

**Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda**  
**Estado de Flujos de Efectivo**  
**Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2026**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	2026	2025
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>14,028,774.18</b>	<b>129,999,564.36</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	124,477.23	455,118.15
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	4,358,404.95	14,558,017.86
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	9,545,892.00	114,986,428.35
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>32,985,975.04</b>	<b>72,310,686.08</b>
Servicios Personales	6,988,449.49	36,117,124.58
Materiales y Suministros	402,568.98	1,845,769.46
Servicios Generales	1,831,816.14	16,804,031.76
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	14,170.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	23,763,140.43	17,529,590.28
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>-18,957,200.86</b>	<b>57,688,878.28</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>15,721.72</b>	<b>44,968,441.30</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	44,072,568.35
Bienes Muebles	15,721.72	895,872.95
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-15,721.72</b>	<b>-44,968,441.30</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-18,972,922.58</b>	<b>12,720,436.98</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>36,733,061.84</b>	<b>24,012,624.86</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>17,760,139.26</b>	<b>36,733,061.84</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

\_\_\_\_\_  
LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU  
DIRECTORA GENERAL

\_\_\_\_\_  
C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

\_\_\_\_\_  
LIC. ESTEPHANIE VÁZQUEZ SIERRA  
SUBDIRECTORA DE FINANZAS