciembre de 2024 se publicó en el Periódico del Estado, el Presupuesto de Egresos del Estado de Campeche para el ejercicio fiscal 2025.

d) Régimen jurídico

Su régimen jurídico es un órgano con personalidad jurídica propia.

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

De conformidad con lo dispuesto en el Título III de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, vigente, la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda no es contribuyente del Impuesto Sobre la Renta y solo tiene las obligaciones de retener y enterar el impuesto y exigir la documentación que reúna los requisitos fiscales, en términos de Ley.

f) Estructura organizacional básica

La estructura orgánica de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda proviene de su Reglamento Interno, así como de los acuerdos emitidos por el órgano facultado para ello (Junta de Gobierno); con esto se busca fortalecer su funcionamiento, además de instituirlo como el órgano especializado en materia de suelo y vivienda del Gobierno del Estado de Campeche.

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

La comisión no cuenta con fideicomisos en el ejercicio fiscal 2025.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

4. Bases de Preparación de los Estados Financieros

A partir del ejercicio fiscal de 2011, la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda a través de su única correspondiente Unidad Administrativa, en cumplimiento a lo previsto en el artículo cuarto transitorio de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, realiza su registro contable con base acumulativa y en apego al Marco Conceptual, Postulados Básicos y Manual de Contabilidad Gubernamental armonizados y demás disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC) y el Consejo de Armonización Contable en el Estado de Campeche (CACECAM) para facilitar el registro, transparencia, la rendición de cuentas y la fiscalización de los activos, pasivos, patrimonio, ingresos y gastos; en general, contribuir a medir la eficacia, economía y eficiencia.

5. Políticas de Contabilidad Significativas

Al cierre del ejercicio 2025 la Comisión alcanzó un excedente mismo que, bajo previa autorización, serían utilizados para el pago de sentencias definitivas así como inversión pública productiva, haciendo referencia al artículo 26 de la Ley de Disciplina Financiera y Responsabilidad Hacendaria del Estado de Campeche y sus Municipios, que a su letra dice "Los ingresos excedentes derivados de ingresos de libre disposición del Estado y de los municipios, deberán ser destinados a los siguientes conceptos: I. Por lo menos el 50 por ciento para la amortización anticipada de la Deuda Pública, el pago de adeudos de ejercicios fiscales anteriores, pasivos circulantes y otras obligaciones, en cuyos contratos se haya pactado el pago anticipado sin incurrir en penalidades y representen una disminución del saldo registrado en la cuenta pública del cierre del ejercicio inmediato anterior, así como el pago de sentencias definitivas emitidas por la autoridad competente, la aportación a fondos para la atención de desastres naturales y de pensiones, y II. En su caso, el remanente para: a) Inversión pública productiva, a través de un fondo que se constituya para tal efecto, con el fin de que los recursos correspondientes se ejerzan a más tardar en el ejercicio inmediato siguiente, y b) La creación de un fondo cuyo objetivo sea compensar la caída de Ingresos de libre disposición de ejercicios subsecuentes".

6. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Por disposición legal la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda tiene sus importes en moneda nacional vigente y no cuenta con cuentas bancarias en moneda extranjera por esa razón no es necesario establecer algún tipo de protección de riesgo cambiario.

7. Reporte Analítico del Activo

El activo se integra de la siguiente manera:

Existe un aumento Construcciones en Proceso, derivado de los contratos de Construcción de Obra en bienes de dominio Público.

El método de depreciación utilizado es el establecido en "Los parámetros de Estimación de Vida Útil y la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación" emitidos por el CONAC. Los activos se deprecian de forma anual de acuerdo al método.

Cabe mencionar que no existe variación en los porcentajes de depreciación y vida útil.

8. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

La entidad no cuenta con fideicomisos a la fecha de las presentes notas.

9. Reporte de la Recaudación

Se establece una política de cobranza por los créditos de vivienda establecidos por los diferentes programas de acciones de vivienda permitidos por la Ley vigente de acuerdo al estudio crediticio de cada beneficiario representando esto los ingresos propios de la Comisión.

10. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

La Comisión no tiene permitido emitir deuda de acuerdo a la legislación vigente.

11. Calificaciones otorgadas

La entidad no cuenta con ninguna calificación crediticia.

12. Proceso de Mejora

La Comisión emite su reglamento interno y políticas correspondientes avalados por la Junta de gobierno y áreas jurídicas de cabeza de sector, así como la consejería jurídica.

13. Información por Segmentos

No se considera necesario establecer información financiera segmentada por las actividades realizadas por la entidad.

14. Eventos Posteriores al Cierre

La Comisión posee a la fecha de cierre un patrimonio incrementado proveniente del registro en construcciones en ejercicios anteriores. Derivado de lo anterior se considera necesario hacer un análisis de las partidas que la integran para su reclasificación y adecuado registro y con ello presentar el patrimonio correspondiente al ente.

15. Partes Relacionadas

Con el propósito de dar cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 49, fracción V de la Ley General de Contabilidad Gubernamental, se manifiesta que en el caso de este organismo descentralizado no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

16. Responsabilidad sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

En cumplimiento.

b) NOTAS DE DESGLOSE

Todos los valores presentados en el presente archivo están expresados en pesos (MXN).

I) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

Ingresos y Otros Beneficios

Ingresos de Gestión

1.-Desglose de los rubros de ingresos de gestión informando los montos totales.

CRI	Concepto	Monto
51	Productos	\$455,118.15
73	Ingreso por venta de bienes y servicios	\$14,558,017.86
	Total Ingresos de Gestión	\$15,013,136.01

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones

2.-Desglose de los rubros de ingresos de participaciones, aportaciones, transferencias, subsidios y subvenciones informando los montos totales.

CRI	Concepto	Monto
82	Aportaciones	\$0.00
91	Transferencias y Asignaciones	\$114,986,428.35
	Total Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones.	\$114,986,428.35

Otros ingresos y Beneficios

3.-Desglose de los rubros de otros ingresos y beneficios informando los montos totales.

CRI	Concepto	Monto
79	Otros ingresos	\$166.85
	Total Otros ingresos y beneficios	\$166.85

Gastos y Otras Pérdidas:

1.-Desglose de los rubros de egresos informando los montos totales.

Concepto	Monto
Servicios personales	\$36,995,544.49
Materiales y suministros	\$1,845,769.46
Servicios generales	\$17,040,121.76
Subsidios	\$14,170.00
Ayudas sociales	\$0.00
Otros gastos y pérdidas extraordinarias	\$350,022.58
Inversión Pública no Capitalizable	\$71,737,443.28
Total Gastos y otras pérdidas	\$127,983,071.57

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

II) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

Activo

Efectivo y Equivalentes

1.-El rubro de efectivo y equivalentes se encuentra integrado por los fondos fijos de caja y por las diversas cuentas bancarias creadas para los fines específicos de las actividades propias de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda. Se encuentra integrado de la siguiente forma:

CONCEPTO	2025
BBVA BANCOMER	\$27,020,655.28
BANORTE	\$366,472.80
BANAMEX	\$1,808,665.81
SANTANDER	\$31.11
HSBC	\$0.84
INVERSIÓN BBVA BANCOMER	\$7,537,236.00
TOTAL EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$36,733,061.84

Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

2.- En el rubro de derechos a recibir efectivo o equivalentes pendientes de cobro y por recuperar de hasta cinco ejercicios anteriores se encuentra en primer lugar las cuentas por cobrar por los ingresos por venta de bienes y servicios de organismos descentralizados conformado por la cartera de esta comisión, los cuales se encuentran vigentes y en proceso de recaudación, dicha cartera está conformada por el monto que se menciona a continuación:

CUENTAS POR COBRAR	IMPORTE
Ingreso por Venta de Bienes y Servicios de Organismos Descentralizados	\$45,601,230.60
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$45,601,230.60

De igual manera se presentan los deudores diversos que a la presente fecha se cuentan por recuperar, correspondientes a la administración 2009-2015, de las cuales no se cuenta con la documentación soporte para la cancelación contable.

DEUDORES DIVERSOS	SALDO
ECOBLOCK INTERNATIONAL	\$1,811,239.93
HSBC MEXICO SA INSTITUCION DE BANCA MULT	\$225,694.00
PROYECTOS INMOBILIARIOS DEL CARMEN SA	\$2,208,532.50

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

CUOTAS ISSSTECAM	\$409.73
MATERIALES PARA EL DESARROLLO DE MEXICO	\$28,163.97
EUTIMIO CAMARA CASTILLO	\$300,000.00
MIGUEL MARTIN OSORIO	\$6,215.30
PEDRO AGUSTIN POOL LEON	\$13,004.13
DIVERSOS	\$292,548.15
TOTAL DEUDORES DIVERSOS	\$4,885,807.71

3.- Dentro de los derechos a recibir en efectivo y equivalentes, y bienes o servicios en un vencimiento no mayor a 90 días, se encuentra conformado de la siguiente manera:

DEUDORES DIVERSOS	SALDO
VIATICOS	\$2,186.11
TOTAL DEUDORES DIVERSOS	\$2,186.11

DERECHOS A RECIBIR BIENES Y SERVICIOS	SALDO
ANTICIPO A CONTRATISTAS POR OBRAS PUBLICAS A CORTO PLAZO	\$6,982,862.37
TOTAL DERECHOS A RECIBIR BIENES Y SERVICIOS	\$6,982,862.37

Inventarios

4.- La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda no cuenta con bienes para transformación.

Almacenes

5.-La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda no posee inventario ni maneja almacén.

Inversiones Financieras

6.-Al 31 de diciembre de 2025, la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda no cuenta con Inversiones Financieras de Fideicomisos.

7.-La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda cuenta con inversiones a la fecha de emisión de los estados financieros, integradas por un monto total de \$7,537,236.00.

Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA**

8.-El método de depreciación utilizado es el establecido en "Los parámetros de Estimación de Vida Útil y la "Guía de Vida Útil Estimada y Porcentajes de Depreciación" emitidos por el CONAC. Los activos se deprecian de forma anual de acuerdo al método.

NOTA: Los activos que posee esta Comisión se encuentran en estado conveniente para su operación y están destinados para su uso en las actividades propias de este ente.

- **Bienes muebles**

BIENES MUEBLES	IMPORTE
Mobiliario y equipo de Administración	\$3,016,089.78
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	\$522,296.19
Vehículos y equipo de transporte	\$3,766,208.02
Maquinaria, otros equipos y herramientas	\$491,014.20
TOTAL BIENES MUEBLES	\$7,795,608.19

El área de Inventarios del departamento de Recursos Materiales, tiene en proceso la entrega de actas de baja de bienes muebles de los ejercicios 2011, 2013,2016 y 2018.

DEPRECIACIÓN ACUMULADA	\$4,829,127.89
------------------------	----------------

- **Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso.**

Este rubro se integra por la reserva territorial por regularizar y las construcciones en proceso. Se integra de la siguiente manera:

BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	IMPORTE
Terreno San Caralampio	\$1,000,000.00
Terreno Mirador 1	\$1,280,000.00
Terreno Mirador 2	\$1,520,000.00
Parcelas Lerma (98)	\$131,908.00
Terreno Cardenal Champotón	\$161,005.15
Obras en Proceso *	\$68,945,728.85
TERRENO FRACCIONAMIENTO ORIZABA	\$1,642,771.44
TERRENO FRACCIONAMIENTO PUESTA DEL SOL	\$70,122,657.36
TERRENO DENOMINADO EL AVION	\$8,800,000.00
LAS DELICIAS JAIME OLIVERA VALLADARES	\$1,986,862.50
CARLOS RAMÍREZ GONZÁLEZ	\$7,600,000.00
LOTE B	\$6,240,326.03
PREDIO 20 DE NOVIEMBRE	\$6,460,398.90
CTM SAN JOSE ESCALERA	\$870,000.00

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

TOTAL BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$176,761,658.23
--	-------------------------

(*) **Nota:** El rubro de *Obras en proceso* se integra por las obras provisionadas en los años 2014 y 2015, correspondientes a la administración 2009-2015, de las cuales no se cuenta a la fecha con la documentación soporte para la cancelación contable, así como construcciones en proceso en obras de dominio público del año en curso.

9.-La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda cuenta con activos intangibles a la fecha de emisión de los estados financieros por un monto de \$ 5,397.68.

Estimaciones y Deterioros

10.-La Comisión no tiene establecidos criterios para la determinación de estimaciones de cuentas incobrables ni activos biológicos, ya que a la fecha de la emisión de los estados financieros no cuenta con ellos.

Otros Activos

11.-La Comisión no tiene establecidos otros activos en el período que se informa.

Pasivo

Cuentas y Documentos por pagar

1.-Este rubro representa las obligaciones de pago y los impuestos por pagar de esta Comisión a la fecha de emisión de los estados financieros y se encuentra integrado de la siguiente manera:

CUENTAS	SALDO
TOTAL CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$30,461,371.83
Seguridad Social y Seguros por pagar a CP	\$878,419.91
Deudas por Adquisición de Bienes y Contratación de Servicios por Pagar a CP	\$236,090.00
Contratistas por Obras Públicas en Bienes de Dominio Público por Pagar a CP	\$28,161,663.42
Retenciones y Contribuciones por pagar CP	\$1,185,198.50
TOTAL DOCUMENTOS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$10,553.65
Otros Documentos por pagar a Corto Plazo	\$10,553.65

Fondos y Bienes de terceros en Garantía y/o Administración

2.-La Comisión no tiene recursos localizados en Fondos de Bienes de Terceros en Administración y/o Garantía.

Pasivos Diferidos

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

3.-La Comisión no cuenta con pasivos diferidos.

Provisiones

4.-La Comisión no cuenta con provisiones.

Otros Pasivo

5.- A la presente fecha se cuenta con Otros pasivos con un importe total de \$468,329.99, correspondientes a los provisionados en los años 2014 y 2015, correspondientes a la administración 2009-2015, de las cuales no se cuenta a la fecha con la documentación soporte para la cancelación contable.

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN EN LA HACIENDA PÚBLICA

1.-En el monto de patrimonio contribuido no presenta variación.

2.-En el patrimonio generado se presenta una variación por la reclasificación de contratos de obra pública en ejercicio anteriores.

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Efectivo y equivalentes

1.- El análisis de los saldos inicial y final que figuran en la última parte del Estado de Flujo de Efectivo en la cuenta de efectivo y equivalentes es como sigue:

Efectivo y Equivalentes		
Concepto	2025	2024
Efectivo	\$0.00	\$0.00
Bancos/Tesorería	\$29,195,825.84	\$18,919,048.31
Bancos/Dependencias y Otros	\$0.00	\$0.00
Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	\$7,537,236.00	\$5,093,576.55
Fondos con afectación Específica	\$0.00	\$0.00
Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	\$0.00	\$0.00
Otros Efectivos y Equivalentes	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$36,733,061.84	\$24,012,624.86

2.- Se detallan las adquisiciones de las actividades de inversión efectivamente pagadas de la siguiente manera:

Adquisiciones de Actividades de Inversión efectivamente pagadas		
Concepto	2025	2024
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$44,072,568.35	\$52,359,650.00
Terrenos	\$0.00	\$0.00
Viviendas	\$0.00	\$0.00
Edificios no Habitacionales	\$0.00	\$0.00
Infraestructura	\$0.00	\$0.00
Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	\$44,072,568.35	\$52,359,650.00

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

Construcciones en Proceso en Bienes Propios	\$0.00	\$0.00
Otros Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$895,872.95	\$1,044,290.50
Mobiliarios y Equipo de Administración	\$139,834.90	\$82,008.10
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$0.00	\$0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00
Vehículos e Equipo de Transporte	\$739,500.02	\$941,200.00
Equipo de Defensa y Seguridad	\$0.00	\$0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$16,538.03	\$21,082.40
Colecciones, Obras de Arte y Objetos Valiosos	\$0.00	\$0.00
Activos Biológicos	\$0.00	\$0.00
Otras Inversiones	\$0.00	\$0.00
TOTAL DE ADQUISICIONES DE ACTIVIDADES DE INVERSIÓN EFECTIVAMENTE PAGADAS	\$44,968,441.30	\$53,403,940.50

3.- Conciliación de los flujos de efectivo netos de las actividades de operación y saldos de resultados del ejercicio (ahorro/desahorro):

CONCILIACION DE FLUJOS DE EFECTIVO NETOS		
Concepto	2025	2024
Resultados del Ejercicio Ahorro/Desahorro	\$2,016,559.54	\$1,572,602.43
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo	\$55,672,318.74	\$39,154,106.43
Depreciación	\$0.00	\$0.00
Amortización	\$0.00	\$0.00
Incrementos en las provisiones	\$0.00	\$0.00
Incremento en las inversiones producido por revaluación	\$0.00	\$0.00
Ganancia/pérdida en venta de bienes muebles, inmuebles e intangibles	\$0.00	\$0.00
Incremento en cuentas por cobrar	\$0.00	\$0.00
Incremento en las cuentas por pagar	\$0.00	-\$17,757,389.89
Otras aplicaciones de operación	\$55,672,318.74	\$56,911,496.32
FLUJOS DE EFECTIVO NETOS DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	\$57,688,878.28	\$40,726,708.86

V) CONCILIACIÓN ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS CONTABLES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

La conciliación se presentará atendiendo a lo dispuesto por la Acuerdo por el que se emite el formato de conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables.

Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables

1. Total de Ingresos Presupuestarios	129,999,564.36
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	166.85
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	166.85
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
4. Total de Ingresos Contables	129,999,731.21

Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y Contables

1. Total de Egresos Presupuestarios	129,025,710.43
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	74,975,874.18
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2 Materiales y Suministros	1,845,769.46
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	139,834.90
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	739,500.02
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	16,538.03
2.9 Activos Biológicos	0.00
2.10 Bienes Inmuebles	0.00
2.11 Activos Intangibles	0.00
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	72,234,231.77
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestales No Contables	0.00
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	27,551,964.33
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	349,915.42

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

3.2 Provisiones	0.00
3.3 Disminución de Inventarios	0.00
3.4 Otros Gastos	107.16
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	25,356,172.29
3.6 Materiales y Suministros (Consumos)	1,845,769.46
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestales	0.00
4. Total de Gasto Contable	81,601,800.58

c) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)

Atendiendo la clasificación normativa emitida por el CONAC, se presentan las cuentas de orden divididas en contables y presupuestales.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

Cuentas de Orden Contables:

La Comisión está sujeta a una serie de juicios derivados de diversas obligaciones por concepto de indemnizaciones a favor de empleados y trabajadores en caso de separación por causa injustificada y otras causas, bajo ciertas condiciones, en los términos de la Ley Federal del Trabajo. A la fecha de los estados financieros, la H. Junta de Conciliación y Arbitraje de la localidad ha emitido diversos laudos a favor de los trabajadores y empleados que demandaron a esta institución por un monto total aproximado de \$3,036,572.00. A continuación, se detallan las resoluciones y laudos recibidos de las autoridades laborales:

Número de Expediente y/o Resolución	Materia de la Resolución (catálogo)	Monto
365/2017	Laudo	\$800,000.00
176/2011	Laudo	\$2,236,572.00
		\$3,036,572.00

El monto correspondiente a las probables cantidades a pagar por \$3,036,572.00, no se encuentra registrada en la contabilidad y será reconocida al momento en que se realicen los pagos correspondientes, es evidente que estas contingencias se deben clasificar como probables ya que existe alta certeza de que el suceso futuro ocurrirá; esto, con base en información, pruebas, evidencias o datos disponibles.

Cuentas de Orden Presupuestarias:

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

CUENTA	SALDO
Presupuesto de Ingresos Estimado	\$117,336,536.00
Ley de ingresos por Ejecutar	\$0.00
Modificaciones a la ley de ingresos estimada	\$12,663,028.36
Ley de Ingresos Devengada	\$129,999,564.36
Ley de Ingresos Recaudado	\$129,999,564.36

CUENTA	SALDO
Presupuesto de egresos Aprobado	\$117,336,536.00
Presupuesto de Egresos por Ejecutar	\$5,418,867.87
Modificaciones al Presupuesto de Egreso Aprobado	\$17,108,042.30
Presupuesto de Egresos Comprometido	\$129,025,710.43
Presupuesto de Egresos Devengado	\$129,025,710.43
Presupuesto de Egresos Ejercido	\$129,025,710.43
Presupuesto de Egresos Pagado	\$99,749,537.10

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor"



C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS



LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Conciliación entre los Ingresos Presupuestarios y Contables
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025
1. Total de Ingresos Presupuestarios	129,999,564.36
2. Más Ingresos Contables No Presupuestarios	166.85
2.1 Ingresos Financieros	0.00
2.2 Incremento por Variación de Inventarios	0.00
2.3 Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00
2.4 Disminución del Exceso de Provisiones	0.00
2.5 Otros Ingresos y Beneficios Varios	166.85
2.6 Otros Ingresos Contables No Presupuestarios	0.00
3. Menos Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
3.1 Aprovechamientos Patrimoniales	0.00
3.2 Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00
3.3 Otros Ingresos Presupuestarios No Contables	0.00
4. Total de Ingresos Contables	129,999,731.21

ELABORÓ

LICDA. ESTHER NIE VÁZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	2025
1. Total de Egresos Presupuestarios	129,025,710.43
2. Menos Egresos Presupuestarios No Contables	74,975,874.18
2.1 Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00
2.2 Materiales y Suministros	1,845,769.46
2.3 Mobiliario y Equipo de Administración	139,834.90
2.4 Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00
2.5 Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00
2.6 Vehículos y Equipo de Transporte	739,500.02
2.7 Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.8 Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	16,538.03
2.9 Activos Biológicos	0.00
2.10 Bienes Inmuebles	0.00
2.11 Activos Intangibles	0.00
2.12 Obra Pública en Bienes de Dominio Público	72,234,231.77
2.13 Obra Pública en Bienes Propios	0.00
2.14 Acciones y Participaciones de Capital	0.00
2.15 Compra de Títulos y Valores	0.00
2.16 Concesión de Préstamos	0.00
2.17 Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00
2.18 Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00
2.19 Amortización de la Deuda Pública	0.00
2.20 Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (ADEFAS)	0.00
2.21 Otros Egresos Presupuestarios No Contables	0.00
3. Más Gastos Contables No Presupuestarios	73,933,235.32
3.1 Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	349,915.42
3.2 Provisiones	0.00
3.3 Disminución de Inventarios	0.00
3.4 Otros Gastos	107.15
3.5 Inversión Pública no Capitalizable	71,737,443.28
3.6 Materiales y Suministros (consumos)	1,845,769.46
3.7 Otros Gastos Contables No Presupuestarios	0.00
4. Total de Gastos Contables	127,983,071.57


LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS


SUPERVISOR
C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


AUTORIZADO
LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado Analítico del Activo
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO					
Activo Circulante	77,102,212.84	354,904,859.24	337,601,923.45	94,205,148.63	17,102,935.79
Efectivo y Equivalentes	24,012,624.86	201,333,206.28	188,612,769.30	36,733,061.84	12,720,436.98
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	50,497,664.11	134,038,394.18	134,046,833.87	50,489,224.42	(8,439.69)
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,591,923.87	19,533,258.78	15,142,320.28	6,982,862.37	4,390,938.50
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activo No Circulante	178,590,790.19	73,569,466.02	72,526,720.00	179,733,536.21	1,042,746.02
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	176,264,869.74	72,234,251.77	71,737,443.28	176,761,658.23	496,788.49
Bienes Muebles	7,361,614.37	895,872.95	461,879.13	7,795,608.19	433,993.82
Activos Intangibles	5,397.68	0.00	0.00	5,397.68	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(4,941,091.60)	439,361.30	327,397.59	(4,829,127.89)	111,963.71
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

LICDA. ESTEFLANIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo			0.00	0.00
Largo Plazo				
Deuda Interna			0.00	0.00
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa			0.00	0.00
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo			0.00	0.00
Total de Otros Pasivos			14,713,222.66	30,940,255.47
Total de Deuda Pública y Otros Pasivos			14,713,222.66	30,940,255.47

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANIE VÁZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA
PEÑA ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado Analítico de Ingresos
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Rubro de Ingresos Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	250,000.00	205,118.15	455,118.15	455,118.15	455,118.15	205,118.15
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	11,784,000.00	2,774,017.86	14,558,017.86	14,558,017.86	14,558,017.86	2,774,017.86
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	59,715,127.00	(59,715,127.00)	0.00	0.00	0.00	(59,715,127.00)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	45,587,409.00	69,399,019.35	114,986,428.35	114,986,428.35	114,986,428.35	69,399,019.35
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total:	117,336,536.00	12,663,028.36	129,999,564.36	129,999,564.36	129,999,564.36	12,663,028.36
				Ingresos excedentes		12,663,028.36

Rubro de Ingresos Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios	59,715,127.00	(59,715,127.00)	0.00	0.00	0.00	(59,715,127.00)
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos ¹	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos ²	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	59,715,127.00	(59,715,127.00)	0.00	0.00	0.00	(59,715,127.00)
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado	57,821,409.00	72,378,155.36	129,999,564.36	129,999,564.36	129,999,564.36	72,378,155.36
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	250,000.00	205,118.15	455,118.15	455,118.15	455,118.15	205,118.15
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos ³	11,784,000.00	2,774,017.86	14,558,017.86	14,558,017.86	14,558,017.86	2,774,017.86
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	45,587,409.00	69,399,019.35	114,986,428.35	114,986,428.35	114,986,428.35	69,399,019.35
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total:	117,336,536.00	12,663,028.36	129,999,564.36	129,999,564.36	129,999,564.36	12,663,028.36
				Ingresos excedentes		12,663,028.36

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL

¹ Incluye intereses que generan las cuentas bancarias del Poder Ejecutivo de la Federación, de las Entidades Federativas, así como de los Municipios.
² Incluye donativos en efectivo del Poder Ejecutivo, entre otros aprovechamientos.
³ Otros ingresos se refiere a los ingresos propios obtenidos por los Poderes Legislativo y Judicial, los Órganos Autónomos y las Entidades de la Administración Pública Paraestatal y Paramunicipal, por sus actividades diversas no inherentes a su operación que generan recursos y que no sean ingresos por venta de bienes o prestación de servicios, tales como donativos en efectivo, entre otros.



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Administrativa
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
[100]DIRECCIÓN GENERAL	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87
Total del Egreso	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL




CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto Corriente	57,401,409.00	693,690.45	58,095,099.45	55,895,605.71	54,781,095.80	2,199,493.74
Gasto de Capital	59,935,127.00	16,414,351.85	76,349,478.85	73,130,104.72	44,968,441.30	3,219,374.13
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87

ELABORÓ


LICDA. ESTEPHANE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ


C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

AUTORIZÓ


LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Mód. Global	Cancelado	Pagado	
Servicios Personales	36,853,415.00	1,338,555.47	35,291,970.47	36,995,544.49	36,117,124.58	1,296,425.98
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	14,270,676.00	749.56	14,271,425.56	14,063,529.55	14,063,529.55	177,896.01
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	4,537,560.00	0.00	4,537,560.00	4,491,648.03	4,491,648.03	45,911.97
Remuneraciones Adicionales y Especiales	10,122,237.00	(353,349.73)	9,758,887.27	9,308,909.96	9,308,909.96	449,896.31
Seguridad Social	7,537,096.00	(94,635.00)	7,442,451.00	7,332,397.14	6,453,977.23	110,053.86
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	1,795,790.64	1,795,790.64	1,407,347.33	1,407,347.33	388,443.31
Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	485,856.00	0.00	485,856.00	381,631.48	381,631.48	104,224.52
Materiales y Suministros	1,758,000.00	105,850.00	1,869,650.00	1,845,769.46	1,845,769.46	20,880.54
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	468,000.00	(24,850.00)	383,150.00	382,821.73	382,821.73	328.27
Alimentos y Utensilios	145,000.00	(24,500.00)	120,500.00	120,052.05	120,052.05	447.95
Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	85,000.00	(18,800.00)	66,200.00	64,150.87	64,150.87	2,249.13
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	6,800.00	(7,500.00)	(700.00)	4,500.00	3,887.20	612.80
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	910,000.00	82,100.00	992,100.00	990,163.73	990,163.73	1,936.27
Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	115,000.00	(97,300.00)	17,700.00	14,032.43	14,032.43	3,667.57
Materiales y Suministros para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Herramientas, Rotaciones y Accesorios Menores	89,000.00	193,300.00	282,300.00	270,661.45	270,661.45	11,638.55
Servicios Generales	16,675,024.00	(793,515.02)	17,922,368.98	17,040,121.76	16,804,831.76	882,187.22
Servicios Básicos	876,166.00	75,088.83	951,254.83	788,047.60	788,047.60	163,207.23
Servicios de Arrendamiento	3,338,308.00	(1,197,741.54)	2,140,566.46	2,138,106.83	2,138,106.83	2,459.63
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	3,127,303.00	282,876.05	3,410,279.05	3,365,488.81	3,365,488.81	54,790.24
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	156,000.00	13,218.87	169,218.87	144,662.03	144,662.03	24,556.84
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,953,000.00	(7,890.00)	1,945,110.00	1,702,397.19	1,702,397.19	242,912.81
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	5,781,809.00	0.00	5,781,809.00	5,776,800.00	5,776,800.00	5,009.00
Servicios de Traslado y Viáticos	1,005,000.00	0.00	1,005,000.00	960,735.00	960,735.00	44,265.00
Servicios Oficiales	209,000.00	0.00	209,000.00	109,525.38	109,525.38	99,474.62
Otros Servicios Generales	2,238,247.00	70,835.00	2,308,682.00	2,054,358.92	1,818,269.92	254,023.08
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	14,170.00	0.00	14,170.00	14,170.00	14,170.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	14,170.00	0.00	14,170.00	14,170.00	14,170.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a Federaciones, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	220,000.00	739,500.02	959,500.02	866,872.95	866,872.86	63,627.07
Mobiliario y Equipo de Administración	160,000.00	22,000.00	182,000.00	139,834.90	139,834.90	42,165.10
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	739,500.02	739,500.02	739,590.02	739,600.02	0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	60,000.00	(22,000.00)	38,000.00	16,538.03	16,538.03	21,461.97



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subterficio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversión Pública	59,715,127.00	15,674,851.83	75,389,978.83	72,234,231.77	44,072,568.35	3,155,747.06
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	59,715,127.00	15,674,851.83	75,389,978.83	72,234,231.77	44,072,568.35	3,155,747.06
Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Emisiones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adelantos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Adefas)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	117,338,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,887.87

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANIE VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Legislación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Justicia	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Relaciones Exteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Financieros y Hacendarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seguridad Nacional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Social	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87
Protección Ambiental	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87
Salud	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desarrollo Económico	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87




CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

ELABORÓ


LICDA. ESTEPHANIE VAZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ


C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

AUTORIZÓ



LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL




CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Endeudamiento Neto
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Identificación de Crédito o Instrumento	Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
Creditos Bancarios			
Total Créditos Bancarios			
Otros instrumentos de Deuda			
N/A	0.00	0.00	0.00
Total Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00	0.00

ELABORÓ


LICDA. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ


C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZO


LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL




CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Intereses de la Deuda
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

1/1

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios		
Otros Instrumentos de Deuda		
N/A	0.00	0.00
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
TOTAL	0.00	0.00

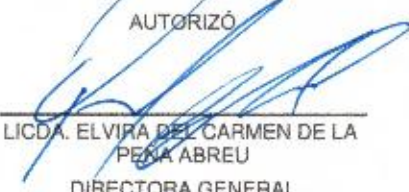
ELABORÓ


LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ
SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ


C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS
ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ


LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA
PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Flujo de Fondos
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
Rubros de Ingresos	117,336,536.00	129,999,564.36	129,999,564.36
Impuestos	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00
Productos	250,000.00	455,118.15	455,118.15
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	11,784,000.00	14,558,017.86	14,558,017.86
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	59,715,127.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	45,587,409.00	114,986,428.35	114,986,428.35
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00
Capítulos de Gasto	117,336,536.00	129,025,710.43	99,749,537.10
Servicios Personales	36,953,415.00	36,995,544.49	36,117,124.58
Materiales y Suministros	1,758,000.00	1,845,769.46	1,845,769.46
Servicios Generales	18,675,824.00	17,040,121.76	16,804,031.76
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	14,170.00	14,170.00	14,170.00
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	220,000.00	895,872.95	895,872.95
Inversión Pública	59,715,127.00	72,234,231.77	44,072,568.35
Inversiones Financieras y Otras Provisiones	0.00	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones	0.00	0.00	0.00
Deuda Pública	0.00	0.00	0.00
Total de las operaciones	0.00	973,853.93	30,250,027.26

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA CABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Indicadores de Postura Fiscal
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado ¹
I. Ingresos Presupuestarios	117,336,536.00	129,999,564.36	129,999,564.36
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos del Sector Paraestatal	117,336,536.00	129,999,564.36	129,999,564.36
II. Egresos Presupuestarios	117,336,536.00	129,025,710.43	99,749,537.10
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	0.00	0.00	0.00
4. Egresos del Sector Paraestatal	117,336,536.00	129,025,710.43	99,749,537.10
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III=I - II)	0.00	973,853.93	30,250,027.26

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado ¹
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0.00	973,853.93	30,250,027.26
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III + IV)	0.00	973,853.93	30,250,027.26

Concepto	Estimado/Aprobado	Devengado	Recaudado/Pagado ¹
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la deuda	0.00	0.00	0.00
C. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ
SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS
AVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA
PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Gasto por Categoría Programática
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Egresos					
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	Subejercicio
Programas	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	59,715,127.00	9,683,892.35	69,399,019.35	69,399,019.35	41,406,167.65	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	59,715,127.00	9,683,892.35	69,399,019.35	69,399,019.35	41,406,167.65	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de la Funciones	57,621,409.00	7,424,149.95	65,045,558.95	59,626,691.08	58,343,369.45	5,418,867.87
Prestación de Servicios Públicos	57,621,409.00	7,424,149.95	65,045,558.95	59,626,691.08	58,343,369.45	5,418,867.87
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Egreso	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL



GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA Presupuesto de Egresos 2025 Evaluación del Presupuesto Basado en Resultados (PbR) Resultado de los Indicadores Estratégicos y de Gestión



PAGINAS: 1/2

Trimestre: Octubre - Diciembre

DATOS DEL PROGRAMA

Ramo Administrativo: 24 Organismos Descentralizados Denominación del Programa: 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda

Table with 15 columns: Orden, Objetivo, Nombre del Indicador, Fórmula, Tipo Dim Frec, U. de M., Meta Programada del Trimestre (Variable 1, Variable 2, Meta), Resultado Alcanzado del Trimestre (Variable 1, Variable 2, Resultado), Unidad Responsable del Programa, Causas de desviación, Resultado Acumulado al Trimestre. Rows include indicators for population integration, housing, and employment.



PAGINAS: 2/2

GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

Presupuesto de Egresos 2025

Evaluación del Presupuesto Basado en Resultados (PbR)

Resultado de los Indicadores Estratégicos y de Gestión

Trimestre: Octubre - Diciembre



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

LICDA. ADRIANA PEREZ.
JEFE DE DEPARTAMENTO.
Enlace Responsable

LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.
DIRECTORA GENERAL DE LA
COMISION ESTATAL DE
DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA,
Titular del Organismo Centralizado o
Entidad Paraestatal



GOBIERNO
DE TODOS

COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI).
INDICADORES DE RESULTADOS DESCARGADO DEL SISTEMA DE INDICADORES (SI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA.
PERÍODO ACUMULADO DE ENERO A DICIEMBRE.



CODESVI
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE



GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE

SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA

Presupuesto de Egresos 2025

Evaluación del Presupuesto Basado en Resultados (PbR)

Resultado de los Indicadores Estratégicos y de Gestión



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

PAGINAS: 1/1

Trimestre: Octubre - Diciembre

DATOS DEL PROGRAMA

Rama Administrativa:

24 Organismos Descentralizados

Denominación del Programa:

025 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)

Orden	Objetivo	Nombre del indicador	Formula	TipoDim/Pre	U. de M.	Meta Programada del Trimestre			Resultado Alcanzado del Trimestre			Unidad Responsable del Programa	Causas de desviación	Resultado Acumulado al Trimestre
						Variable 1	Variable 2	Meta	Variable 1	Variable 2	Resultado			
01E07	Asesoría y mejoramiento de vivienda	1001 Porcentaje de viviendas atendidas con ampliación y mejoramiento	(Total de acciones de vivienda atendidas con ampliación y mejoramiento / Total de acciones de vivienda para ampliación y mejoramiento ejecutadas) x100	GESTION/División/Tercer	Porcentaje	807.00	870.00	100.00	807.00	1,028.00	90.00	División de Planeación, Administración y Finanzas		80.00
01E07A040	Asesoría y mejoramiento de vivienda para bajo rentas	1000 Porcentaje de acciones de vivienda para bajo rentas atendidas	Total de acciones de vivienda para bajo rentas atendidas / Total de acciones de vivienda para bajo rentas ejecutadas) x100	GESTION/División/Tercer	Porcentaje	0.00	0.00	0.00	0.00	8.00	0.00	División de Planeación, Administración y Finanzas		37.50
03E07A0204	Mejoramiento de vivienda social en el equipamiento de aulas ecológicas	1050 Porcentaje de aulas ecológicas pagadas	(Número de aulas ecológicas pagadas / Número de aulas ecológicas contratadas) x100	RECURSOS/Financiamiento	Porcentaje	152.00	180.00	100.00	150.00	218.00	80.00	División de Planeación, Administración y Finanzas		49.44
03A11	Ampliación y mejoramiento de viviendas de interés social	1000 Porcentaje de acciones de vivienda para cuatro dormitorios atendidas	(Total de acciones de vivienda para cuatro dormitorios atendidas / Total de acciones de vivienda para cuatro dormitorios ejecutadas) x100	GESTION/División/Tercer	Porcentaje	0.00	0.00	100.00	432.00	733.00	187.00	División de Planeación, Administración y Finanzas		99.54
03A13	Ampliación y mejoramiento de viviendas con más de dos	1033 Porcentaje de viviendas con más de dos	(Población de viviendas con más de dos / Población total) x100	GESTION/División/Tercer	Porcentaje	20,031.00	20,032.00	2.10	20,031.00	20,032.00	2.10	División de Planeación, Administración y Finanzas		0.18
03A15	Ampliación y mejoramiento de viviendas con más de tres	1034 Porcentaje de viviendas con más de tres	(Población de viviendas con más de tres / Población total) x100	GESTION/División/Tercer	Porcentaje	0,358.00	0,358.00	0.35	0,358.00	0,358.00	0.35	División de Planeación, Administración y Finanzas		0.29

LICDA. ADRIANA PÉREZ,
JEFE DE DEPARTAMENTO,
Enlace Responsable

LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU,
DIRECTORA GENERAL DE LA
COMISIÓN ESTATAL DE
DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA,
Titular del Organismo Centralizado o
Entidad Paraestatal



GOBIERNO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE LA CONTRALORÍA
Presupuesto de Egresos 2025
Evaluación del Presupuesto Basado en Resultados (PbR)
Resultado de los Indicadores Estratégicos y de Gestión



PAGINAS: 1/1

Trimestre: Octubre - Diciembre

DATOS DEL PROGRAMA

Rama Administrativa:

24 Organismos Descentralizados

Denominación del Programa:

035 Programa de Desarrollo Integral de las personas con discapacidad

Origen	Objetivo	Nombre del Indicador	Fórmula	TipoDim/Pro	U. de M.	Meta Programada del Trimestre			Resultado Alcanzado del Trimestre			Unidad Responsable del Programa	Causas de desviación	Resultado Acumulado al Trimestre
						Variable 1	Variable 2	Mets	Variable 1	Variable 2	Resultado			Resultado
04	Vivienda subsidiada para personas con discapacidad	3223 Porcentaje de personas con discapacidad bene beneficias con adjudicación de vivienda	(Número de personas con discapacidad beneficiarias con adjudicación de vivienda / Número de personas con discapacidad que están adjudicatadas de vivienda) * 100	GESTION/Edificac/Trip/otro	433 Por ciento	1.00	1.00	100.00	1.00	1.00	100.00	Escuela de Planeación, Administración y Finanzas.		100.00
04AS	Proyectos de rehabilitación de viviendas para personas con discapacidad	3270 Porcentaje de viviendas subsidiadas para personas con discapacidad	(Número de viviendas subsidiadas para personas con discapacidad / Número de solicitudes de adjudicación de viviendas para personas con discapacidad) * 100	GESTION/Edificac/Trip/otro	433 Por ciento	1.00	1.00	100.00	1.00	1.00	100.00	Escuela de Planeación, Administración y Finanzas.		100.00

LICDA. ADRIANA PEREZ.
JEFE DE DEPARTAMENTO.
Enlace Responsable

LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.
DIRECTORA GENERAL DE LA
COMISION ESTATAL DE
DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA.
Titular del Organismo Centralizado o
Entidad Paraestatal



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE POR CAPÍTULO DE GASTO
EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA		ALINEACIÓN PED	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda	MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:	ESTRATÉGICO:
		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$45,573,238.00	FEDERAL:	\$0.00

COMPORTAMIENTO DEL EJERCICIO DEL GASTO POR CAPÍTULO												
CAPÍTULO DEL GASTO	COSTO ANUAL		COSTO TRIMESTRAL							EJERCIDO ACUM. AL TRIMESTRE	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO/ANUAL	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO/MODIFICADO ANUAL
	APROBADO	MODIFICADO	APROBADO	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	DESVIACIÓN			
1000	\$0.00	\$36,853,415.00	\$0.00	\$11,079,745.00	\$11,079,745.00	\$11,079,745.00	\$11,079,745.00	\$11,079,745.00	\$0.00	\$36,853,415.00	0.00 %	100.00 %
3000	\$0.00	\$8,810,824.00	\$0.00	\$2,155,385.00	\$2,155,385.00	\$2,155,385.00	\$2,155,385.00	\$2,155,385.00	\$0.00	\$8,810,824.00	0.00 %	100.00 %
4000	\$45,573,238.00	\$0.00	\$13,246,131.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00 %	0.00 %

TOTALES:	\$45,573,238.00	\$45,573,238.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$0.00	\$45,573,238.00	100.00 %	100.00 %
-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	--------	-----------------	----------	----------

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.




PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE GASTO POR ACTIVIDAD
EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados		TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre	
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA			AL INFIACIÓN PFD		
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda		MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social	
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:	ESTRATÉGICO:	INSTITUCIONAL:	
MONTOS DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO					
ESTATAL:	\$45,573,239.00		FEDERAL:	\$0.00	

AVANCE FINANCIERO (COMPORTAMIENTO DEL AVANCE DEL GASTO POR ACTIVIDAD)														
COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		COSTO ANUAL		COSTO TRIMESTRAL							EJERCIDO ACUM. AL TRIMESTRE	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / ANUAL	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / MODIFICADO ANUAL
	UNIDAD PRESUPUESTAL	ACTIVIDAD	APROBADO	MODIFICADO	APROBADO	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	DESVIACIÓN			
0014 Actividades de Apoyo Administrativo														
02 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)														
0003 Act. del Comp. 0014 Actividades de Apoyo Administrativo del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI														
			\$3,037.00	\$3,037.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$3,037.00	100.00 %	100.00 %
0056 Act. del Comp. 0014 Actividades de Apoyo Administrativo del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI														
			\$33,003,673.00	\$30,003,673.00	\$8,617,812.00	\$8,617,812.00	\$8,617,812.00	\$8,617,812.00	\$8,617,812.00	\$8,617,812.00	\$0.00	\$30,003,673.00	100.00 %	100.00 %
0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda														
02 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)														
1011 Act. del Comp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI														
			\$1,205,675.00	\$3,205,675.00	\$955,173.00	\$955,173.00	\$955,173.00	\$955,173.00	\$955,173.00	\$955,173.00	\$0.00	\$3,205,675.00	100.00 %	100.00 %
1012 Act. del Comp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI														
			\$6,711,555.00	\$6,711,555.00	\$2,000,233.00	\$2,000,233.00	\$2,000,233.00	\$2,000,233.00	\$2,000,233.00	\$2,000,233.00	\$0.00	\$6,711,555.00	100.00 %	100.00 %
1013 Act. del Comp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI														
TOTALES			\$39,804,841.00	\$39,804,841.00	\$11,584,218.00	\$11,584,218.00	\$11,584,218.00	\$11,584,218.00	\$11,584,218.00	\$11,584,218.00	\$0.00	\$39,804,841.00	100.00 %	100.00 %


Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE GASTO POR ACTIVIDAD EJERCICIO 2025




RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$45,573,239.00			FEDERAL:	\$0.00		

AVANCE FINANCIERO (COMPORTAMIENTO DEL AVANCE DEL GASTO POR ACTIVIDAD)														
COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		COSTO ANUAL		COSTO TRIMESTRAL						EJECUCIÓN ACUM. AL TRIMESTRE	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / ANUAL	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / MODIFICADO ANUAL	
	UNIDAD PRESUPUESTAL	ACTIVIDAD	APROBADO	MODIFICADO	APROBADO	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO				DESVIACIÓN
			\$5,588,288.00	\$5,588,288.00	\$1,661,813.00	\$1,661,813.00	\$1,661,813.00	\$1,661,813.00	\$1,661,813.00	\$1,661,813.00	\$0.00	\$5,588,288.00	100.00 %	100.00 %

TOTALES	\$45,573,239.00	\$45,573,239.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$13,246,131.00	\$0.00	\$45,573,239.00	100.00 %	100.00 %
---------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	--------	-----------------	----------	----------


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI). PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN. AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA. PERÍODO CORRESPONDIENTE: OCTUBRE-DICIEMBRE.



CODESVI COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE METAS POR ACTIVIDAD
EJERCICIO 2025

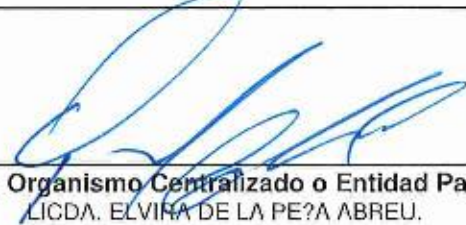


CAMPECHE GOBIERNO DE TODOS

RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS, FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$45,573,239.00			FEDERAL:	\$0.00		

AVANCE FINANCIERO (COMPORTAMIENTO DEL AVANCE DE LAS METAS POR ACTIVIDAD)												
COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL			META TRIMESTRAL				META ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA / ANUAL MODIFICADO
	ACTIVIDAD	UNIDAD PRESUPUESTAL		PROGRAMADA	MODIFICADA	ACUMULABLE	PROGRAMADA	MODIFICADA	ALCANZADA	DEBVIACIÓN		
0014 Actividades de Apoyo Administrativo												
	0002 Act. del Camp. 0014 Actividades de Apoyo Administrativo del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI											
	38 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)											
		530 Tabler	1.00	1.00	S	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00	100.00 %
	0005 Act. del Camp. 0014 Actividades de Apoyo Administrativo del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI											
	02 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)											
		445 Fines-puesto	30007610.00	30007610.00	S	0617012.00	0617012.00	0617012.00	0.00	30007610.00	100.00 %	
0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda												
	1011 Act. del Camp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI											
TOTALES			30007611.00	30007611.00		0617012.00	0617012.00	0617012.00	0.00	30007611.00	100.00 %	


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISIÓN ESTADAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI). PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN. AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA. PERÍODO CORRESPONDIENTE OCTUBRE-DICIEMBRE.



CODESVI COMISIÓN ESTADAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE METAS POR ACTIVIDAD
EJERCICIO 2025




CAMPECHE GOBIERNO DE TODOS

RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTÓ DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$45,573,239.00			FEDERAL:	\$0.00		

AVANCE FINANCIERO (COMPORTAMIENTO DEL AVANCE DE LAS METAS POR ACTIVIDAD)													
COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL			META TRIMESTRAL				META ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA Y ANUAL MODIFICADO	
	ACTIVIDAD	UNIDAD PRESUPUESTAL		PROGRAMADA	MODIFICADA	ACUMULABLE	PROGRAMADA	MODIFICADA	ALCANZADA	DESVIACIÓN			
	32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
	1012 Act. del Camp.	0189 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI	519 Solicitud	987.00	1034.00	SI	35.00	258.00	258.00	0.00	1034.00	100.00 %	
	32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
		1013 Act. del Camp.	0150 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda para CODESVI	158 Contrato	17.00	17.00	SI	5.00	5.00	5.00	0.00	17.00	100.00 %
	32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
			526 Supervisión	1572.00	1672.00	SI	629.00	962.00	962.00	0.00	1672.00	100.00 %	

TOTALES				30010107.00	30010334.00		8619481.00	8619035.00	8619035.00	0.00	30010334.00	100.00 %
---------	--	--	--	-------------	-------------	--	------------	------------	------------	------	-------------	----------


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO COBERTURA DE BENEFICIARIOS EJERCICIO 2025

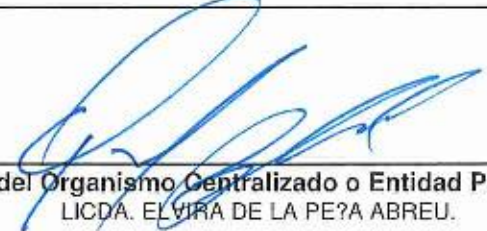


RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre.		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	075 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$45,573,239.00			FEDERAL:	\$0.00		

COMPORTAMIENTO DE LA COBERTURA DE LOS BENEFICIARIOS								
TIPO DE BENEFICIARIO	POBLACIÓN OBJETIVO	META ANUAL	ALCANZADO	ACUMULADO ALCANZADO AL TRIMESTRE	AVANCE ALCANZADO	SEXO		INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA O JUSTIFICACIÓN DE OBSERVACIONES
						HOMBRE	MUJER	
42 Personal administrativo	103	20	0	20	100.00 %	0	0	Se llevó a cabo en el 2do trimestre
2 Personas	141,748	4,955	5,140	5,140	104.15 %	0	0	Debido a la demora recibida.

TOTALES	141,851	4,975	5,140	5,160	104.14 %	0	0	
---------	---------	-------	-------	-------	----------	---	---	--


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA
EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA		ALINEACIÓN PED	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	025 Desarrollo Integral de Suelo y Vivienda	MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social
OPERATIVO:	<input checked="" type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA:	<input type="checkbox"/>
ESTRATÉGICO:	<input type="checkbox"/>	INSTITUCIONAL:	<input type="checkbox"/>
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$45,573,230.00	FEDERAL:	\$0.00

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA															
NOMBRE DE OBRERA/CONTRATO	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE						AVANCE FÍSICO ACUM. AL TRIM.				INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA
					ANIL. APROBADO	MODIFICADO ANUAL	APROBADO AL TRIM.	DESBORRADO AL TRIM.	EJECUTADO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CAUSA DE DESVIACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	ANIL. PROG.	REALIZADOS	

TOTALES														
----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI). PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN. AVANCE FÍSICO - FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA. PERÍODO CORRESPONDIENTE OCTUBRE-DICIEMBRE.



CODESVI COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA



CAMPECHE GOBIERNO DE TODOS


PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE POR CAPÍTULO DE GASTO EJERCICIO 2025

RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	025 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X	ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTÓ DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS. FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$0.00			FEDERAL:	\$59,715,127.00		

CAPÍTULO DEL GASTO	COSTO ANUAL		COSTO TRIMESTRAL							EJERCIDO ACUM. AL TRIMESTRE	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO/ANUAL	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO/MODIFICADO ANUAL	
	APROBADO	MODIFICADO	APROBADO	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	DESVIACIÓN				
6900	\$59,715,127.00	\$0.00	\$1,042,009.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00 %	0.00 %
6000	\$0.00	\$69,389,019.35	\$0.00	\$10,725,892.35	\$29,893,154.69	\$55,931,895.76	\$34,971,172.09	\$34,971,172.09	\$24,145,288.54	\$48,335,385.48	0.00 %	69.65 %	

TOTALES:	\$59,715,127.00	\$69,389,019.35	\$1,042,009.00	\$10,725,892.35	\$29,893,154.69	\$55,931,895.76	\$34,971,172.09	\$34,971,172.09	\$24,145,288.54	\$48,335,385.48	0.00 %	69.65 %
----------	-----------------	-----------------	----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	--------	---------


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE GASTO POR ACTIVIDAD
EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA		ALINEACIÓN PED	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)	MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X
		ESTRATÉGICO:	
INSTITUCIONAL:			
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$0.00	FEDERAL:	\$59,715,127.00

AVANCE FINANCIERO (COMPORTAMIENTO DEL AVANCE DEL GASTO POR ACTIVIDAD)														
COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		COSTO ANUAL		COSTO TRIMESTRAL						EJERCIDO ACUM. AL TRIMESTRE	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / ANUAL	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / MODIFICADO ANUAL	
	UNIDAD PRESUPUESTAL	ACTIVIDAD	APROBADO	MODIFICADO	APROBADO	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO				DESVIACIÓN
0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda														
32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)														
0512 Act. del Camp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI, MUNICIPIOS														
			\$0.00	\$483,808.08	\$0.00	\$483,808.08	\$891,361.76	\$846,089.73	\$383,143.50	\$363,143.50	-\$100,664.58	\$415,282.82	0	86.04 %
0517 Act. de Camp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI, MUNICIPIOS														
			\$0.00	\$1,104,583.76	\$0.00	\$1,104,583.76	\$1,104,583.76	\$1,104,583.76	\$331,378.13	\$331,378.13	-\$773,215.63	\$331,378.13	0	30.00 %
0518 Act. de Camp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI														
			\$38,750,000.00	\$44,844,658.33	\$621,589.00	\$6,707,155.33	\$26,814,426.43	\$46,828,718.89	\$28,015,220.37	\$28,015,220.37	\$22,300,032.04	\$40,733,533.67	105.09 %	90.83 %
0515 Act. de Camp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI														
			\$5,831,127.00	\$5,831,127.00	\$420,000.00	\$420,000.00	\$0.00	\$2,334,805.41	\$1,781,678.21	\$1,781,678.21	\$1,371,170.21	\$2,078,145.07	35.86 %	35.66 %
0516 Act. del Camp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI														
			\$15,125,000.00	\$17,134,832.10	\$0.00	\$2,029,832.15	\$312,772.74	\$5,716,956.17	\$3,348,762.68	\$3,348,762.68	\$1,338,300.00	\$4,778,015.88	31.59 %	27.00 %
TOTALES			\$59,715,127.00	\$69,388,019.35	\$1,019,000.00	\$10,725,092.35	\$28,893,164.69	\$55,931,805.76	\$34,071,172.89	\$34,071,172.89	\$24,145,280.54	\$40,328,356.48	80.95 %	69.65 %

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



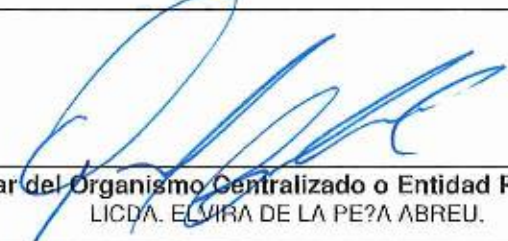
PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE METAS POR ACTIVIDAD EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X	ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MÓNTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$0.00			FEDERAL:	\$89,715,127.00		

AVANCE FINANCIERO (COMPORTAMIENTO DEL AVANCE DE LAS METAS POR ACTIVIDAD)												
COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL			META TRIMESTRAL				META ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA / ANUAL MODIFICADO
	ACTIVIDAD	UNIDAD PRESUPUESTAL		PROGRAMADA	MODIFICADA	ACUMULABLE	PROGRAMADA	MODIFICADA	ALCANZADA	DESVIACIÓN		
D159 Ampliación y mejoramiento de vivienda												
0512 Act. del Comp. 0150 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI, MUNICIPIOS												
32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
		345 Mejoramiento	3.00	8.00	SI	0.00	3.00	7.00	-1.00	7.00	87.50 %	
0513 Act. del Comp. 0150 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI												
32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
		345 Mejoramiento	343.00	402.00	SI	8.00	449.00	432.00	-17.00	425.00	98.54 %	
0515 Act. del Comp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI												
32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
TOTALES			346.00	500.00		8.00	457.00	439.00	-18.00	462.00	96.40 %	


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA /CODESVI
PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSION
AVANCE FISICO - FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACION INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARIA DE CONTRALORIA.
PERIODO CORRESPONDIENTE OCTUBRE-DICIEMBRE.



CODESVI
COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE METAS POR ACTIVIDAD
EJERCICIO 2025

RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X	ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$0.00			FEDERAL:	\$59,715,127.00		

COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL			META TRIMESTRAL				META ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA / ANUAL MODIFICADO
	ACTIVIDAD	UNIDAD PRESUPUESTAL		PROGRAMADA	MODIFICADA	ACUMULABLE	PROGRAMADA	MODIFICADA	ALCANZADA	DESVIACIÓN		
			345 Mejoramiento	482.00	192.00	SI	28.00	105.00	177.00	-8.00	194.00	85.63 %
0516 Act. del Comp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI												
32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
			345 Mejoramiento	242.00	128.00	SI	0.00	103.00	131.00	-5.00	115.00	95.03 %
0517 Act. del Comp. 0159 Ampliación y mejoramiento de vivienda del Pp 026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE) para CODESVI MUNICIPIOS												
32 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
			345 Mejoramiento	152.00	216.00	SI	152.00	216.00	151.00	-65.00	151.00	69.81 %

TOTALES				1142.00	1028.00		187.00	804.00	868.00	-86.00	832.00	80.65 %
---------	--	--	--	---------	---------	--	--------	--------	--------	--------	--------	---------

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO COBERTURA DE BENEFICIARIOS EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X	ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTÓ DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$0.00			FEDERAL:	\$58,715,127.00		

COMPORTAMIENTO DE LA COBERTURA DE LOS BENEFICIARIOS								
TIPO DE BENEFICIARIO	POBLACIÓN OBJETIVO	META ANUAL	ALCANZADO	ACUMULADO ALCANZADO AL TRIMESTRE	AVANCE ALCANZADO	SEXO		INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA O JUSTIFICACIÓN DE OBSERVACIONES
						HOMBRE	MUJER	
2 Personas	141,748	4,935	5,140	5,140	104.15 %	0	0	Debido a la demanda recibida.

TOTALES	141,748	4,935	5,140	5,140	104.15 %	0	0	
---------	---------	-------	-------	-------	----------	---	---	--


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA EJERCICIO 2025



Summary table with fields: RAMO (21 Organismos Descentralizados), TRIMESTRE (Octubre - Diciembre), ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA, PROGRAMA PRESUPUESTARIO (026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)), MISIÓN (3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social), OPERATIVO, INFRAESTRUCTURA (X), ESTRATÉGICO, INSTITUCIONAL, ESTATAL (\$0.00), FEDERAL (\$59,715,127.00)

Main data table titled 'AVANCE DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA' with columns for project name, type, location, financial progress (annual, modified, approved, devengado, ejercido, avance), cause of deviation, and physical progress (units, annual, realized, advance).

Signature of Coordinador Administrativo: C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Signature of Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal: LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



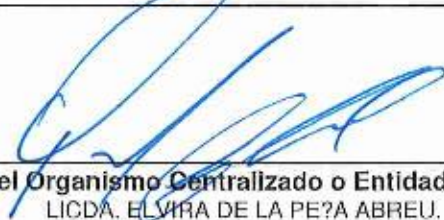
PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
 SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
 REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
 AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA
 EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X	ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$0.00			FEDERAL:	\$59,715,127.00		

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA																	
NOMBRE DE ORGANISMO	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE							AVANCE FÍSICO ACUM AL TRIM.				INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	
					ANUAL APROBADO	MODIFICADO ANUAL	APROBADO AL TRIM.	DEMANDADO AL TRIM.	EJERCIDO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CAUSA DE OMBRACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	ANUAL PROG.	REALIZADOR	AVANCE AL TRIM.		
CODESVI13 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE TIENDAS EN EL MUNICIPIO DE TIXTIL	001 FISE 2025	OTPA	OT TIXTIL	TIXTIL	\$ 1,828,000.00	\$ 1,828,000.00	\$ 0.00	\$ 1,828,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	0%	CUARTO DE TIENDAS CODESVI13 OT TIXTIL OTPA: SANTA ROSA, TIXTIL, TIXTIL	345 Metros Cuadrados	10	4	70.00 %	
CODESVI22 CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIBRA EN EL MUNICIPIO DE CALKIN	001 FISE 2025	OTPA	OT CALKIN	YAXIC	\$ 465,000.00	\$ 465,000.00	\$ 0.00	\$ 2,015,000.00	\$ 165,711.58	\$ 165,711.58	44.65 %	TECHO FIBRA CODESVI13 CALKIN OTPA OTPA: B. K. ARENA, B. CH.	310 Metros Cuadrados	10	2	41.67 %	
CODESVI25 CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIBRA EN EL MUNICIPIO DE HECELCHAGÁN	001 FISE 2025	OTPA	OT HECELCHAGÁN	YAXIC	\$ 1,000,000.00	\$ 1,000,000.00	\$ 0.00	\$ 2,544,000.00	\$ 25,447.10	\$ 25,447.10	2.54 %	TECHO FIBRA CODESVI13 CALKIN OTPA Y HECELCHAGÁN OTPA HECELCHAGÁN, HECELCHAGÁN	245 Metros Cuadrados	10	1	5.83 %	
TOTALES					\$ 3,293,000.00	\$ 3,293,000.00	\$ 0.00	\$ 6,387,000.00	\$ 2,017,159.26	\$ 2,017,159.26	44.65 %		901	6	47.50 %		


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA
EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA		ALINEACIÓN PED	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)	MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X
		ESTRATÉGICO:	
		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$0.00	FEDERAL:	\$5,715,127.00

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA																	
NOMBRE DE OBRAS/PROYECTO	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE							AVANCE FÍSICO ACUM AL TRIM.				INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	
					ANUAL APROBADO	MODIFICADO ANUAL	APROBADO AL TRIM.	DEBERIDO AL TRIM.	EJERCIDO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CAUSA DE DEFERIMIENTO	UNIDAD DE MEDIDA	ANUAL PROG.	REALIZADOS	AVANCE AL TRIM.		
CODESVI 007 CONSTRUCCIÓN DEL TERMO HABITACIONAL EN EL MUNICIPIO DE TIXTIL	001 FISE 2025	OBRA	001 TIXTIL	Yucalpeten	\$ 1,257,000.00	\$ 1,257,000.00	\$ 0.00	\$ 00,000.00	\$ 000,000.00	\$ 000,000.00	0.00 %	TECHO FIRME, COCENSA (SISTEMAS DE AGUAS), TOLVAO, TOLVAO, TOLVAO, SANTA ROSA.	385 M ² de concreto	20	1	5.00 %	
CODESVI 015 CONSTRUCCIÓN DE PISO HABITACIONAL EN EL MUNICIPIO DE OXTOPUK	001 FISE 2025	OBRA	001 OXTOPUK	Yucalpeten	\$ 1,000,000.00	\$ 1,000,000.00	\$ 0.00	\$ 00,000.00	\$ 100,000.00	\$ 100,000.00	10.00 %	PISO FIRME, COCENSA (SISTEMAS DE AGUAS), OXTOPUK, OXTOPUK, OXTOPUK, OXTOPUK, OXTOPUK.	385 M ² de concreto	7	0	0.00 %	
CODESVI 016 CONSTRUCCIÓN DE PISO HABITACIONAL EN EL MUNICIPIO DE TIXTIL	001 FISE 2025	OBRA	001 TIXTIL	Yucalpeten	\$ 72,500.00	\$ 72,500.00	\$ 0.00	\$ 00,000.00	\$ 00,000.00	\$ 00,000.00	0.00 %	PISO FIRME, COCENSA (SISTEMAS DE AGUAS), TIXTIL, TIXTIL.	385 M ² de concreto	5	0	0.00 %	
TOTALES					\$ 2,979,500.00	\$ 2,979,500.00	\$ 0.00	\$ 00,000.00	\$ 200,000.00	\$ 200,000.00	6.72 %		385	27	0	0.00 %	

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA EJERCICIO 2025



Summary table with columns: RAMO (24 Organismos Descentralizados), TRIMESTRE (Octubre - Diciembre), ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA, PROGRAMA PRESUPUESTARIO (026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)), MISIÓN (3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social), OPERATIVO, INFRAESTRUCTURA (X), ESTRATÉGICO, INSTITUCIONAL, MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS, FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO, ESTATAL (\$0.00), FEDERAL (\$59,715,127.00)

Main data table titled 'AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA' with columns for project name, source, type, municipality, locality, financial progress (annual approval, modified annual, approved, delivered, exercised, advanced), physical progress (units, projects, realized, advanced), and complementary information. Includes rows for projects in Yucalpeten, Yaxuchil, and Xucumanrufo, and a 'TOTALES' row.

Handwritten signature of C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.
Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Handwritten signature of LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.
Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI), PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN. AVANCE FÍSICO - FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA. PERÍODO CORRESPONDIENTE: OCTUBRE - DICIEMBRE.



CODESVI
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA
EJERCICIO 2025



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

RAMO:	24 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA		ALINEACIÓN PED	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)	MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social
OPERATIVO:	INFRAESTRUCTURA:	ESTRATÉGICO:	INSTITUCIONAL:
	X		
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$0.00	FEDERAL:	\$59,715,127.00

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA																
NOMBRE DE OBRERA/OBJETO	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE						AVANCE FÍSICO ACUM AL TRIM.				INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	
					ANUAL APROBADO	VOUCHERADO ANUAL	APROBADO AL TRIM.	DEPOSITADO AL TRIM.	EJERCIDO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CAUSA DE DESVIACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	MINI PROG.	REALIZADOS		AVANCE AL TRIM.
000899002 CONSTRUCCIÓN DE PISO FRIGIFRÍO MUNICIPIO DE CHIMICHÓN	001-FISE 2025	OBRA	OP CHIMICHÓN	Veres	\$ 265,000.00	\$ 255,186.61	\$ 0.00	\$ 454,938.82	\$ 255,011.68	24.07 %	TIPO FINE: CODESVI-SEI-SIEMPRE-2025 CONSTRUCCIÓN DE PISO FRIGIFRÍO MUNICIPIO DE CHIMICHÓN, ESTADO DE CAMPECHE. ESTRATEGIA EDUCACION COORDINADOR: GREGO DE LA CRUZ PROYECTO: JUAN CARLOS SANCHEZ VIAJE DE QUEPZA COATE, MAYATE DE CASTILLO, GENERAL GONZÁLEZ AVILA.	345 Majamulcán	09	26	55.31 %	
000899003 CONSTRUCCIÓN DE TECHO FRIJO EN EL MUNICIPIO DE SEYBAPLAYA	001-FISE 2025	OBRA	OP SEYBAPLAYA	Veres	\$ 1,250,000.00	\$ 1,251,660.00	\$ 0.00	\$ 543,674.13	\$ 546,975.10	43.69 %	TIPO FINE: CODESVI-SEI-SIEMPRE-2025 CONSTRUCCIÓN DE TECHO FRIJO EN EL MUNICIPIO DE SEYBAPLAYA, VILLA ANDRÉS, SEYBAPLAYA.	345 Majamulcán	09	8	37.39 %	
000899012 CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DE MANTENIMIENTO EN EL MUNICIPIO DE SEYBAPLAYA	001-FISE 2025	OBRA	OP SEYBAPLAYA	Veres	\$ 1,528,000.00	\$ 2,044,524.02	\$ 0.00	\$ 1,532,270.51	\$ 1,552,294.29	51.46 %	CUARTO DE MANTENIMIENTO CODESVI-SEI-SIEMPRE-2025 SEYBAPLAYA-SEYBAPLAYA SKEILL, VILLA ANDRÉS, COMA, MDD 001/CODESVI-FISE/SEYBAPLAYA/2025 2025. SEYBAPLAYA-SEYBAPLAYA.	345 Majamulcán	16	12	41.00 %	
TOTALES					\$ 5,366,000.00	\$ 7,452,665.97	\$ 0.00	\$ 10,647,961.28	\$ 10,337,981.07	50.0 %		345	0	12	45.22 %	

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA



EJERCICIO 2025

Summary table with fields: RAMO (24 Organismos Descentralizados), TRIMESTRE (Octubre - Diciembre), ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA, PROGRAMA PRESUPUESTARIO (026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)), MISIÓN (3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social), OPERATIVO, INFRAESTRUCTURA (X), ESTRATÉGICO, INSTITUCIONAL, MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS, FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO, ESTATAL (\$0.00), FEDERAL (\$59,715,127.00)

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA

Main data table with columns: NOMBRE DE OBRA/CONVENIO, FUENTE, TIPO, MUNICIPIO, LOCALIDAD, AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE (ANUAL APROBADO, MODIFICADO ANUAL, APROBADO AL TRIM, DESGASTADO AL TRIM, EJERCIDO AL TRIM, AVANCE AL TRIM), CAMPA DE DESTINACIÓN, AVANCE FÍSICO AGORA AL TRIM (UNIDAD DE MEDIDA, ANUAL PROG., REALIZADOS, AVANCE AL TRIM), INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA. Includes rows for projects in Campeche and Carmen and a TOTALS row.

Handwritten signature of Coordinador Administrativo C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Handwritten signature of Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA
EJERCICIO 2025



CAMPECHE
GOBIERNO DE TODOS

RAMO:	P4 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA		ALINEACIÓN PED	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)	MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social
OPERATIVO:	<input type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA:	<input checked="" type="checkbox"/>
		ESTRATÉGICO:	<input type="checkbox"/>
		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$0.00	FEDERAL:	\$59,715,127.00

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA															
NOMBRE DE CONVENIO	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE					AVANCE FÍSICO AL TRIMESTRE				INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	
					ANUAL APROBADO	MODIFICADO ANUAL	APROBADO AL TRIM.	RECURSOS AL TRIM.	EJERCIDO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CAUSA DE DESTINACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	ANUAL PROG.		REALIZADOS
CONVENIO DE COLABORACIÓN DE FISE FUNDEN EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE	001 FISE 2025	OSPA	EL CAYEN	Varia	\$ 1,545,000.00	\$ 1,768,871.24	\$ 165,000.00	\$ 612,342.09	\$ 152,093.28	6.59 %	PIFO FISE CODESVI/PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE: NUEVO CAROLINA, PAD MEX, SANTA ROSA, NUEVO PROGRESO, LA JAYITA, TAMPACÁN, GARCÍA Y RIVERA, NUEVO CANTÓN, JOSÉ MATEO PARRA, SAKAL, ESTUFAS EDUCACIONALES, CAMPECHE, PLAN DE AYALA, NECHIAS DE MAYO, TELIARDO DOMÍNGUEZ.	315 Metros Cuadrados	110	48	43.64 %
CONVENIO DE COLABORACIÓN DE FISE FUNDEN EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE	001 FISE 2025	OSPA	DE CANTÓN	Varia	\$ 807,500.00	\$ 837,900.00	\$ 6.00	\$ 800,055.78	\$ 437,066.24	54.21 %	PIFO FISE CODESVI/PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE: SANTA ROSA, LA JAYITA.	315 Metros Cuadrados	75	5	6.67 %
CONVENIO DE COLABORACIÓN DE FISE FUNDEN EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE	001 FISE 2025	OSPA	DE CAMPECHE	Varia	\$ 6,215,000.00	\$ 10,278,291.49	\$ 497,500.00	\$ 15,221,678.58	\$ 8,932,204.32	58.66 %	CUARTO CONVENCIONAL CODESVI/PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE: SAN CARLOS, MEX, LA LIBERTAD, LOMA DE LOS CAROLINA, MEX, DZAMBUN, MEX, SAN ANTONIO, DZAMBUN, SAN MIGUEL MEX, TIERRAS, GUAYABÁN, HAMPOL, DZAMBUN, EL CAYEN, SAN FRANCISCO CAMPECHE, DZAMBUN, CODESVI/PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA Y VIVIENDA EN LOS MUNICIPIOS DE: CAMPECHE.	315 Metros Cuadrados	50	124	68.82 %
TOTAL:					\$ 8,567,500.00	\$ 12,884,962.73	\$ 669,500.00	\$ 21,611,076.45	\$ 14,521,363.85	67.21 %		315	185	58.73 %	

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI), PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN. AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA. PERÍODO CORRESPONDIENTE: OCTUBRE-DICIEMBRE.



CODESVI COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA EJERCICIO 2025



CAMPECHE GOBIERNO DE TODOS

Summary table with fields: RAMO (24 Organismos Descentralizados), TRIMESTRE (Octubre - Diciembre), ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA, ALINEACIÓN PED, PROGRAMA PRESUPUESTARIO (025 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)), MISIÓN (3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social), OPERATIVO, INFRAESTRUCTURA (X), ESTRATÉGICO, INSTITUCIONAL, MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS, FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO, ESTATAL (\$0.00), FEDERAL (\$68,715,127.00)

Main table 'AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA' with columns: NOMBRE DE OPERACIONES, FUENTE, TIPO, MUNICIPIO, LOCALIDAD, AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE (ANUAL APROBADO, BUDGETADO ANUAL, APROBADO AL TRIM., DESGASTO AL TRIM., EJERCIDO AL TRIM., AVANCE AL TRIM.), CAUSA DE RESERVIÓN, AVANCE FÍSICO ACUM. AL TRIM (UNIDAD DE MEDIDA, ANUAL PROG., REALIZADOS, AVANCE AL TRIM.), INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA. Includes rows for projects in Chucmil de Chumil, Carmen, and Calucmul.

Handwritten signature of C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.
Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Handwritten signature of LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.
Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.




PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FISICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X	ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTA DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$0.00			FEDERAL:	\$59,715,127.03		

AVANCE DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA																
NOMBRE DE OBRA/COMUNIDAD	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE							AVANCE FISICO ACUM. AL TRIM.			INFORMACION COMPLEMENTARIA	
					ANUAL APROBADO	COMERCIO ANUAL	AFROSADO AL TRIM.	DEVENGADO AL TRIM.	EJERCIDO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CAUSA DE RESERVAION	UNIDAD DE MEDIDA	ANUAL PROG.	REALIZADOS		AVANCE AL TRIM.
00050003 CONSTRUCCION DE CUARTO ESCUELA EN EL MUNICIPIO DE HOPELCHEN	001 FISE 2006	OBRA	EL HOPELCHEN	Yaxaa	\$3,124,000.00	\$3,104,000.00	\$ 0.00	\$ 270,000.00	\$ 0.00	\$ 0.00	72.37 %	345 M2 construido	20	20	53.57 %	
00054016 CONSTRUCCION DE TERCER PRIMER EN EL MUNICIPIO DE HOPELCHEN	001 FISE 2006	OBRA	EL HOPELCHEN	Yaxaa	\$ 201,500.00	\$ 207,500.00	\$ 0.00	\$ 163,121.05	\$ 0.00	\$ 0.00	0.00 %	345 M2 construido	10	0	11.76 %	
00050016 CONSTRUCCION DE PISO FRIO EN EL MUNICIPIO DE CALAKMUL	001 FISE 2006	OBRA	SA CALAKMUL	Yaxaa	\$ 725,000.00	\$ 725,200.00	\$ 70,500.00	\$ 644,399.67	\$ 0.00	\$ 0.00	100.00 %	345 M2 construido	50	50	50.00 %	
TOTALES:					\$44,328,027.03	\$43,104,703.75	\$90,500.00	\$33,033,274.02	\$ 0.00	\$ 0.00	1.46 %	735	0	50.37 %		


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.




PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FISICO FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE INVERSION EN INFRAESTRUCTURA EJERCICIO 2025

RAMO:	24 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMMÁTICA		ALINEACIÓN PED	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	028 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)	MISIÓN:	S Inclusión, Bienestar y Justicia Social
OPERATIVO:	INFRAESTRUCTURA:	ESTRATÉGICO:	INSTITUCIONAL:
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS, FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$0.00	FEDERAL:	\$50,715,127.00

NOMBRE DE OBRA/CONVENIO	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE							AVANCE FISICO ACUM. AL TRIM			INFORMACION COMPLEMENTARIA	
					ANUAL APROBADO	VERIFICADO ANUAL	AFORADO AL TRIM.	DEBERADO AL TRIM.	EJERCIDO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CAUSA DE RESERVACION	UNIDAD DE MEDIDA	ANUAL PROG.	REALIZADOS		AVANCE AL TRIM.
COBRV001 CONSTRUCCION DE CUARTO DE HABILITACION EN EL MUNICIPIO DE ESCAMBOSA	001 FISE 2025	OBRA	04 ESCAMBOSA	Varia.	\$ 2,373,000.00	\$ 2,375,151.40	\$ 0.00	\$ 4,028,858.00	\$ 2,323,894.75	111.01 %	CUARTO DE HABILITACION EN EL MUNICIPIO DE ESCAMBOSA, CON BANILEJ, LAGUNA GRANDE, RIVULTE, ALTAMPA DE ZACAPALA, HERRERA, CONY. MOD. ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA.	345 M ² de concreto	21	21	10.74 %	
COBRV004 CONSTRUCCION DE TERCER FRENTE EN EL MUNICIPIO DE ESCAMBOSA	001 FISE 2025	OBRA	04 ESCAMBOSA	Varia.	\$ 1,275,000.00	\$ 1,375,000.00	\$ 0.00	\$ 742,844.00	\$ 533,702.12	61.33 %	TERCER FRENTE EN EL MUNICIPIO DE ESCAMBOSA, CONY. MOD. ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA.	245 M ² de concreto	22	12	34.23 %	
COBRV008 CONSTRUCCION DE PISO FIRME EN EL MUNICIPIO DE ESCAMBOSA	001 FISE 2025	OBRA	04 ESCAMBOSA	Varia.	\$ 425,000.00	\$ 000,433.20	\$ 1.00	\$ 221,480.11	\$ 145,771.00	22.00 %	PISO FIRME EN EL MUNICIPIO DE ESCAMBOSA, CONY. MOD. ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA, ESCAMBOSA.	345 M ² de concreto	20	20	46.43 %	
TOTAL ES					\$ 4,073,000.00	\$ 4,750,610.55	\$ 1.00	\$ 4,772,182.11	\$ 2,903,377.87	67.82 %		335	0	14.92 %		


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELWRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA



CAMPECHE GOBIERNO DE TODOS

EJERCICIO 2025

RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	026 Fondo de Infraestructura Social Estatal (FISE)			MISIÓN:	3 Inclusión, Bienestar y Justicia Social		
OPERATIVO:		INFRAESTRUCTURA:	X	ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$0.00			FEDERAL:	\$59,715,127.00		

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA

NOMBRE DE ORGANIZACIÓN	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE							AVANCE FÍSICO ACUM AL TRIM			INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA	
					ANUAL APROBADO	MODIFICADO ANUAL	APROBADO AL TRIM.	DEVENGADO AL TRIM.	EJERCIDO AL TRIM.	AVANCE AL TRIM.	CUBRA RESERVACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	ANUAL PROG.	REALIZADO		AVANCE AL TRIM.
CODESVI06 CONSTRUCCIÓN DE TERCIO HERRERA EN EL MUNICIPIO DE CALAMUL	001 FISE 2025	OBRA	04 CALAMUL	Yaxul	\$ 1,000,000.00	\$ 1,202,000.00	\$ 0.00	\$ 465,127.97	\$ 0.00	0.00%	TERCIO HERRERA CODESVI FISE CALAMUL 00002025 CALAMUL, QUIN.	345 M ² de obra	17	3	16.84%	
CODESVI03 CONSTRUCCIÓN DE TERCIO HERRERA EN EL MUNICIPIO DE HOPILOCHEN	001 FISE 2025	OBRA	01 HOPILOCHEN	Yaxul	\$ 145,000.00	\$ 145,000.00	\$ 0.00	\$ 62,518.87	\$ 0.00	0.00%		345 M ² de obra	10	5	20.00%	
CODESVI07 CONSTRUCCIÓN DE TERCIO HERRERA EN EL MUNICIPIO DE CANILLABÁ	001 FISE 2025	OBRA	05 CANILLABÁ	Yaxul	\$ 1,075,000.00	\$ 1,426,100.00	\$ 101,550.00	\$ 529,276.93	\$ 215,194.14	17.66%	TERCIO HERRERA CODESVI FISE CANILLABÁ 00002025 CANILLABÁ: VECIN. A. EL PAÑO, VECIN. DE LA VAGÓN DEL PAÑUELO, PUEBLAGUAYO, NUEVA COMUELA, SIERRA PROGRESO DE BARRIO JOUANNA DE VICTORIA, GRAN VEC. MUNICIPIO DE CANILLABÁ LAS ACCES 005 CANILLABÁ LAS DELICIAS, ESTUPE SOCORROS.	345 M ² de obra	20	10	43.00%	
TOTAL ES					\$ 3,120,000.00	\$ 3,173,100.00	\$ 101,550.00	\$ 1,056,913.77	\$ 215,194.14	6.40%		900	0	43.20%		

Coordinador Administrativo
C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI). PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN. AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA. PERÍODO CORRESPONDIENTE OCTUBRE-DICIEMBRE.



CODESVI COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA



CAMPECHE GOBIERNO DE TODOS


PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE POR CAPÍTULO DE GASTO
EJERCICIO 2025

RAMO:	24 Organismos Descentralizados				TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre			
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA					ALINEACIÓN PED				
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	006 Programa de Desarrollo Integral de las personas con discapacidad				MISIÓN:	5 Un Estado Naturalmente Sostenible			
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:			
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO									
ESTATAL:	\$14,170.00				FEDERAL:	\$0.00			

COMPORTAMIENTO DEL EJERCICIO DEL GASTO POR CAPÍTULO													
CAPÍTULO DEL GASTO	COSTO ANUAL		COSTO TRIMESTRAL							EJERCIDO ACUM. AL TRIMESTRE	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO/ANUAL	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO/MODIFICADO ANUAL	
	APROBADO	MODIFICADO	APROBADO	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO	DESVIACIÓN				
0000	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$0.00	\$14,170.00	100.00%	100.00%

TOTALES:	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$0.00	\$14,170.00	100.00%	100.00%
----------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------	-------------	---------	---------


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



GOBIERNO DE TODOS

COMISIÓN ESTADAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA (CODESVI). PROGRAMAS Y PROYECTOS DE INVERSIÓN. AVANCE FÍSICO-FINANCIERO DESCARGADO DEL SISTEMA DE EVALUACIÓN INTEGRAL (SEI) DE LA SECRETARÍA DE CONTRALORÍA. PERÍODO CORRESPONDIENTE OCTUBRE-DICIEMBRE.



CODESVI COMISIÓN ESTADAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE GASTO POR ACTIVIDAD
EJERCICIO 2025



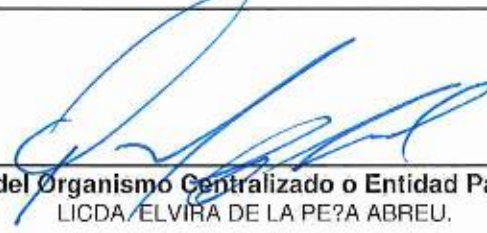
CAMPECHE GOBIERNO DE TODOS

RAMO:	24 Organismos Descentralizados				TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre			
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA					ALINEACIÓN PED				
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	006 Programa de Desarrollo Integral de las personas con discapacidad				MISIÓN:	5 Un Estado Naturalmente Sostenible			
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:			
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO									
ESTATAL:	\$14,170.00				FEDERAL:	\$0.00			

AVANCE FINANCIERO (COMPORTAMIENTO DEL AVANCE DEL GASTO POR ACTIVIDAD)														
COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		COSTO ANUAL		COSTO TRIMESTRAL						EJERCIDO ACUM. AL TRIMESTRE	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / ANUAL	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE EJERCIDO / MODIFICADO ANUAL	
	UNIDAD PRESUPUESTAL	ACTIVIDAD	APROBADO	MODIFICADO	APROBADO	MODIFICADO	COMPROMETIDO	DEVENGADO	EJERCIDO	PAGADO				DESVIACIÓN
0081 Viviendas adecuadas para personas con discapacidad														
02 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)														
0159 Act. del Comp. 0061 Viviendas adecuadas para personas con discapacidad del Pp 006 Programa de Inclusión y Cohesión Social para la CODESVI														
			\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$0.00	\$14,170.00	100.00 %	100.00 %

TOTALES	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$14,170.00	\$0.00	\$14,170.00	100.00 %	100.00 %
---------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	--------	-------------	----------	----------


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO AVANCE DE METAS POR ACTIVIDAD EJERCICIO 2025

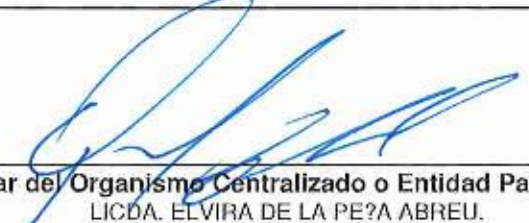


RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				AL INFIACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	008 Programa de Desarrollo Integral de las personas con discapacidad			MISIÓN:	5 Un Estado Naturalmente Sostenible		
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$14,170.00			FEDERAL:	\$0.00		

COMPONENTE	INFORMACIÓN GENERAL		UNIDAD DE MEDIDA	META ANUAL			META TRIMESTRAL				META ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA	AVANCE ACUM. AL TRIMESTRE ALCANZADA / ANUAL MODIFICADO	
	ACTIVIDAD	UNIDAD PRESUPUESTAL		PROGRAMADA	MODIFICADA	ACUMULABLE	PROGRAMADA	MODIFICADA	ALCANZADA	DESVIACIÓN			
0061 Viviendas adecuadas para personas con discapacidad													
	0158 Act. del Comp. 0051 Viviendas adecuadas para personas con discapacidad del Pp. 008 Programa de Inclusión y Cohesión Social para la CODESVI												
	02 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda (CODESVI)												
		845 Mejoramiento		1.00	1.00	S	1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	100.00 %

TOTALES				1.00	1.00		1.00	1.00	1.00	1.00	0.00	1.00	100.00 %
---------	--	--	--	------	------	--	------	------	------	------	------	------	----------


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
COBERTURA DE BENEFICIARIOS
EJERCICIO 2025




RAMO:	24 Organismos Descentralizados			TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre		
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA				ALINEACIÓN PED			
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	005 Programa de Desarrollo Integral de las personas con discapacidad			MISIÓN:	5 Un Estado Naturalmente Sostenible		
OPERATIVO:	X	INFRAESTRUCTURA:		ESTRATÉGICO:		INSTITUCIONAL:	
MONTÓ DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO							
ESTATAL:	\$14,170.00			FEDERAL:	\$0.00		

COMPORTAMIENTO DE LA COBERTURA DE LOS BENEFICIARIOS								
TIPO DE BENEFICIARIO	POBLACIÓN OBJETIVO	META ANUAL	ALCANZADO	ACUMULADO ALCANZADO AL TRIMESTRE	AVANCE ALCANZADO	SEXO		INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA O JUSTIFICACIÓN DE OBSERVACIONES
						HOMBRE	MUJER	
57 Personas con discapacidad	52,259	1	1	1	100.00 %	0	0	

TOTALES	52,259	1	1	1	100.00 %	0	0	
---------	--------	---	---	---	----------	---	---	--


Coordinador Administrativo
 C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS AVILA.


Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
 LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CAMPECHE
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
REPORTE DE AVANCE FÍSICO-FINANCIERO POR PROGRAMA PRESUPUESTARIO
AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA
EJERCICIO 2025



RAMO:	24 Organismos Descentralizados	TRIMESTRE:	Octubre - Diciembre
ESTRUCTURA PROGRAMÁTICA		AL INFIACIÓN PFD	
PROGRAMA PRESUPUESTARIO:	008 Programa de Desarrollo Integral de las personas con discapacidad	MISIÓN:	5 Un Estado Naturalmente Sostenible
OPERATIVO:	<input checked="" type="checkbox"/>	INFRAESTRUCTURA:	<input type="checkbox"/>
		ESTRATÉGICO:	<input type="checkbox"/>
			INSTITUCIONAL:
			<input type="checkbox"/>
MONTO DEL ORIGEN DE LOS RECURSOS: FONDO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO			
ESTATAL:	\$14,170.00	FEDERAL:	\$0.00

AVANCE DE INVERSIÓN EN INFRAESTRUCTURA																
ÍNDICE DE DESEMPEÑO	FUENTE	TIPO	MUNICIPIO	LOCALIDAD	AVANCE FINANCIERO AL TRIMESTRE							AVANCE FÍSICO REV. AL TRIM.				INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA
					ANUAL APROBADO	CONCEDIDO AGEN.	APROBADO AL TRIV.	DEBERADO AL TRIV.	EJECUCIO AL TRIV.	AVANCE AL TRIV.	CAUSA DE DESVIACIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	ANUAL PROG.	REALIZADOS	AVANCE AL TRIM.	

TOTAL:														
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Coordinador Administrativo
C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS AVILA.

Titular del Organismo Centralizado o Entidad Paraestatal
LICDA. ELVIRA DE LA PEÑA ABREU.



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Inmuebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
0101000001-1	TERRENOS	1,000,000.00
0101000001-2	TERRENOS	1,280,000.00
0101000001-3	TERRENOS	1,520,000.00
0101000001-4	TERRENOS	131,908.00
0101000001-5	TERRENOS	161,005.15
0101000001-10	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	8,800,000.00
0101000001-11	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	1,986,862.50
0101000001-12	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	7,600,000.00
0101000001-13	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	6,240,326.03
0101000001-8	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	1,642,771.44
0101000001-9	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	70,122,657.36
5891000001-7	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	870,000.00
5891000001-8	Otros bienes inmuebles adjudicaciones, expropiaciones e indemnizaciones de inmuebles	6,460,398.90

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ
SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS
ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA
PEÑA ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000001-1	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-10	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-11	ARCHIVERO DE MADERA	1.00
5111000001-12	ARCHIVERO DE MADERA	1.00
5111000001-13	ARCHIVERO DE MADERA	1.00
5111000001-14	ARCHIVERO DE MADERA	1.00
5111000001-2	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-3	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-4	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-5	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-6	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-7	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-8	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000001-9	ARCHIVERO DE MADERA	2,486.90
5111000002-1	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-11	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-12	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-13	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-14	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-15	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-16	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-17	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-18	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-19	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-2	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-20	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-21	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-22	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-23	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-24	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-25	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-26	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-27	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-29	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-3	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-30	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-4	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-5	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-6	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-7	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-8	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000002-9	ARCHIVERO DE METAL	1.00
5111000011-1	BIOMBO	2,072.66
5111000011-10	BIOMBO	2,072.66
5111000011-12	BIOMBO	2,072.66
5111000011-13	BIOMBO	2,072.66



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000011-14	BIOMBO	2,072.66
5111000011-15	BIOMBO	2,072.66
5111000011-16	BIOMBO	2,072.66
5111000011-17	BIOMBO	2,072.66
5111000011-18	BIOMBO	2,072.66
5111000011-19	BIOMBO	2,072.66
5111000011-2	BIOMBO	2,072.66
5111000011-20	BIOMBO	2,072.66
5111000011-21	BIOMBO	2,072.66
5111000011-22	BIOMBO	2,072.66
5111000011-23	BIOMBO	2,072.66
5111000011-24	BIOMBO	2,072.66
5111000011-25	BIOMBO	2,072.66
5111000011-26	BIOMBO	2,072.66
5111000011-27	BIOMBO	2,072.66
5111000011-28	BIOMBO	2,072.66
5111000011-29	BIOMBO	2,072.66
5111000011-3	BIOMBO	2,072.66
5111000011-30	BIOMBO	2,072.66
5111000011-31	BIOMBO	2,072.66
5111000011-32	BIOMBO	2,072.66
5111000011-33	BIOMBO	2,072.66
5111000011-34	BIOMBO	2,072.66
5111000011-35	BIOMBO	2,072.66
5111000011-36	BIOMBO	2,072.66
5111000011-37	BIOMBO	2,072.66
5111000011-38	BIOMBO	2,072.66
5111000011-39	BIOMBO	2,072.66
5111000011-4	BIOMBO	2,072.66
5111000011-40	BIOMBO	2,072.66
5111000011-41	BIOMBO	2,072.66
5111000011-42	BIOMBO	2,072.66
5111000011-43	BIOMBO	2,072.66
5111000011-44	BIOMBO	2,072.66
5111000011-45	BIOMBO	2,072.66
5111000011-46	BIOMBO	2,072.66
5111000011-47	BIOMBO	2,072.66
5111000011-48	BIOMBO	2,072.66
5111000011-49	BIOMBO	2,072.66
5111000011-5	BIOMBO	2,072.66
5111000011-50	BIOMBO	2,072.66
5111000011-51	BIOMBO	2,072.66
5111000011-52	BIOMBO	2,072.48
5111000011-6	BIOMBO	2,072.66
5111000011-7	BIOMBO	2,072.66
5111000011-8	BIOMBO	2,072.66
5111000011-9	BIOMBO	2,072.66



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000026-1	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-10	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-11	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-12	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-13	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-14	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-15	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-16	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-17	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-18	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-19	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-2	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-20	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-21	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-22	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-23	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-24	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-25	ESCRITORIO DE MADERA	6,279.00
5111000026-26	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-27	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-28	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-29	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-3	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-30	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-31	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-32	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-33	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-34	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-35	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-36	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-37	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-38	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-39	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-4	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-40	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-41	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-42	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-43	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-44	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-45	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-46	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-47	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-48	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-49	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-5	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-50	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-51	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000026-52	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-53	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-54	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-55	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-56	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-57	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-58	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-59	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-6	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-60	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-61	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-62	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-63	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-64	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-65	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-66	ESCRITORIO DE MADERA	3,722.55
5111000026-67	ESCRITORIO DE MADERA	3,858.05
5111000026-68	ESCRITORIO DE MADERA	1.00
5111000026-69	ESCRITORIO DE MADERA	1.00
5111000026-7	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-70	ESCRITORIO DE MADERA	1.00
5111000026-8	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000026-9	ESCRITORIO DE MADERA	5,208.60
5111000027-1	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-10	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-11	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-12	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-13	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-14	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-15	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-16	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-17	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-18	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-2	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-4	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-5	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-6	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-7	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-8	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000027-9	ESCRITORIO DE METAL	1.00
5111000028-1	ESCRITORIO	1.00
5111000028-2	ESCRITORIO	1.00
5111000028-3	ESCRITORIO	1.00
5111000028-4	ESCRITORIO	1.00
5111000028-5	ESCRITORIO	1.00
5111000028-6	ESCRITORIO	1.00
5111000028-8	ESCRITORIO	2,197.01



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000029-1	ESTANTE	2,299.00
5111000035-1	GABINETE UNIVERSAL	1.00
5111000039-1	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-10	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-11	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-12	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-13	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-14	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-15	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-16	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-17	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-18	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-2	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-3	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-4	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-5	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-6	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-7	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-8	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000039-9	LIBRERO DE MADERA	1,288.99
5111000041-1	LIBRERO	1.00
5111000041-2	LIBRERO	1.00
5111000050-1	MESA DE JUNTAS DE MADERA	26,680.00
5111000052-1	MESA DE JUNTAS	1.00
5111000056-3	MESA DE TRABAJO	1.00
5111000056-4	MESA DE TRABAJO	1.00
5111000063-1	MESA	9,149.04
5111000063-10	MESA	3,420.85
5111000063-11	MESA	3,420.85
5111000063-12	MESA	3,420.85
5111000063-13	MESA	2,140.20
5111000063-14	MESA	1,340.00
5111000063-15	MESA	1,322.52
5111000063-16	MESA	1,322.52
5111000063-17	MESA	1,322.52
5111000063-18	MESA	6,539.44
5111000063-19	MESA	3,420.85
5111000063-2	MESA	3,420.85
5111000063-20	MESA	3,420.85
5111000063-21	MESA	3,420.85
5111000063-22	MESA	3,420.85
5111000063-23	MESA	3,420.85
5111000063-24	MESA	3,420.85
5111000063-26	MESA	11,380.75
5111000063-27	MESA	1,230.10
5111000063-28	MESA	2,000.95
5111000063-29	MESA	3,420.85



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000063-3	MESA	3,420.85
5111000063-30	MESA	1.00
5111000063-31	MESA	1.00
5111000063-32	MESA	1.00
5111000063-33	MESA	1.00
5111000063-35	MESA	1.00
5111000063-36	MESA	1.00
5111000063-37	MESA	1.00
5111000063-38	MESA	1.00
5111000063-39	MESA	1.00
5111000063-4	MESA	3,420.85
5111000063-40	MESA	1.00
5111000063-41	MESA	1.00
5111000063-42	MESA	1.00
5111000063-43	MESA	1.00
5111000063-44	MESA	1.00
5111000063-45	MESA	1.00
5111000063-46	MESA	1.00
5111000063-47	MESA	1.00
5111000063-48	MESA	1.00
5111000063-49	MESA	1.00
5111000063-5	MESA	3,420.85
5111000063-6	MESA	3,420.85
5111000063-7	MESA	3,420.85
5111000063-8	MESA	3,420.85
5111000063-9	MESA	3,420.85
5111000080-1	ROTAFOLIO	1.00
5111000083-1	SILLA DE METAL	1,598.00
5111000083-2	SILLA DE METAL	1.00
5111000086-10	SILLA	3,205.78
5111000086-100	SILLA	950.85
5111000086-101	SILLA	950.85
5111000086-102	SILLA	950.85
5111000086-103	SILLA	950.85
5111000086-104	SILLA	1,086.76
5111000086-105	SILLA	1,086.76
5111000086-106	SILLA	3,205.78
5111000086-108	SILLA	3,205.78
5111000086-109	SILLA	3,205.78
5111000086-11	SILLA	3,205.78
5111000086-110	SILLA	3,205.78
5111000086-112	SILLA	3,205.78
5111000086-113	SILLA	3,205.78
5111000086-118	SILLA	3,205.78
5111000086-119	SILLA	3,205.78
5111000086-12	SILLA	3,205.78
5111000086-120	SILLA	950.85



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000086-121	SILLA	950.85
5111000086-122	SILLA	950.85
5111000086-123	SILLA	1.00
5111000086-124	SILLA	1.00
5111000086-125	SILLA	1.00
5111000086-126	SILLA	1.00
5111000086-127	SILLA	1.00
5111000086-128	SILLA	1.00
5111000086-129	SILLA	1.00
5111000086-13	SILLA	3,205.78
5111000086-130	SILLA	1.00
5111000086-131	SILLA	1.00
5111000086-132	SILLA	1.00
5111000086-133	SILLA	1.00
5111000086-134	SILLA	1.00
5111000086-135	SILLA	1.00
5111000086-136	SILLA	1.00
5111000086-137	SILLA	1.00
5111000086-138	SILLA	1.00
5111000086-139	SILLA	1.00
5111000086-14	SILLA	3,205.78
5111000086-140	SILLA	1.00
5111000086-141	SILLA	1.00
5111000086-142	SILLA	1.00
5111000086-143	SILLA	1.00
5111000086-144	SILLA	1.00
5111000086-145	SILLA	1.00
5111000086-146	SILLA	1.00
5111000086-147	SILLA	1.00
5111000086-148	SILLA	1.00
5111000086-149	SILLA	1.00
5111000086-15	SILLA	3,205.78
5111000086-150	SILLA	1.00
5111000086-151	SILLA	1.00
5111000086-152	SILLA	1.00
5111000086-153	SILLA	1.00
5111000086-154	SILLA	1.00
5111000086-155	SILLA	1.00
5111000086-156	SILLA	1.00
5111000086-157	SILLA	1.00
5111000086-158	SILLA	1.00
5111000086-159	SILLA	1.00
5111000086-16	SILLA	3,205.78
5111000086-160	SILLA	1.00
5111000086-161	SILLA	1.00
5111000086-162	SILLA	1.00
5111000086-163	SILLA	1.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000086-164	SILLA	1.00
5111000086-168	SILLA	1.00
5111000086-169	SILLA	1.00
5111000086-17	SILLA	3,205.78
5111000086-170	SILLA	1.00
5111000086-171	SILLA	1.00
5111000086-172	SILLA	1.00
5111000086-173	SILLA	1.00
5111000086-174	SILLA	1.00
5111000086-175	SILLA	1.00
5111000086-176	SILLA	1.00
5111000086-177	SILLA	1.00
5111000086-178	SILLA	1.00
5111000086-179	SILLA	1.00
5111000086-18	SILLA	3,205.78
5111000086-180	SILLA	1.00
5111000086-181	SILLA	1.00
5111000086-182	SILLA	1.00
5111000086-183	SILLA	1.00
5111000086-184	SILLA	1.00
5111000086-185	SILLA	1.00
5111000086-186	SILLA	1.00
5111000086-187	SILLA	1.00
5111000086-188	SILLA	1.00
5111000086-189	SILLA	2,099.00
5111000086-19	SILLA	3,205.78
5111000086-190	SILLA	1,349.00
5111000086-191	SILLA	1,349.00
5111000086-192	SILLA	1,349.00
5111000086-193	SILLA	1,349.00
5111000086-194	SILLA	1,349.00
5111000086-195	SILLA	1,349.00
5111000086-196	SILLA	4,907.48
5111000086-197	SILLA	3,346.40
5111000086-198	SILLA	3,346.40
5111000086-199	SILLA	3,346.40
5111000086-20	SILLA	3,205.78
5111000086-200	SILLA	3,346.40
5111000086-201	SILLA	3,346.40
5111000086-202	SILLA	3,346.40
5111000086-203	SILLA	3,346.40
5111000086-204	SILLA	3,346.42
5111000086-205	SILLA	3,346.40
5111000086-21	SILLA	3,205.78
5111000086-22	SILLA	3,205.78
5111000086-23	SILLA	3,205.78
5111000086-24	SILLA	3,205.78



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000086-25	SILLA	3,205.78
5111000086-26	SILLA	3,205.78
5111000086-28	SILLA	3,205.78
5111000086-29	SILLA	3,205.78
5111000086-30	SILLA	3,205.78
5111000086-31	SILLA	3,205.78
5111000086-32	SILLA	3,205.78
5111000086-33	SILLA	3,205.78
5111000086-35	SILLA	3,205.78
5111000086-36	SILLA	950.85
5111000086-37	SILLA	950.85
5111000086-38	SILLA	950.85
5111000086-39	SILLA	950.85
5111000086-40	SILLA	950.85
5111000086-41	SILLA	950.85
5111000086-42	SILLA	950.85
5111000086-43	SILLA	950.85
5111000086-44	SILLA	950.85
5111000086-45	SILLA	950.85
5111000086-46	SILLA	950.85
5111000086-47	SILLA	950.85
5111000086-48	SILLA	950.85
5111000086-49	SILLA	950.85
5111000086-50	SILLA	1,086.70
5111000086-51	SILLA	1,086.70
5111000086-52	SILLA	1,086.70
5111000086-53	SILLA	1,086.70
5111000086-54	SILLA	3,205.78
5111000086-55	SILLA	3,205.78
5111000086-56	SILLA	3,205.78
5111000086-57	SILLA	3,205.78
5111000086-58	SILLA	3,205.78
5111000086-59	SILLA	3,205.78
5111000086-60	SILLA	3,205.78
5111000086-61	SILLA	3,205.78
5111000086-62	SILLA	3,205.78
5111000086-63	SILLA	3,205.78
5111000086-64	SILLA	3,205.78
5111000086-65	SILLA	3,205.78
5111000086-66	SILLA	3,205.78
5111000086-67	SILLA	3,205.78
5111000086-68	SILLA	3,205.78
5111000086-69	SILLA	3,205.78
5111000086-70	SILLA	3,205.78
5111000086-71	SILLA	3,205.78
5111000086-72	SILLA	3,205.78
5111000086-73	SILLA	3,205.78



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000086-74	SILLA	3,205.78
5111000086-75	SILLA	3,205.78
5111000086-76	SILLA	3,205.78
5111000086-77	SILLA	3,205.78
5111000086-78	SILLA	3,205.78
5111000086-79	SILLA	3,205.78
5111000086-8	SILLA	3,205.78
5111000086-80	SILLA	3,205.78
5111000086-81	SILLA	3,205.78
5111000086-82	SILLA	3,205.78
5111000086-83	SILLA	3,205.78
5111000086-84	SILLA	3,205.78
5111000086-85	SILLA	3,205.78
5111000086-86	SILLA	3,205.78
5111000086-87	SILLA	3,205.78
5111000086-88	SILLA	3,205.78
5111000086-89	SILLA	950.85
5111000086-9	SILLA	3,205.78
5111000086-90	SILLA	950.85
5111000086-91	SILLA	950.85
5111000086-92	SILLA	950.85
5111000086-93	SILLA	950.85
5111000086-94	SILLA	950.85
5111000086-95	SILLA	950.85
5111000086-96	SILLA	950.85
5111000086-97	SILLA	950.85
5111000086-98	SILLA	950.85
5111000086-99	SILLA	950.85
5111000088-1	SILLÓN	2,764.05
5111000088-10	SILLÓN	11,067.56
5111000088-11	SILLÓN	4,358.82
5111000088-12	SILLÓN	7,153.20
5111000088-13	SILLÓN	5,289.31
5111000088-14	SILLÓN	2,764.05
5111000088-15	SILLÓN	2,764.05
5111000088-16	SILLÓN	2,764.05
5111000088-17	SILLÓN	2,764.05
5111000088-18	SILLÓN	2,764.05
5111000088-19	SILLÓN	2,764.05
5111000088-2	SILLÓN	2,764.05
5111000088-20	SILLÓN	2,764.05
5111000088-21	SILLÓN	3,249.63
5111000088-22	SILLÓN	3,249.63
5111000088-23	SILLÓN	3,249.63
5111000088-24	SILLÓN	3,249.63
5111000088-25	SILLÓN	2,764.05
5111000088-26	SILLÓN	1.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000088-27	SILLÓN	1.00
5111000088-28	SILLÓN	1.00
5111000088-29	SILLÓN	1.00
5111000088-3	SILLÓN	2,764.05
5111000088-30	SILLÓN	1.00
5111000088-31	SILLÓN	1.00
5111000088-32	SILLÓN	1.00
5111000088-33	SILLÓN	1.00
5111000088-35	SILLÓN	1.00
5111000088-36	SILLÓN	1.00
5111000088-37	SILLÓN	1.00
5111000088-38	SILLÓN	1.00
5111000088-39	SILLÓN	1.00
5111000088-4	SILLÓN	2,764.05
5111000088-40	SILLÓN	1.00
5111000088-41	SILLÓN	1.00
5111000088-43	SILLÓN	1.00
5111000088-44	SILLÓN	1.00
5111000088-45	SILLÓN	1.00
5111000088-46	SILLÓN	1.00
5111000088-47	SILLÓN	1.00
5111000088-48	SILLÓN	1.00
5111000088-49	SILLÓN	1.00
5111000088-5	SILLÓN	2,764.05
5111000088-6	SILLÓN	2,764.05
5111000088-7	SILLÓN	2,764.05
5111000088-8	SILLÓN	8,258.04
5111000088-9	SILLÓN	11,067.56
5111000096-1	CREDENZA	6,308.90
5111000096-10	CREDENZA	3,154.45
5111000096-11	CREDENZA	3,154.45
5111000096-13	CREDENZA	3,154.45
5111000096-15	CREDENZA	3,154.45
5111000096-16	CREDENZA	3,154.45
5111000096-17	CREDENZA	5,093.40
5111000096-18	CREDENZA	3,154.45
5111000096-19	CREDENZA	3,154.45
5111000096-2	CREDENZA	6,308.90
5111000096-20	CREDENZA	3,154.45
5111000096-21	CREDENZA	3,154.45
5111000096-22	CREDENZA	3,154.45
5111000096-23	CREDENZA	6,308.90
5111000096-24	CREDENZA	6,308.90
5111000096-25	CREDENZA	6,308.90
5111000096-26	CREDENZA	3,154.45
5111000096-27	CREDENZA	3,154.45
5111000096-28	CREDENZA	1.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5111000096-3	CREDENZA	3,154.45
5111000096-4	CREDENZA	3,154.45
5111000096-5	CREDENZA	3,154.45
5111000096-6	CREDENZA	3,154.45
5111000096-7	CREDENZA	3,154.45
5111000096-8	CREDENZA	3,154.45
5111000096-9	CREDENZA	3,154.45
5111000097-1	MOSTRADOR	11,420.08
5111000098-1	ARCHIVERO 4 GAVETAS ALMENDRA	6,375.20
5111000099-1	ESCRITORIO LOUIS	2,300.00
5121000008-1	MAQUINA SUMADORA	1.00
5121000008-2	MAQUINA SUMADORA	1.00
5121000008-3	MAQUINA SUMADORA	1.00
5151000019-1	DISCO DURO	7,870.80
5151000019-4	DISCO DURO	1.00
5151000019-5	DISCO DURO	1.00
5151000029-1	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	2,765.94
5151000029-2	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	6,379.18
5151000029-3	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	7,493.60
5151000029-4	EQUIPO MULTIFUNCIONES (SCANNER, COPIADORA, IMPRESORA,)	7,493.60
5151000044-10	IMPRESORA	6,965.32
5151000044-4	IMPRESORA	1.00
5151000044-6	IMPRESORA	1.00
5151000044-9	IMPRESORA	1.00
5151000066-1	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	13,427.14
5151000066-2	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	13,427.13
5151000066-3	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	21,973.58
5151000066-4	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	1.00
5151000066-5	MICROCOMPUTADORA PORTATIL -- LAPTOP--	1.00
5151000072-1	NO-BREAK	1.00
5151000072-10	NO-BREAK	1.00
5151000072-11	NO-BREAK	1.00
5151000072-13	NO-BREAK	1.00
5151000072-14	NO-BREAK	1.00
5151000072-15	NO-BREAK	1.00
5151000072-16	NO-BREAK	1.00
5151000072-17	NO-BREAK	1.00
5151000072-18	NO-BREAK	1.00
5151000072-19	NO-BREAK	1.00
5151000072-2	NO-BREAK	1.00
5151000072-21	NO-BREAK	361.92
5151000072-22	NO-BREAK	361.92
5151000072-23	NO-BREAK	361.92
5151000072-24	NO-BREAK	361.92
5151000072-25	NO-BREAK	361.92
5151000072-26	NO-BREAK	361.92
5151000072-3	NO-BREAK	1.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5151000072-4	NO-BREAK	1.00
5151000072-5	NO-BREAK	1.00
5151000072-6	NO-BREAK	1.00
5151000072-7	NO-BREAK	1.00
5151000072-8	NO-BREAK	1.00
5151000072-9	NO-BREAK	1.00
5151000083-1	RUTEADOR	14,082.30
5151000089-2	SERVIDOR	8,135.00
5151000089-3	SERVIDOR	50,214.78
5151000089-4	SERVIDOR	39,332.78
5151000124-1	DESKTOP	19,525.12
5151000124-2	DESKTOP	17,905.85
5151000124-3	DESKTOP	17,905.85
5151000124-4	DESKTOP	17,905.85
5151000124-5	DESKTOP	19,525.12
5151000124-6	DESKTOP	19,525.12
5151000125-1	PROBOOK	24,847.20
5151000125-11	PROBOOK	4,808.20
5151000125-12	PROBOOK	4,808.20
5151000125-14	PROBOOK	4,808.20
5151000125-15	PROBOOK	4,808.20
5151000125-16	PROBOOK	4,808.20
5151000125-18	PROBOOK	4,808.20
5151000125-19	PROBOOK	4,808.20
5151000125-21	PROBOOK	4,808.20
5151000125-22	PROBOOK	4,808.20
5151000125-27	PROBOOK	10,169.00
5151000125-28	PROBOOK	10,169.00
5151000125-30	PROBOOK	18,664.40
5151000125-32	PROBOOK	12,999.00
5151000125-9	PROBOOK	4,808.20
5151000126-1	UPS TRIFASICO	17,690.00
5151000127-1	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-10	MONITOR COMPUTADORA	1,541.00
5151000127-11	MONITOR COMPUTADORA	1,856.00
5151000127-12	MONITOR COMPUTADORA	1,984.20
5151000127-13	MONITOR COMPUTADORA	1,856.31
5151000127-14	MONITOR COMPUTADORA	1,856.31
5151000127-15	MONITOR COMPUTADORA	1,856.00
5151000127-16	MONITOR COMPUTADORA	1,856.00
5151000127-17	MONITOR COMPUTADORA	2,452.88
5151000127-18	MONITOR COMPUTADORA	2,452.88
5151000127-19	MONITOR COMPUTADORA	2,452.88
5151000127-2	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-20	MONITOR COMPUTADORA	1,595.00
5151000127-22	MONITOR COMPUTADORA	1,572.96
5151000127-23	MONITOR COMPUTADORA	1,551.50



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5151000127-24	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-26	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-27	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-28	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-29	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-3	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-32	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-33	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-34	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-35	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-36	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-37	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-38	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-39	MONITOR COMPUTADORA	2,208.61
5151000127-40	MONITOR COMPUTADORA	2,208.61
5151000127-41	MONITOR COMPUTADORA	2,230.54
5151000127-42	MONITOR COMPUTADORA	2,230.54
5151000127-43	MONITOR COMPUTADORA	1,286.30
5151000127-44	MONITOR COMPUTADORA	1,286.30
5151000127-45	MONITOR COMPUTADORA	1,286.30
5151000127-46	MONITOR COMPUTADORA	1,286.30
5151000127-47	MONITOR COMPUTADORA	1,286.30
5151000127-48	MONITOR COMPUTADORA	1,067.12
5151000127-49	MONITOR COMPUTADORA	1,067.12
5151000127-5	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-50	MONITOR COMPUTADORA	1,067.12
5151000127-51	MONITOR COMPUTADORA	1,067.12
5151000127-52	MONITOR COMPUTADORA	1,067.12
5151000127-55	MONITOR COMPUTADORA	1,071.49
5151000127-56	MONITOR COMPUTADORA	1,071.49
5151000127-57	MONITOR COMPUTADORA	1,938.71
5151000127-58	MONITOR COMPUTADORA	1,938.71
5151000127-59	MONITOR COMPUTADORA	1,938.71
5151000127-6	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-60	MONITOR COMPUTADORA	1,938.71
5151000127-61	MONITOR COMPUTADORA	1,938.70
5151000127-62	MONITOR COMPUTADORA	1,343.05
5151000127-63	MONITOR COMPUTADORA	1,392.00
5151000127-64	MONITOR COMPUTADORA	1,392.00
5151000127-65	MONITOR COMPUTADORA	1,392.00
5151000127-66	MONITOR COMPUTADORA	1,392.00
5151000127-7	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000127-8	MONITOR COMPUTADORA	1.00
5151000128-10	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	15,571.01
5151000128-11	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	15,571.01
5151000128-12	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	9,370.00
5151000128-13	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	12,999.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5151000128-14	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	11,850.00
5151000128-15	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	16,630.98
5151000128-16	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	18,563.94
5151000128-17	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	16,630.98
5151000128-18	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	9,900.89
5151000128-19	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	9,900.89
5151000128-20	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	9,900.89
5151000128-21	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	23,124.00
5151000128-22	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	23,124.00
5151000128-23	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	23,124.00
5151000128-24	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	1.00
5151000128-25	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	1.00
5151000128-26	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	1.00
5151000128-27	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	1.00
5151000128-4	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	6,512.48
5151000128-5	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	6,512.48
5151000128-6	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	6,512.48
5151000128-7	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	6,512.48
5151000128-8	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	6,512.48
5151000128-9	UNIDAD CENTRAL DE PROCESO	15,571.01
5151000129-10	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-11	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-12	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-13	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-14	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-15	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-16	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-17	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-2	REGULADOR DE CORRIENTE	356.00
5151000129-3	REGULADOR DE CORRIENTE	356.00
5151000129-4	REGULADOR DE CORRIENTE	356.00
5151000129-5	REGULADOR DE CORRIENTE	356.01
5151000129-7	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000129-9	REGULADOR DE CORRIENTE	402.45
5151000130-1	MULTIFUNCIONAL	3,599.20
5151000130-2	MULTIFUNCIONAL	4,408.00
5151000130-3	MULTIFUNCIONAL	4,935.80
5151000130-4	MULTIFUNCIONAL	1.00
5151000130-5	MULTIFUNCIONAL	7,493.60
5151000132-1	CONTROL DE ASISTENCIA	2,726.00
5151000132-2	CONTROL DE ASISTENCIA	2,726.00
5151000134-1	CPU DE COMPUTADORA	9,878.65
5151000134-10	CPU DE COMPUTADORA	10,421.67
5151000134-14	CPU DE COMPUTADORA	10,376.20
5151000134-15	CPU DE COMPUTADORA	9,515.91
5151000134-16	CPU DE COMPUTADORA	10,836.15
5151000134-18	CPU DE COMPUTADORA	1.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5151000134-19	CPU DE COMPUTADORA	1.00
5151000134-2	CPU DE COMPUTADORA	19,080.30
5151000134-21	CPU DE COMPUTADORA	1.00
5151000134-22	CPU DE COMPUTADORA	1.00
5151000134-3	CPU DE COMPUTADORA	9,469.29
5151000134-4	CPU DE COMPUTADORA	9,469.29
5151000134-5	CPU DE COMPUTADORA	9,520.07
5151000134-6	CPU DE COMPUTADORA	9,520.07
5151000134-7	CPU DE COMPUTADORA	10,616.51
5151000134-8	CPU DE COMPUTADORA	10,616.51
5151000134-9	CPU DE COMPUTADORA	10,616.51
5151000135-1	COMPUTADORA ALL IN ONE	7,424.00
5151000135-2	COMPUTADORA ALL IN ONE	10,614.00
5151000135-3	COMPUTADORA ALL IN ONE	9,570.00
5151000135-4	COMPUTADORA ALL IN ONE	9,570.00
5151000135-5	COMPUTADORA ALL IN ONE	9,570.00
5151000135-6	COMPUTADORA ALL IN ONE	12,992.00
5151000135-7	COMPUTADORA ALL IN ONE	12,992.00
5151000135-8	COMPUTADORA ALL IN ONE	12,992.00
5151000136-1	BAFLE RECARGABLE	4,043.88
5151000137-1	INVERSOR DE VOLTAJE	7,246.52
5151000138-1	DVR DE 16 CANALES Y DOS CAMARAS	8,352.00
5151000139-1	SWICH MIKROTIK ADMINISTRABLE	21,875.01
5151000140-1	ROUTER MIKROTIK S PUERTOS	9,459.00
5151000141-1	CABO ANFENOL	2,568.99
5151000142-1	ORGANIZADOR HORIZONTAL	9,416.00
5151000143-1	CABLE PATCH CORD	7,036.00
5151000144-1	COMPUTADORA AIO	20,520.40
5151000145-10	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	12,944.00
5151000145-11	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	12,944.00
5151000145-12	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	17,956.80
5151000145-13	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	17,956.80
5151000145-14	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	17,956.80
5151000145-2	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	23,130.40
5151000145-3	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	12,597.60
5151000145-4	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	12,597.60
5151000145-5	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,304.80
5151000145-6	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	18,304.80
5151000145-7	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	12,597.60
5151000145-8	COMPUTADORA DE ESCRITORIO	15,033.60
5151000147-2	UBIQUITI EXPANSOR DE SEÑAL	37,334.60
5151000148-1	COMPUTE STICK	4,268.80
5151000149-1	TABLET M5 LITE ANDROID 8	11,618.14
5151000149-2	TABLET M5 LITE ANDROID 8	11,618.14
5151000150-2	TARJETA DE VIDEO GIGABYTE	10,996.80
5151000150-3	TARJETA DE VIDEO GIGABYTE	10,996.80
5151000151-2	COMPUTADORA CPU CMAXII ENSAMBLADO	15,033.60



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5151000151-3	COMPUTADORA CPU CMAXII ENSAMBLADO	15,033.60
5151000151-4	COMPUTADORA CPU CMAXII ENSAMBLADO	15,033.60
5151000152-2	COMPUTADORA CMAXII ESCRITORIO	18,304.80
5151000152-3	COMPUTADORA CMAXII ESCRITORIO	18,304.80
5151000152-4	COMPUTADORA CMAXII ESCRITORIO	18,304.80
5151000153-2	TABLET LENOVO	4,906.80
5151000153-3	TABLET LENOVO	4,906.80
5151000153-4	TABLET LENOVO	4,906.80
5151000153-5	TABLET LENOVO	4,906.80
5151000153-6	TABLET LENOVO	4,906.80
5151000153-7	TABLET LENOVO	4,152.80
5151000153-8	TABLET LENOVO	4,152.80
5151000153-9	TABLET LENOVO	4,152.80
5151000154-1	COMPUTADORA ENSAMBLADA	7,558.56
5151000154-10	COMPUTADORA ENSAMBLADA	7,558.56
5151000154-11	COMPUTADORA ENSAMBLADA	7,558.56
5151000154-12	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,273.79
5151000154-13	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,273.79
5151000154-14	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,273.79
5151000154-15	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,273.79
5151000154-16	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,273.79
5151000154-19	COMPUTADORA ENSAMBLADA	16,580.28
5151000154-20	COMPUTADORA ENSAMBLADA	16,580.28
5151000154-21	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,526.09
5151000154-22	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,526.09
5151000154-23	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,526.09
5151000154-24	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,526.09
5151000154-25	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,526.10
5151000154-26	COMPUTADORA ENSAMBLADA	9,757.91
5151000154-3	COMPUTADORA ENSAMBLADA	10,608.84
5151000154-4	COMPUTADORA ENSAMBLADA	10,608.84
5151000154-5	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,621.40
5151000154-6	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,621.40
5151000154-7	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,621.40
5151000154-8	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,621.40
5151000154-9	COMPUTADORA ENSAMBLADA	8,621.40
5151000155-2	CAMARA DOMO VIGILANCIA	835.20
5151000155-3	CAMARA DOMO VIGILANCIA	835.20
5151000155-4	CAMARA DOMO VIGILANCIA	835.20
5151000156-2	FUENTE PODER	1,577.60
5191000054-1	ENGARGOLADORA	1.00
5191000056-1	ENMICADORA	1.00
5191000070-1	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-10	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-11	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-12	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-13	EXTINGUIDOR	4,616.80



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5191000070-14	EXTINGUIDOR	4,616.80
5191000070-15	EXTINGUIDOR	527.80
5191000070-16	EXTINGUIDOR	527.80
5191000070-17	EXTINGUIDOR	527.80
5191000070-18	EXTINGUIDOR	527.80
5191000070-19	EXTINGUIDOR	527.80
5191000070-2	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-20	EXTINGUIDOR	1,131.00
5191000070-21	EXTINGUIDOR	1,131.00
5191000070-3	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-4	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-5	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-6	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-7	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-8	EXTINGUIDOR	777.20
5191000070-9	EXTINGUIDOR	777.20
5191000110-1	MÁQUINA DESTRUCTORA DOCUMENTOS	13,271.46
5191000118-1	MÁQUINA ESCRIBIR ELECTRÓNICA	1.00
5191000118-2	MÁQUINA ESCRIBIR ELECTRÓNICA	1.00
5191000118-3	MÁQUINA ESCRIBIR ELECTRÓNICA	1.00
5191000152-1	REFRIGERADOR (COCINA)	5,991.40
5191000183-4	VENTILADOR	1.00
5191000183-5	VENTILADOR	1.00
5191000183-6	VENTILADOR	1.00
5191000185-1	RÉGULADORES	389.57
5191000186-1	TOLDO INSTANTANEO	5,173.25
5191000187-2	CONTROL DE ASISTENCIA ZK	3,277.00
5191000188-1	FRIGOBAR	1.00
5191000189-1	HORNO DE MICROONDAS	1.00
5191000190-2	Mob y eq en general	27,169.00
5191000191-1	ESTACIÓN TOTAL MARCA HI TARGET	77,217.14
5211000060-1	PANTALLA PROYECTOR	3,600.00
5211000073-1	PROYECTOR DE IMÁGENES A ESCALA VÍDEO	15,658.84
5211000086-1	TELEVISIÓN	1.00
5211000092-2	REPRODUCTOR DVR	6,380.00
5211000093-1	PANTALLA SMART TV	24,319.01
5211000093-2	PANTALLA SMART TV	7,006.40
5211000093-3	PANTALLA SMART TV	7,006.40
5211000093-4	PANTALLA SMART TV	6,310.40
5211000093-5	PANTALLA SMART TV	6,310.40
5211000093-6	PANTALLA SMART TV	12,922.40
5211000094-1	VIDEOPROYECTOR	12,998.00
5231000010-1	CÁMARA DE VIDEO DIGITAL	14,041.66
5231000011-1	CÁMARA DE VIDEO	8,799.20
5231000013-1	CÁMARA FOTOGRÁFICA	193,535.65
5231000013-2	CÁMARA FOTOGRÁFICA	193,535.65
5231000029-1	LENTE	7,152.04



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5231000058-1	CAMARA FOTOGRAFICA	2,719.15
5411000002-1	AUTOMOVILES	16,000.00
5411000002-10	AUTOMOVILES	144,900.00
5411000002-12	AUTOMOVILES	286,900.00
5411000002-13	AUTOMOVILES	502,200.00
5411000002-14	AUTOMOVILES	146,564.00
5411000002-15	AUTOMOVILES	1.00
5411000002-16	AUTOMOVILES	1.00
5411000002-17	AUTOMOVILES	1.00
5411000002-18	AUTOMOVILES	1.00
5411000002-2	AUTOMOVILES	18,000.00
5411000002-3	AUTOMOVILES	250,000.00
5411000002-5	AUTOMOVILES	40,000.00
5411000002-6	AUTOMOVILES	60,000.00
5411000002-8	AUTOMOVILES	144,900.00
5411000002-9	AUTOMOVILES	144,900.00
5411000005-1	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	1.00
5411000005-2	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	1.00
5411000005-4	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	470,600.00
5411000005-5	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	470,600.00
5411000005-6	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	212,500.01
5411000005-7	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	212,500.01
5411000005-8	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	212,500.01
5411000005-9	CAMIONETAS DE CARGA LIGERA	101,999.99
5411000011-1	MOTOCICLETA	1.00
5411000011-2	MOTOCICLETA	1.00
5421000018-1	CAMIONETA (GUAYÍN, PANEL, ESTACAS-REDILAS) Y VEHICULO UTILITARIO DEPORTIVO SUV)	39,000.00
5421000018-2	CAMIONETA (GUAYÍN, PANEL, ESTACAS-REDILAS) Y VEHICULO UTILITARIO DEPORTIVO SUV)	292,136.00
5641000001-1	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	21,808.00
5641000001-10	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,499.99
5641000001-19	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	9,861.16
5641000001-21	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	9,861.16
5641000001-22	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	9,861.16
5641000001-26	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	9,802.00
5641000001-3	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,300.01
5641000001-30	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	28,915.32
5641000001-31	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,655.00
5641000001-32	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,655.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5641000001-33	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	1.00
5641000001-34	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	1.00
5641000001-36	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	1.00
5641000001-39	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	21,389.54
5641000001-4	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,300.00
5641000001-40	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	15,464.49
5641000001-41	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	48,513.26
5641000001-42	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	15,464.49
5641000001-43	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,798.99
5641000001-44	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,798.99
5641000001-45	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,745.00
5641000001-46	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,745.00
5641000001-47	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,524.00
5641000001-48	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,524.00
5641000001-49	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,930.06
5641000001-50	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,930.06
5641000001-51	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,400.00
5641000001-52	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,390.00
5641000001-53	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	7,200.00
5641000001-54	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,092.40
5641000001-55	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,350.01
5641000001-56	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	3,990.01
5641000001-57	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,099.01
5641000001-58	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	4,099.00
5641000001-8	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,500.00
5641000001-9	Sistemas de aire acondicionado, calefacción y de refrigeración industrial y comercial	5,500.00
5641000002-1	MINISPLIT HIGH WALL	25,264.80
5641000003-1	MINISPLIT PRIME	5,900.00
5641000003-2	MINISPLIT PRIME	35,722.20



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Bienes Muebles que Componen el Patrimonio
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en Libros
5641000003-3	MINISPLIT PRIME	12,180.00
5641000003-4	MINISPLIT PRIME	4,988.00
5641000004-1	DEMNI SPLIT DE 24 MARCA PRIME 24000 BTU	21,500.00
5641000005-1	MINISPLIT AUX 12000 BTUS	13,056.96
5641000006-1	MINISPLIT BENELUX	21,750.00
5641000007-1	MINI SPLIT MARCA CONFEE	12,855.12
5641000008-1	MINI SPLIT MARCA BENELUX	26,680.00
5651000105-1	TELEFONO CELULAR HUAWEY Y5	2,797.00
5651000106-3	XIAOMI 9C	3,347.00
5671000158-1	ESCALER DE ALUMINIO	1.00
5671000158-2	ESCALER DE ALUMINIO	1.00
5691000302-2	GUILLOTINA	1.00

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANIE VÁZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS
ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA
PEÑA ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Relación de Cuentas Bancarias productivas específicas
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Fondo Programa o Convenio	Datos de la Cuenta	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
CODESVI FISE 2025	BBVA MEXICO SA	0125322405

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANE VÁZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
SOREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato del Ejercicio y Destino de Gasto Federalizado y Reintegros
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Formato del ejercicio y destino de gasto federalizado y reintegros Anual				
Programa o Fondo	Destino de los Recursos	Ejercicio		Reintegro
		DEVENGADO	PAGADO	
INFRAESTRUCTURA FISE 2025	TODO EL ESTADO	69,399,019.35	41,406,167.65	0.00

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANIE VÁZQUEZ
SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS
ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA
PEÑA ABREU

DIRECTORA GENERAL

CUENTA PÚBLICA 2025
RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS

Ente Público: COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

La Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda no cuenta con esquemas bursátiles ni coberturas financieras.

ELABORÓ



LICDA. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ



C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

AUTORIZÓ



LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
 Clasificación Económica de los Ingresos, de los Gastos y del Financiamiento
 Versión Analítica
 Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Código	Concepto	Importe
1	INGRESOS	
1.1	INGRESOS CORRIENTES	129,999,564.36
1.1.1	Impuestos	0.00
1.1.1.1	Impuestos sobre el ingreso, las utilidades y las ganancias de capital	0.00
1.1.1.1.1	De personas físicas	0.00
1.1.1.1.2	De empresas y otras corporaciones (personas morales)	0.00
1.1.1.1.3	No clasificables	0.00
1.1.1.2	Impuestos sobre nómina y la fuerza de trabajo	0.00
1.1.1.3	Impuestos sobre la propiedad	0.00
1.1.1.4	Impuestos sobre los bienes y servicios	0.00
1.1.1.5	Impuestos sobre el comercio y las transacciones internacionales/comercio exterior	0.00
1.1.1.6	Impuestos ecológicos	0.00
1.1.1.7	Impuestos a los rendimientos petroleros	0.00
1.1.1.8	Otros impuestos	0.00
1.1.1.9	Accesorios	0.00
1.1.2	Contribuciones a la Seguridad Social	0.00
1.1.2.1	Contribuciones de los empleados	0.00
1.1.2.2	Contribuciones de los empleadores	0.00
1.1.2.3	Contribuciones de los trabajadores por cuenta propia o no empleados	0.00
1.1.2.4	Contribuciones no clasificables	0.00
1.1.3	Contribuciones de Mejoras	0.00
1.1.4	Derechos y Productos y Aprovechamientos Corrientes	455,118.15
1.1.4.1	Derechos no incluidos en otros conceptos	0.00
1.1.4.2	Productos corrientes no incluidos en otros conceptos	455,118.15
1.1.4.3	Aprovechamientos corrientes no incluidos en otros conceptos	0.00
1.1.5	Rentas de la Propiedad	0.00
1.1.5.1	Intereses	0.00
1.1.5.1.1	Internos	0.00
1.1.5.1.2	Externos	0.00
1.1.5.2	Dividendos y retiros de las cuasisociedades	0.00
1.1.5.3	Arrendamientos de tierras y terrenos	0.00
1.1.5.4	Otros	0.00
1.1.6	Ventas de Bienes y Servicios de Entidades del Gobierno General/Ingreso de Explotación de Entidades Empresariales	14,558,017.86
1.1.6.1	Ventas de establecimientos no de mercado	0.00
1.1.6.2	Ventas de establecimientos de mercado	0.00
1.1.6.3	Derechos administrativos	14,558,017.86
1.1.7	Subsidios y Subvenciones Recibidos por Entidades Empresariales Públicas	0.00
1.1.7.1	Subsidios y Subvenciones recibidos por entidades empresariales públicas no financieras	0.00
1.1.7.2	Subsidios y Subvenciones recibidos por entidades empresariales públicas financieras	0.00
1.1.8	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Recibidos	114,986,428.35
1.1.8.1	Del sector privado	0.00
1.1.8.2	Del sector público	114,986,428.35
1.1.8.2.1	De la Federación	114,986,428.35
1.1.8.2.2	De Entidades Federativas	0.00
1.1.8.2.3	De Municipios	0.00
1.1.8.3	Del sector externo	0.00
1.1.8.3.1	De gobiernos extranjeros	0.00
1.1.8.3.2	De organismos internacionales	0.00
1.1.8.3.3	Del sector privado externo	0.00
1.1.9	Participaciones	0.00
1.2	INGRESOS DE CAPITAL	349,915.42
1.2.1	Venta (Disposición) de Activos	0.00
1.2.1.1	Venta de activos fijos	0.00
1.2.1.2	Venta de objetos de valor	0.00
1.2.1.3	Venta de activos no producidos	0.00
1.2.2	Disminución de Existencias	0.00
1.2.2.1	Materiales y suministros	0.00
1.2.2.2	Materias Primas	0.00
1.2.2.3	Trabajos en curso	0.00
1.2.2.4	Bienes terminados	0.00
1.2.2.5	Bienes para venta	0.00
1.2.2.6	Bienes en tránsito	0.00
1.2.2.7	Existencia de material de seguridad y defensa	0.00
1.2.3	Incremento de la Depreciación, Amortización, Estimaciones y Provisiones Acumuladas	349,915.42
1.2.3.1	Depreciación y amortización	349,915.42
1.2.3.2	Estimaciones por deterioro de inventarios	0.00
1.2.3.3	Otras estimaciones por pérdida o deterioro	0.00
1.2.3.4	Provisiones	0.00
1.2.4	Transferencias, Asignaciones y Donativos de Capital Recibidos	0.00
1.2.4.1	Del sector privado	0.00
1.2.4.2	Del sector público	0.00
1.2.4.2.1	De la Federación	0.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Clasificación Económica de los Ingresos, de los Gastos y del Financiamiento
Versión Analítica
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Concepto	Importe
1.2.4.2.2	De Entidades Federativas	0.00
1.2.4.2.3	De Municipios	0.00
1.2.4.3	Del sector externo	0.00
1.2.4.3.1	De gobiernos extranjeros	0.00
1.2.4.3.2	De organismos internacionales	0.00
1.2.4.3.3	Del sector privado externo	0.00
1.2.5	Recuperación de Inversiones Financieras Realizadas con Fines De Política	0.00
1.2.5.1	Venta de Acciones y participaciones de capital adquiridas con fines de política	0.00
1.2.5.2	Valores representativos de deuda adquiridos con fines de política	0.00
1.2.5.3	Venta de obligaciones negociables adquiridas con fines de política	0.00
1.2.5.4	Recuperación de préstamos realizados con fines de política	0.00
TOTAL DE INGRESOS		130,349,479.78
2	GASTOS	
2.1	GASTOS CORRIENTES	55,895,605.71
2.1.1	Gastos de Consumo de los Entes del Gobierno General/Gastos de Explotación de las Entidades Empresariales	55,881,435.71
2.1.1.1	Remuneraciones	38,178,426.49
2.1.1.2	Compra de bienes y servicios	17,703,009.22
2.1.1.3	Variación de existencias (Disminución (+) Incremento (-))	0.00
2.1.1.4	Depreciación y amortización	0.00
2.1.1.5	Estimaciones por deterioro de inventarios	0.00
2.1.1.6	Impuestos sobre los productos, la producción y las importaciones de las entidades empresariales	0.00
2.1.2	Prestaciones de la Seguridad Social	0.00
2.1.3	Gastos de la Propiedad	0.00
2.1.3.1	Intereses	0.00
2.1.3.1.1	Intereses de la deuda interna	0.00
2.1.3.1.2	Intereses de la deuda externa	0.00
2.1.3.2	Gastos de la propiedad distintos de intereses	0.00
2.1.3.2.1	Dividendos y retiros de las cuasisociedades	0.00
2.1.3.2.2	Arrendamientos de tierras y terrenos	0.00
2.1.4	Subsidios y Subvenciones a Empresas	14,170.00
2.1.4.1	A entidades empresariales del sector privado	0.00
2.1.4.1.1	A entidades empresariales no financieras	0.00
2.1.4.1.2	A entidades empresariales financieras	0.00
2.1.4.2	A entidades empresariales del sector público	14,170.00
2.1.4.2.1	A entidades empresariales no financieras	14,170.00
2.1.4.2.2	A entidades empresariales financieras	0.00
2.1.5	Transferencias, Asignaciones y Donativos Corrientes Otorgados	0.00
2.1.5.1	Al sector privado	0.00
2.1.5.2	Al sector público	0.00
2.1.5.2.1	A la Federación	0.00
2.1.5.2.2	A las Entidades Federativas	0.00
2.1.5.2.3	A los Municipios	0.00
2.1.5.3	Al sector externo	0.00
2.1.5.3.1	A gobiernos extranjeros	0.00
2.1.5.3.2	A organismos internacionales	0.00
2.1.5.3.3	Al sector privado externo	0.00
2.1.6	Impuesto Sobre los Ingresos, la Riqueza y Otros a las Entidades Empresariales Públicas	0.00
2.1.7	Participaciones	0.00
2.1.8	Provisiones y Otras Estimaciones	0.00
2.1.8.1	Provisiones a corto plazo	0.00
2.1.8.2	Provisiones a largo plazo	0.00
2.1.8.3	Estimaciones por pérdida o deterioro a corto plazo	0.00
2.1.8.4	Estimaciones por pérdida o deterioro a largo plazo	0.00
2.2	GASTOS DE CAPITAL	73,130,104.72
2.2.1	Construcciones en Proceso	72,234,231.77
2.2.2	Activos Fijos (Formación bruta de capital fijo)	895,872.95
2.2.2.1	Viviendas, Edificios y Estructuras	0.00
2.2.2.1.1	Viviendas	0.00
2.2.2.1.2	Edificios no residenciales	0.00
2.2.2.1.3	Otras estructuras	0.00
2.2.2.2	Maquinaria y Equipo	895,872.95
2.2.2.2.1	Equipo de transporte	739,500.02
2.2.2.2.2	Equipo de tecnología de la información y comunicaciones	0.00
2.2.2.2.3	Otra maquinaria y equipo	156,372.93
2.2.2.3	Equipo de Defensa y Seguridad	0.00
2.2.2.4	Activos Biológicos Cultivados	0.00
2.2.2.4.1	Ganado para cría, leche, tiro, etc. que dan productos recurrentes	0.00
2.2.2.4.2	Arboles, cultivos y otras plantaciones que dan productos recurrentes	0.00
2.2.2.5	Activos Fijos Intangibles	0.00
2.2.2.5.1	Investigación y desarrollo	0.00
2.2.2.5.2	Exploración y evaluación minera	0.00
2.2.2.5.3	Programas de informática y bases de datos	0.00
2.2.2.5.4	Originales para esparcimiento, literarios o artísticos	0.00
2.2.2.5.5	Otros activos fijos intangibles	0.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
 Clasificación Económica de los Ingresos, de los Gastos y del Financiamiento
 Versión Analítica
 Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
 (Cifras en Pesos)

Código	Concepto	Importe
2.2.3	Incremento de Existencias	0.00
2.2.3.1	Materiales y suministros	0.00
2.2.3.2	Materias primas	0.00
2.2.3.3	Trabajos en curso	0.00
2.2.3.4	Bienes terminados	0.00
2.2.3.5	Bienes para venta	0.00
2.2.3.6	Bienes en tránsito	0.00
2.2.3.7	Existencias de materiales de seguridad y defensa	0.00
2.2.4	Objetos de Valor	0.00
2.2.4.1	Metales y piedras preciosas	0.00
2.2.4.2	Antigüedades y otros objetos de arte	0.00
2.2.4.3	Otros objetos de valor	0.00
2.2.5	Activos no Producidos	0.00
2.2.5.1	Activos tangibles no producidos de origen natural	0.00
2.2.5.1.1	Tierras y Terrenos	0.00
2.2.5.1.2	Recursos minerales y energéticos	0.00
2.2.5.1.3	Recursos biológicos no cultivados	0.00
2.2.5.1.4	Recursos hídricos	0.00
2.2.5.1.5	Otros activos de origen natural	0.00
2.2.5.2	Activos intangibles no producidos	0.00
2.2.5.2.1	Derechos patentados	0.00
2.2.5.2.2	Arrendamientos operativos comerciales	0.00
2.2.5.2.3	Fondos de comercio adquiridos	0.00
2.2.5.2.4	Otros activos intangibles no producidos	0.00
2.2.6	Transferencias, Asignaciones y Donativos de Capital Otorgados	0.00
2.2.6.1	Al sector privado	0.00
2.2.6.2	Al sector público	0.00
2.2.6.2.1	A la Federación	0.00
2.2.6.2.2	A Entidades Federativas	0.00
2.2.6.2.3	A Municipios	0.00
2.2.6.3	Al sector externo	0.00
2.2.6.3.1	A gobiernos extranjeros	0.00
2.2.6.3.2	A organismos internacionales	0.00
2.2.6.3.3	Al sector privado externo	0.00
2.2.7	Inversión Financiera con Fines de Política Económica	0.00
2.2.7.1	Acciones y participaciones de capital	0.00
2.2.7.2	Valores representativos de deuda adquiridos con fines de política económica	0.00
2.2.7.3	Obligaciones negociables adquiridas con fines de política económica	0.00
2.2.7.4	Concesión de Préstamos	0.00
TOTAL DEL GASTO		129,025,710.43
Menos	TOTAL DEL GASTO Participaciones, Intereses y Otros Gastos de la Deuda =	129,025,710.43
	TOTAL DEL GASTO PROGRAMABLE	129,025,710.43
(1) Nota: En el rubro de "Construcciones en Proceso", se incluye el monto de los gastos incurridos en los Capítulos del COG que se describen a continuación y que fueron especificados como correspondientes al Tipo de Gasto 2 (de Capital):		
Servicios	COG 1000 Tipo de Gasto 2	
Personales		
Materiales y Suministros	COG 2000 Tipo de Gasto 2	
Servicios Generales	COG 3000 Tipo de Gasto 2	
3	FINANCIAMIENTO	
3.1	FUENTES FINANCIERAS	
3.1.1	Disminución de Activos Financieros	8,439.69
3.1.1.1	Disminución de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	8,439.69
3.1.1.1.1	Disminución de caja y bancos (efectivos y equivalentes)	0.00
3.1.1.1.2	Disminución de inversiones financieras de corto plazo (derechos a recibir efectivo o equivalentes)	0.00
3.1.1.1.3	Disminución de cuentas por cobrar	8,439.69
3.1.1.1.4	Disminución de documentos por cobrar	0.00
3.1.1.1.5	Recuperación de préstamos otorgados de corto plazo	0.00
3.1.1.1.6	Disminución de otros activos financieros corrientes	0.00
3.1.1.2	Disminución de Activos Financieros No Corrientes	0.00
3.1.1.2.1	Recuperación de inversiones financieras de largo plazo con fines de liquidez	0.00
3.1.1.2.1.1	Venta de acciones y participaciones de capital	0.00
3.1.1.2.1.2	Venta de títulos y valores representativos de deuda	0.00
3.1.1.2.1.3	Venta de obligaciones negociables	0.00
3.1.1.2.1.4	Recuperación de préstamos	0.00
3.1.1.2.2	Disminución de otros activos financieros no corrientes	0.00
3.1.2	Incremento de pasivos	16,260,831.19
3.1.2.1	Incremento de Pasivos Corrientes	16,260,831.19
3.1.2.1.1	Incremento de cuentas por pagar	16,260,831.19
3.1.2.1.2	Incremento de documentos por pagar	0.00
3.1.2.1.3	Conversión de la deuda pública a largo plazo en porción circulante	0.00
3.1.2.1.3.1	Conversión de títulos y valores de largo plazo en corto plazo	0.00
3.1.2.1.3.1.1	Porción de corto plazo de títulos y valores de la deuda pública interna de L.P.	0.00
3.1.2.1.3.1.2	Porción de corto plazo de títulos y valores de la deuda pública externa de L.P.	0.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Clasificación Económica de los Ingresos, de los Gastos y del Financiamiento
Versión Analítica
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Código	Concepto	Importe
3.1.2.1.3.2	Conversión de préstamos de largo plazo en corto plazo	0.00
3.1.2.1.3.2.1	Porción a corto plazo de préstamos de la deuda pública interna de L.P.	0.00
3.1.2.1.3.2.2	Porción a corto plazo de préstamos de la deuda pública externa de L.P.	0.00
3.1.2.1.4	Incremento de otros pasivos de corto plazo	0.00
3.1.2.2	Incremento de Pasivos No Corrientes	0.00
3.1.2.2.1	Incremento de cuentas por pagar a largo plazo	0.00
3.1.2.2.2	Incremento de documentos por pagar a largo plazo	0.00
3.1.2.2.3	Colocación de títulos y valores a largo plazo	0.00
3.1.2.2.3.1	Colocación de títulos y valores de la deuda pública interna	0.00
3.1.2.2.3.2	Colocación de títulos y valores de la deuda pública externa	0.00
3.1.2.2.4	Obtención de préstamos de la deuda pública a largo plazo	0.00
3.1.2.2.4.1	Obtención de préstamos internos	0.00
3.1.2.2.4.2	Obtención de préstamos externos	0.00
3.1.2.2.5	Incremento de otros pasivos de largo plazo	0.00
3.1.3	Incremento del Patrimonio	0.00
	TOTAL FUENTES FINANCIERAS	16,269,270.88
3.2	APLICACIONES FINANCIERAS (USOS)	
3.2.1	Incremento de Activos Financieros	17,111,375.48
3.2.1.1	Incremento de Activos Financieros Corrientes (Circulantes)	17,111,375.48
3.2.1.1.1	Incremento de caja y bancos (efectivo y equivalentes)	12,720,436.98
3.2.1.1.2	Incremento de inversiones financieras de corto plazo (derechos a recibir efectivo y equivalentes)	0.00
3.2.1.1.3	Incremento de cuentas por cobrar	0.00
3.2.1.1.4	Incremento de documentos por cobrar	0.00
3.2.1.1.5	Préstamos otorgados de corto plazo	0.00
3.2.1.1.6	Incremento de otros activos financieros corrientes	4,390,938.50
3.2.1.2	Incremento de Activos Financieros No Corrientes	0.00
3.2.1.2.1	Inversiones financieras a largo plazo con fines de liquidez	0.00
3.2.1.2.1.1	Compra de acciones y participaciones de capital	0.00
3.2.1.2.1.2	Compra de títulos y valores representativos de deuda	0.00
3.2.1.2.1.3	Compra de obligaciones negociables	0.00
3.2.1.2.1.4	Concesión de préstamos	0.00
3.2.1.2.2	Incremento de otros activos financieros no corrientes	0.00
3.2.2	Disminución de Pasivos	3,798.40
3.2.2.1	Disminución de Pasivos Corrientes	3,798.40
3.2.2.1.1	Disminución de Cuentas por Pagar	0.00
3.2.2.1.2	Disminución de Documentos por Pagar	3,798.40
3.2.2.1.3	Amortización de la Porción Circulante de la Deuda Pública de Largo Plazo	0.00
3.2.2.1.3.1	Amortización de la porción circulante de la deuda pública de L.P. en títulos y valores	0.00
3.2.2.1.3.1.1	Amortización de la porción circulante de la deuda pública interna de L.P. en Títulos valores	0.00
3.2.2.1.3.1.2	Amortización de la porción circulante de la deuda pública externa de L.P. en títulos y valores	0.00
3.2.2.1.3.2	Amortización de la porción circulante de la deuda pública de L.P. en préstamos	0.00
3.2.2.1.3.2.1	Amortización de la porción circulante de la deuda pública interna de L.P. en préstamos	0.00
3.2.2.1.3.2.2	Amortización de la porción circulante de la deuda pública externa de L.P. en préstamos	0.00
3.2.2.1.4	Disminución de Otros Pasivos de Corto Plazo	0.00
3.2.2.2	Disminución de Pasivos no Corrientes	0.00
3.2.2.2.1	Disminución de Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00
3.2.2.2.2	Disminución de Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00
3.2.2.2.3	Conversión de Deuda Pública de Largo Plazo en Porción Circulante	0.00
3.2.2.2.3.1	Conversión de títulos y valores de largo plazo en corto plazo	0.00
3.2.2.2.3.1.1	Porción de corto plazo de títulos y valores de la deuda pública interna	0.00
3.2.2.2.3.1.2	Porción de corto plazo de títulos y valores de la deuda pública externa	0.00
3.2.2.2.3.2	Conversión de préstamos de largo plazo en corto plazo	0.00
3.2.2.2.3.2.1	Porción a corto plazo de préstamos de la deuda pública interna	0.00
3.2.2.2.3.2.2	Porción a corto plazo de préstamos de la deuda pública externa	0.00
3.2.2.2.4	Disminución de Otros Pasivos de Largo Plazo	0.00
3.2.3	Disminución de Patrimonio	0.00
	TOTAL APLICACIONES FINANCIERAS	17,115,173.88

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANE VAZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 1 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	2025	31 de diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de diciembre de 2024
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
a. Efectivo y Equivalentes (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	36,733,061.94	24,012,824.88	a. Cuentas por Pagar a Corto Plazo (a=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8+a9)	30,461,371.83	14,200,540.64
a1) Efectivo	0.00	0.00	a1) Servicios Personales por Pagar a Corto Plazo	879,419.91	804,603.04
a2) Bancos/Tesorería	29,185,825.84	18,919,048.31	a2) Proveedores por Pagar a Corto Plazo	238,090.00	272,777.84
a3) Bancos/Dependencias y Otros	0.00	0.00	a3) Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	28,161,663.42	11,653,332.21
a4) Inversiones Temporales (Hasta 3 meses)	7,537,236.00	5,095,576.55	a4) Participaciones y Aportaciones por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a5) Fondos con Afectación Específica	0.00	0.00	a5) Transferencias Otorgadas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a6) Depósitos de Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración	0.00	0.00	a6) Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
a7) Otros Efectivos y Equivalentes	0.00	0.00	a7) Retenciones y Contribuciones por Pagar a Corto Plazo	1,185,198.50	1,469,827.55
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes (b=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)	50,489,224.42	50,497,664.11	a8) Devoluciones de la Ley de Ingresos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b1) Inversiones Financieras de Corto Plazo	0.00	0.00	a9) Otras Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b2) Cuentas por Cobrar a Corto Plazo	45,601,230.60	45,601,230.60	b. Documentos por Pagar a Corto Plazo (b=b1+b2+b3)	10,553.65	14,352.05
b3) Deudoras Diversos por Cobrar a Corto Plazo	4,897,993.82	4,896,433.51	b1) Documentos Comerciales por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b4) Ingresos por Recuperar a Corto Plazo	0.00	0.00	b2) Documentos con Contratistas por Obras Públicas por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
b5) Deudoras por Anticipos de la Tesorería a Corto Plazo	0.00	0.00	b3) Otros Documentos por Pagar a Corto Plazo	10,553.65	14,352.05
b6) Préstamos Otorgados a Corto Plazo	0.00	0.00	c. Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo (c=c1+c2)	0.00	0.00
b7) Otros Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Corto Plazo	0.00	0.00	c1) Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública	0.00	0.00
c. Derechos a Recibir Bienes o Servicios (c=c1+c2+c3+c4+c5)	6,982,862.37	2,591,923.87	c2) Porción a Corto Plazo de Arrendamiento Financiero	0.00	0.00
c1) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes y Prestación de Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	d. Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
c2) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Inmuebles y Muebles a Corto Plazo	0.00	0.00	e. Pasivos Diferidos a Corto Plazo (e=e1+e2+e3)	468,329.99	0.00
c3) Anticipo a Proveedores por Adquisición de Bienes Intangibles a Corto Plazo	0.00	0.00	e1) Ingresos Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c4) Anticipo a Contratistas por Obras Públicas a Corto Plazo	6,982,862.37	2,591,923.87	e2) Intereses Cobrados por Adelantado a Corto Plazo	0.00	0.00
c5) Otros Derechos a Recibir Bienes o Servicios a Corto Plazo	0.00	0.00	e3) Otros Pasivos Diferidos a Corto Plazo	468,329.99	0.00
d. Inventarios (d=d1+d2+d3+d4+d5)	0.00	0.00	f. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo (f=f1+f2+f3+f4+f5+f6)	0.00	0.00
d1) Inventario de Mercancías para Venta	0.00	0.00	f1) Fondos en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
d2) Inventario de Mercancías Terminadas	0.00	0.00	f2) Fondos en Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
d3) Inventario de Mercancías en Proceso de Elaboración	0.00	0.00	f3) Fondos Contingentes a Corto Plazo	0.00	0.00
d4) Inventario de Materias Primas, Materiales y Suministros para Producción	0.00	0.00	f4) Fondos de Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos a Corto Plazo	0.00	0.00
d5) Bienes en Tránsito	0.00	0.00	f5) Otros Fondos de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
e. Almacenes	0.00	0.00	f6) Valores y Bienes en Garantía a Corto Plazo	0.00	0.00
f. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes (f=f1+f2)	0.00	0.00	g. Provisiones a Corto Plazo (g=g1+g2+g3)	0.00	0.00
f1) Estimaciones para Cuentas Incobrables por Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	0.00	g1) Provisión para Demandas y Juicios a Corto Plazo	0.00	0.00
f2) Estimación por Deterioro de Inventarios	0.00	0.00	g2) Provisión para Contingencias a Corto Plazo	0.00	0.00
g. Otros Activos Circulantes (g=g1+g2+g3+g4)	0.00	0.00	g3) Otras Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
g1) Valores en Garantía	0.00	0.00	h. Otros Pasivos a Corto Plazo (h=h1+h2+h3)	0.00	498,329.99
g2) Bienes en Garantía (excluye depósitos de fondos)	0.00	0.00	h1) Ingresos por Clasificar	0.00	0.00
g3) Bienes Derivados de Embargos, Decomisos, Aseguramientos y Dación en Pago	0.00	0.00	h2) Recaudación por Participar	0.00	0.00
g4) Adquisición con Fondos de Terceros	0.00	0.00	h3) Otros Pasivos Circulantes	0.00	498,329.99
IA. Total de Activos Circulantes (IA = a + b + c + d + e + f + g)	94,205,148.63	77,102,212.84	IIA. Total de Pasivos Circulantes (IIA = a + b + c + d + e + f + g + h)	30,940,255.47	14,713,222.68
Activo No Circulante			Pasivo No Circulante		
a. Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	a. Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
b. Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	b. Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
c. Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	176,761,658.23	176,264,869.74	c. Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 1 Estado de Situación Financiera Detallado - LDF
Al 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	2025	31 de diciembre de 2024	Concepto	2025	31 de diciembre de 2024
d. Bienes Muebles	7,795,608.19	7,361,614.37	d. Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
e. Activos Intangibles	5,397.88	5,397.88	e. Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
f. Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(4,829,127.89)	(4,941,091.60)	f. Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
g. Activos Diferidos	0.00	0.00	II.B. Total de Pasivos No Circulantes (II B = a + b + c + d + e + f)	0.00	0.00
h. Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	II. Total del Pasivo (II = II A + II B)	30,940,255.47	14,713,222.68
i. Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
II.B. Total de Activos No Circulantes (II B = a + b + c + d + e + f + g + h + i)	179,733,536.21	178,690,790.19	IIIA. Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido (IIIA = a + b + c)	100,076,593.30	100,076,593.30
I. Total del Activo (I = IA + II B)	273,938,684.84	255,793,003.03	a. Aportaciones	100,076,554.30	100,076,554.30
			b. Donaciones de Capital	39.00	39.00
			c. Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			IIIB. Hacienda Pública/Patrimonio Generado (IIIB = a + b + c + d + e)	142,921,836.07	141,003,187.05
			a. Resultado del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	2,016,659.64	1,572,602.43
			b. Resultados de Ejercicios Anteriores	626,665,967.58	625,093,365.15
			c. Revalúos	0.00	0.00
			d. Reservas	0.00	0.00
			e. Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(485,760,791.15)	(485,662,780.53)
			IIIC. Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio (IIIC=a+b)	0.00	0.00
			a. Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			b. Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			III. Total Hacienda Pública/Patrimonio (III = IIIA + IIIB + IIIC)	242,998,429.37	241,079,780.35
			IV. Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio (IV = II + III)	273,938,684.84	255,793,003.03

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANIE VAZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos (c)	Saldo al 31 de diciembre de 2024 (d)	Disposiciones del Periodo (e)	Amortizaciones del Periodo (f)	Revaluaciones, Reclasificaciones y Otros Ajustes (g)	Saldo Final del Periodo (h) h=d+e-f+g	Pago de Intereses del Periodo (i)	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo (j)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b1) Instituciones de Crédito	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Arrendamientos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Otros Pasivos	14,713,222.68	0.00	0.00	0.00	30,940,255.47		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos (3=1+2)	14,713,222.68	0.00	0.00	0.00	30,940,255.47	0.00	0.00
4. Deuda Contingente 1 (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Contingente 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Deuda Contingente 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instrumento Bono Cupón Cero 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Instrumento Bono Cupón Cero 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

¹ Se refiere a cualquier Financiamiento sin fuente o garantía de pago definida, que sea asumida de manera solidaria o subsidiaria por las Entidades Federativas con sus Municipios, organismos descentralizados y empresas de participación estatal mayoritaria y fideicomisos, locales o municipales, y por los Municipios con sus respectivos organismos descentralizados y empresas de participación municipal mayoritaria.

² Se refiere al valor del Bono Cupón Cero que respalda el pago de los créditos asociados al mismo (Activo).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Crédito 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Crédito 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 2 Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ SERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 3 Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos – LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento (c)	Fecha del Contrato (d)	Fecha de inicio de operación del proyecto (e)	Fecha de vencimiento (f)	Monto de la inversión pactado (g)	Plazo pactado (h)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación (i)	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación correspondiente al pago de inversión (j)	Monto pagado de la inversión al 31 de diciembre de 2025 (k)	Monto pagado de la inversión actualizado al 31 de diciembre de 2025 (l)	Saldo pendiente por pagar de la inversión al 31 de diciembre de 2025 (m = g - l)
A. Asociaciones Público Privadas (APP's) (A=a+b+c+d)				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
APP 1				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
APP 2				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
APP 3				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Otros Instrumentos (B=a+b+c+d)				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otro Instrumento 1				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otro Instrumento 2				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otro Instrumento 3				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)				0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ELABORÓ:

LICDA. ESTEPHANE VAZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 4 Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)	117,336,536.00	128,898,564.36	128,898,564.36
A1. Ingresos de Libre Disposición	57,621,409.00	60,600,545.01	60,600,545.01
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	59,715,127.00	68,399,019.35	68,399,019.35
A3. Financiamiento Neto	0.00	0.00	0.00
B. Egresos Presupuestarios¹ (B = B1+B2)	117,336,536.00	129,025,710.43	99,749,537.10
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	57,621,409.00	59,826,691.08	58,343,369.45
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	59,715,127.00	69,399,019.35	41,406,167.65
C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)		3,879,959.58	3,711,147.86
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		3,879,959.58	3,711,147.86
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)	0.00	4,853,813.51	33,961,175.12
II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)	0.00	4,853,813.51	33,961,175.12
III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III= II - C)	0.00	973,853.93	30,250,027.26

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)	0.00	0.00	0.00
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
IV. Balance Primario (IV = III + E)	0.00	973,853.93	30,250,027.26

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
F. Financiamiento (F = F1 + F2)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)	0.00	0.00	0.00

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A1. Ingresos de Libre Disposición	57,621,409.00	60,600,545.01	60,600,545.01
A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)	0.00	0.00	0.00
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	57,621,409.00	59,826,691.08	58,343,369.45
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo		3,879,959.58	3,711,147.86
V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)	0.00	4,853,813.51	5,968,323.42
VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)	0.00	4,853,813.51	5,968,323.42



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 4 Balance Presupuestario - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Estimado Aprobado	Devengado	Recaudado Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas	59,715,127.00	69,399,019.35	69,399,019.35
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas (A3.2 = F2 - G2)	0.00	0.00	0.00
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0.00	0.00	0.00
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	59,715,127.00	69,399,019.35	41,406,167.65
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0.00	0.00
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados (VII = A2 + A3.2 - B2 + C2)	0.00	0.00	27,992,851.70
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto (VIII = VII - A3.2)	0.00	0.00	27,992,851.70

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANY VÁZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
ABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 5 Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	69,399,019.35	69,399,019.35	69,399,019.35	69,399,019.35	69,399,019.35
II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)	59,715,127.00	9,683,892.35	69,399,019.35	69,399,019.35	69,399,019.35	9,683,892.35
III. Ingresos Derivados de Financiamientos (III = A)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IV. Total de Ingresos (IV = I + II + III)	117,326,536.00	12,663,028.35	129,989,564.36	129,989,564.36	129,989,564.36	12,663,028.36
Datos Informativos						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

ELABORÓ

LICDA. ESTEPHANNE VAZQUEZ SIERRA

SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA

DIRECTOR DE PLANEACIÓN,
ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
CABREU

DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 6a Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	57,621,409.00	7,424,149.95	65,045,558.95	59,626,691.08	56,343,369.45	5,418,867.87
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	36,953,415.00	1,338,555.47	38,291,970.47	36,995,544.49	36,117,124.58	1,296,425.98
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	14,270,676.00	749.56	14,271,425.56	14,093,529.55	14,093,529.55	177,896.01
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	4,537,560.00	0.00	4,537,560.00	4,491,648.03	4,491,648.03	45,911.97
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	10,122,237.00	(383,349.73)	9,758,887.27	9,308,990.96	9,308,990.96	449,896.31
a4) Seguridad Social	7,637,088.00	(94,835.00)	7,442,451.00	7,322,207.14	8,453,077.23	110,053.88
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	1,795,790.64	1,795,790.64	1,407,347.33	1,407,347.33	388,443.31
a6) Provisiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	485,856.00	0.00	485,856.00	361,631.48	361,631.48	124,224.52
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	1,758,000.00	108,650.00	1,866,650.00	1,845,769.46	1,845,769.46	20,880.54
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	408,000.00	(24,850.00)	383,150.00	382,821.73	382,821.73	328.27
b2) Alimentos y Utensilios	145,000.00	(24,500.00)	120,500.00	120,052.05	120,052.05	447.95
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	85,000.00	(18,600.00)	66,400.00	64,150.87	64,150.87	2,249.13
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	6,000.00	(1,500.00)	4,500.00	3,887.20	3,887.20	612.80
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	910,000.00	82,100.00	992,100.00	990,163.73	990,163.73	1,936.27
b7) Vestuario, Biancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	115,000.00	(97,300.00)	17,700.00	14,032.43	14,032.43	3,667.57
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	89,000.00	193,300.00	282,300.00	270,661.45	270,661.45	11,638.55
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	18,675,824.00	(753,515.02)	17,922,308.98	17,040,121.76	16,804,031.76	882,187.22
c1) Servicios Básicos	876,166.00	75,088.80	951,254.80	788,047.80	788,047.80	163,207.20
c2) Servicios de Arrendamiento	3,338,308.00	(1,197,741.54)	2,140,566.46	2,138,106.83	2,138,106.83	2,459.63
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	3,127,303.00	292,976.05	3,420,279.05	3,365,488.81	3,365,488.81	54,790.24
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	156,000.00	13,216.67	169,216.67	144,662.03	144,662.03	24,554.64
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	1,953,000.00	(7,690.00)	1,845,310.00	1,702,397.19	1,702,397.19	242,912.81
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	5,781,800.00	0.00	5,781,800.00	5,776,800.00	5,776,800.00	5,000.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	1,005,000.00	0.00	1,005,000.00	960,735.00	960,735.00	44,265.00
c8) Servicios Oficiales	200,000.00	0.00	200,000.00	109,525.38	109,525.38	90,474.62
c9) Otros Servicios Generales	2,238,247.00	70,635.00	2,308,882.00	2,054,358.92	1,818,268.92	254,523.08
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	14,170.00	0.00	14,170.00	14,170.00	14,170.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	14,170.00	0.00	14,170.00	14,170.00	14,170.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	220,000.00	739,500.02	959,500.02	895,872.95	895,872.95	63,627.07
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	160,000.00	52,000.00	212,000.00	193,804.00	193,804.00	42,165.10



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 6a Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b2) Alimentos y Utensilios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Servicios Básicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Servicios de Arrendamiento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Servicios de Traslado y Viajes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Servicios Oficiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e5) Equipo de Defensa y Seguridad	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e6) Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e7) Activos Biológicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e8) Bienes Inmuebles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e9) Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Inversión Pública (F=f1+f2+f3)	59,715,127.00	9,683,892.35	69,399,019.35	69,399,019.35	41,406,167.65	0.00
f1) Obra Pública en Bienes de Dominio Público	59,715,127.00	9,683,892.35	69,399,019.35	69,399,019.35	41,406,167.65	0.00
f2) Obra Pública en Bienes Propios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
f3) Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 6a Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
G. Inversiones Financieras y Otras Provisiones (G=g1+g2+g3+g4+g5+g6+g7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g1) Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g2) Acciones y Participaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g3) Compra de Títulos y Valores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g4) Concesión de Préstamos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g5) Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos Fideicomiso de Desastres Naturales (Informativo)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g6) Otras Inversiones Financieras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
g7) Provisiones para Contingencias y Otras Erogaciones Especiales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
H. Participaciones y Aportaciones (H=h1+h2+h3)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h1) Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h2) Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
h3) Convenios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
I. Deuda Pública (I=i1+i2+i3+i4+i5+i6+i7)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i1) Amortización de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i2) Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i3) Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i4) Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i5) Costo por Coberturas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i6) Apoyos Financieros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
i7) Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (AJEFAS)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87

ELABORÓ

LICDA. ESTEFANÍA VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. EVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 6b Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Administrativa
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones: (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto No Etiquetado	57,621,409.00	7,424,149.95	65,045,558.95	59,626,691.08	58,343,369.45	5,418,867.87
[100]DIRECCIÓN GENERAL	57,621,409.00	7,424,149.95	65,045,558.95	59,626,691.08	58,343,369.45	5,418,867.87
Gasto Etiquetado	59,715,127.00	9,683,892.35	69,399,019.35	69,399,019.35	41,406,167.65	0.00
[100]DIRECCIÓN GENERAL	59,715,127.00	9,683,892.35	69,399,019.35	69,399,019.35	41,406,167.65	0.00
Total de Egresos	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	129,025,710.43	99,749,537.10	5,418,867.87

ELABORÓ

LICDA. ESTEBAN VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 6c Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devenido	Pagado	
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b5) Educación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b6) Protección Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b7) Otros Asuntos Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c3) Combustibles y Energía	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c5) Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c6) Comunicaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c7) Turismo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c9) Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Saneamiento del Sistema Financiero	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Aduenos de Ejercicios Fiscales Anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total de Egresos (III = I + II)	117,336,536.00	17,108,042.30	134,444,578.30	126,025,710.43	89,749,537.10	5,418,867.87

ELABORÓ

 LICDA. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

 C.P. JESÚS GERARDO QUIROGA ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

 LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA
 DIRECTORA GENERAL



CUENTA PÚBLICA 2025
COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Formato 6d Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF
Clasificación de Servicios Personales por Categoría
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025
(PESOS)

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones: (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F)	36,953,415.00	1,338,555.47	38,291,970.47	36,995,544.49	36,117,124.58	1,296,425.88
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	36,953,415.00	1,338,555.47	38,291,970.47	36,995,544.49	36,117,124.58	1,296,425.88
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
II. Gasto Etiquetado (II=A+B+C+D+E+F)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
A. Personal Administrativo y de Servicio Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B. Magisterio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C. Servicios de Salud (C=c1+c2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c1) Personal Administrativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c2) Personal Médico, Paramédico y afín	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Seguridad Pública	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Gastos asociados a la implementación de nuevas leyes federales o reformas a las mismas (E = e1 + e2)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Nombre del Programa o Ley 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Nombre del Programa o Ley 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
F. Sentencias laborales definitivas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
III. Total del Gasto en Servicios Personales (III = I + II)	36,953,415.00	1,338,555.47	38,291,970.47	36,995,544.49	36,117,124.58	1,296,425.88

ELABORÓ

LICDA. ESTEBANIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ

LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL

LA COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 202X

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO	Monto o valor (f)	Unidad (pesos, porcentaje) (g)		
	Monto de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)				
INDICADORES PRERUPUESTARIOS						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Balance Presupuestario Sostenible (j)						
a. Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		117,336,536.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b. Estimado/Aprobado		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		117,336,536.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF		4,853,813.51	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
2 Balance Presupuestario de Recursos Disponibles Sostenible (k)						
a. Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos		57,821,406.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
b. Estimado/Aprobado		Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		57,821,406.00	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF		4,853,813.51	pesos	Art. 6 y 19 de la LDF
3 Financiamiento Neto dentro del Techo de Financiamiento Neto (l)						
a. Propuesto		Iniciativa de Ley de Ingresos		-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
b. Estimado		Ley de Ingresos		-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 4 LDF		-	pesos	Art. 6, 19 y 46 de la LDF
4 Recursos destinados a la atención de desastres naturales						
a. Asignación al fideicomiso para desastres naturales (m)						
a.1 Aprobado		Reporte Trín. Formato 8 a)		N.A.	pesos	Art. 9 de la LDF
a.2 Pagado		Cuenta Pública / Formato 6 a)		N.A.	pesos	Art. 9 de la LDF
b. Aportación promedio realizada por la Entidad Federativa durante los 5 ejercicios previos, para infraestructura dañada por desastres naturales (n)		Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEC		N.A.	pesos	Art. 9 de la LDF
c. Saldo del fideicomiso para desastres naturales (o)		Cuenta Pública / Auxiliar de Cuentas		N.A.	pesos	Art. 9 de la LDF
d. Costo promedio de los últimos 5 ejercicios de la reconstrucción de infraestructura dañada por desastres naturales (p)		Autorizaciones de recursos aprobados por el FONDEC		N.A.	pesos	Art. 9 de la LDF
5 Techo para servicios personales (q)						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos		Reporte Trín. Formato 6 d)		38,291,970.47	pesos	Art. 10 y 21 de la LDF
b. Devengado		Reporte Trín. Formato 6 d)		36,996,544.49	pesos	Art. 13 fracc. V y 21 de la LDF
6 Provisiones de gasto para compromisos de pago derivados de APPs (r)						
a. Asignación en el Presupuesto de Egresos		Presupuesto de Egresos		N.A.	pesos	Art. 11 y 21 de la LDF
7 Techo de ADEFAS para el ejercicio fiscal (s)						
a. Propuesto		Proyecto de Presupuesto de Egresos		N.A.	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF
b. Aprobado		Reporte Trín. Formato 6 a)		N.A.	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF
c. Devengado		Cuenta Pública / Formato 6 a)		N.A.	pesos	Art. 12 y 20 de la LDF

LA COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios


Del 1 de enero al 31 de diciembre de 20XX

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO				
	Mecanismo de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)	Medio o valor (f)	Unidad (pesos/centaje) (g)		
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1. Iniciativa de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos						
a. Objetivos anuales, estrategias y metas para el ejercicio fiscal (f)	Initiative de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	
b. Proyecciones de ejercicios posteriores (u)	Initiative de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7(a) y 8				Art. 5 y 18 de la LDF	
c. Descripción de riesgos relevantes y propuestas de acción para enfrentarlos (v)	Initiative de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 5 y 18 de la LDF	
d. Resultados de ejercicios fiscales anteriores y el ejercicio fiscal en cuestión (w)	Initiative de Ley de Ingresos y Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formatos 7(a) y 8				Art. 5 y 18 de la LDF	
e. Estudio actuarial de las pensiones de sus trabajadores (x)	Proyecto de Presupuesto de Egresos / Formato 6				Art. 5 y 18 de la LDF	
2. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles, en caso de ser negativo						
e. Razones excepcionales que justifican el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (y)	Initiative de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	
b. Fuente de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (z)	Initiative de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	
c. Número de ejercicios fiscales y acciones necesarias para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles negativo (aa)	Initiative de Ley de Ingresos o Proyecto de Presupuesto de Egresos				Art. 6 y 19 de la LDF	
d. Informes Trimestrales sobre el avance de las acciones para recuperar el Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (bb)	Reporte Trim. y Cuenta Pública				Art. 6 y 19 de la LDF	
3. Servicios Personales						
a. Remuneraciones de los servidores públicos (cc)	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	
b. Previsiones salariales y económicas para cubrir incrementos salariales, creación de plazas y otros (dd)	Proyecto de Presupuesto				Art. 10 y 21 de la LDF	
INDICADORES DEL EJERCICIO PRESUPUESTARIO						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1. Ingresos Excedentes derivados de Ingresos de Libre Disposición						
a. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD (ea)	Cuenta Pública / Formato h		2,979,136.01	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
b. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción I, de la LDF (fb)	Cuenta Pública		-	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
c. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, a) de la LDF (fg)	Cuenta Pública		-	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
d. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del A. 14, fracción II, b) de la LDF (fh)	Cuenta Pública		-	pesos	Art. 14 y 21 de la LDF	
e. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin del artículo noveno transitorio de la LDF (iv)			-	pesos	Art. Noveno Transitorio de la LDF	
f. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD destinados al fin señalado por el Artículo 14, párrafo segundo y en el artículo 21 y Noveno Transitorio de la LDF (ij)					Art. 14 y 21 de la LDF	


LA COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Guía de Cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de las Entidades Federativas y Municipios
 Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2025

Indicadores de Observancia (c)	Implementación		Resultado		Fundamento (h)	Comentarios (i)
	SI	NO				
	Mencionado de Verificación (d)	Fecha estimada de cumplimiento (e)	Monto o valor (f)	Unidad (pesos, porcentaje) (g)		
g. Monto de Ingresos Excedentes derivados de ILD en un nivel de endeudamiento sostenible de acuerdo al Sistema de Alertas hasta por el 3% de los recursos para cubrir el Gasto Corriente (M)					Art. 14 y 21 de la LDF	
B. INDICADORES CUALITATIVOS						
1 Análisis Costo-Beneficio para programas o proyectos de inversión mayores a 10 millones de UDIS (ll)		Página de Internet de la Secretaría de Finanzas e Tesorería Municipal			Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
2 Análisis de conveniencia y análisis de transferencia de riesgos de los proyectos APPs (mm)		Página de Internet de la Secretaría de Finanzas e Tesorería Municipal			Art. 13 frac. III y 21 de la LDF	
3 Identificación de población objetivo, destino y temporalidad de subsidios (nn)		Página de Internet de la Secretaría de Finanzas e Tesorería Municipal			Art. 13 frac. VII y 21 de la LDF	
INDICADORES DE DEUDA PÚBLICA						
A. INDICADORES CUANTITATIVOS						
1 Obligaciones a Corto Plazo						
a. Límite de Obligaciones a Corto Plazo (oo)				-	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF
b. Obligaciones a Corto Plazo (pp)				-	pesos	Art. 30 frac. I de la LDF

ELABORÓ


 LICDA. ESTEFANIE VÁZQUEZ SIERRA
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

SUPERVISÓ


 C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ


 LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
 DIRECTORA GENERAL