



**GOBIERNO
DE TODOS**



**CODESVI
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE**

COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA
ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA
RAMO FISE

Estado:	CAMPECHE	Subregión:	CAMPECHE
Municipio:	SEYBAPLAYA	Localidades:	SEYBAPLAYA, VILLA MADERO, XKEULIL
Programa:	VIV_VIVIENDA	Subprograma:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CUARTO DORMITORIO)
Contrato:	CODESVI/FISE/SEYBAPLAYA/01 I/2025		
Nombre de la Obra:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SEYBAPLAYA, VILLA MADERO Y XKEULIL; EN EL MUNICIPIO DE SEYBAPLAYA, EN EL ESTADO DE CAMPECHE		
Tipo de Obra:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA	Mod. de Ejecución:	CONTRATO
Fecha real de inicio:	30-sep-25	Fecha de Terminación:	26-dic-25

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 13:00 hrs. del día 06 de Enero del 2026, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

ENTREGA (quien ejecuto la obra)	
Ejecutor de la obra:	MUNDO PROYECTOS DIGITALES S. DE R.L. DE C.V.
Nombre del representante:	C. MICHAEL JOSUE KARTY MUNDO
Cargo:	ADMINISTRADOR ÚNICO
RECIBE (quien opera la obra)	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
Cargo:	DIRECTORA GENERAL
TESTIGO	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	ING. ROMÁN FERRERA GONZÁLEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

Descripción General de la Obra:

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: **CUARTO DORMITORIO** DE 12.54 M2, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, CADENA DE DESPLANTE, MUROS CON BLOCK, CADENAS DE NIVELACIÓN Y CERRAMIENTO, CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO CON ACABADO PULIDO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETIL, APLANADO EN MUROS Y PLAFÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, SALIDAS ELÉCTRICAS, LUMINARIA, HAMAQUEROS, PUERTA, VENTANA Y PLACA DE PVC.

Inversión: La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización:

AUT-FISE-2432019/2025 (MODIFICADO) para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	PRODUCTO FINANCIERO	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2025	\$ 1,537,476.51	\$ 0.00	\$ 1,537,476.51	ESTRUC. FINANCIERA
2025	\$ 1,537,476.51	\$ 0.00	\$ 1,537,476.51	INVERSION REAL EJERCIDA

De acuerdo a la siguiente relación de estimaciones:

ESTIMACIÓN	PERIODO	REC. FISE	P.F.
ANTICIPO		\$390,282.51	\$0.00
1A VILLA MADERO (DORMITORIO)	30 SEP AL 30 OCT	\$248,361.60	\$0.00
1B VILLA MADERO (DORMITORIO)	31 OCT AL 30 NOV	\$331,148.76	\$0.00
2A SEYBAPLAYA (DORMITORIO)	31 OCT AL 30 NOV	\$82,787.22	\$0.00
3A XKEULIL (DORMITORIO)	01 DIC AL 12 DIC	\$248,361.60	\$0.00
2B FINIQUITO SEYBAPLAYA (DORMITORIO) (AMPLIACIÓN)	13 DIC AL 26 DIC	\$236,534.82	\$0.00
TOTAL		\$1,537,476.51	\$0.00

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del FISE, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa MUNDO PROYECTOS DIGITALES S. DE R.L. DE C.V., representado por el C. MICHAEL JOSUE KARTY MUNDO, a través de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SEYBAPLAYA, VILLA MADERO Y XKEULIL; EN EL MUNICIPIO DE SEYBAPLAYA, EN EL ESTADO DE CAMPECHE", a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en programa"

Av. Resurgimiento 87 Edificio "B" Tel. 1273320 C.P. 24030 San Francisco de Campeche, Cam. México