



## COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA  
ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA  
RAMO FISE

Estado:	CAMPECHE	Subregión:	CAMPECHE
Municipios:	CAMPECHE	Localidades:	BETHANIA, CASTAMAY, CHINÁ, HAMPOLOL, IMÍ, KIKAB, LA LIBERTAD, LERMA, LOS LAURELES, MELCHOR OCAMPO, NILCHÍ, NOHAKAL, POXYAXUM, SAN ANTONIO BOBOLÁ, SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, SAN MIGUEL ALLENDE, TIXMUCUY Y QUETZAL EDZNÁ.
Programa:	VIV_VIVIENDA	Subprograma:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CUARTO DORMITORIO Y CUARTO PARA BAÑO)
Contrato:	CODESVI/FISE/CAMPECHE/014/2025	Conv. Mod:	CON.MOD.001/CODESVI/FISE/CAMPECHE/014/2025
Nombre de la Obra:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE: BETHANIA, CASTAMAY, CHINÁ, HAMPOLOL, IMÍ, KIKAB, LA LIBERTAD, LERMA, LOS LAURELES, MELCHOR OCAMPO, NILCHÍ, NOHAKAL, POXYAXUM, SAN ANTONIO BOBOLÁ, SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, SAN MIGUEL ALLENDE, TIXMUCUY Y QUETZAL EDZNÁ; CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN LAS LOCALIDADES DE IMÍ, EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE, ESTADO DE CAMPECHE.		
Tipo de Obra:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA	Mod. de Ejecución:	CONTRATO
Fecha real de inicio:	15-oct-25	Fecha de Terminación:	31-dic-25

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 14:30 hrs. del día 07 de enero del 2026, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega\_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

ENTREGA (quien ejecuto la obra)	
Ejecutor de la obra:	C. ELIAS MENDOZA HERNANDEZ
Nombre del representante:	C. ELIAS MENDOZA HERNANDEZ
Cargo:	ADMINISTRADOR ÚNICO
RECIBE (quien opera la obra)	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
Cargo:	DIRECTORA GENERAL
TESTIGO	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	ING. ROMAN FERRERA GONZALEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

### Descripción General de la Obra:

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO DORMITORIO Y CUARTOS PARA BAÑO: INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, CADENA DE DESPLANTE, MUROS CON BLOCK, CADENAS DE NIVELACIÓN Y CERRAMIENTO, CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO CON ACABADO PULIDO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETEL, APLANADO EN MUROS Y PLAFÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, SALIDAS ELÉCTRICAS, LUMINARIA, PUERTA, VENTANA Y PLACA DE PVC ADEMÁS EL CUARTO PARA BAÑO INCLUYE ENLOSETADO DE MUROS EN ZONA HUMEDA Y PISO DE CERAMICA ANTIDERRAPANTE, INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, REGADERA, MUEBLES DE BAÑO W.C., LAVABO, JUEGO DE ACCESORIOS EMPOTRAR, COLADERA, TINACO, BAJANTE PLUVIAL, REGISTRO SANITARIO Y DE LODOS, TANQUE SÉPTICO DE 600 LTS CAPACIDAD.

**Inversión:** La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización:

AUT-FISE-2432037/2025 (MODIFICADO) Y AUT-FISE-2432040/2025 para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	P.F.	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2025	\$ 13,253,377.52	\$ 0.00	\$ 13,253,377.52	ESTRUC. FINANCIERA
2025	\$ 13,253,377.52	\$ 0.00	\$ 13,253,377.52	INVERSION REAL EJERCIDA

De acuerdo a la siguiente relación de estimaciones:

ESTIMACIÓN	PERIODO	REC. FISE
ANTICIPO		\$3,243,253.00
1-A HAMPOLOL (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$81,417.82
2-A LOS LAURELES (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$814,178.09
3-A QUETZAL EDZNÁ (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$569,924.65
4-A NILCHÍ (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$488,506.84
5-A BETHANIA (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$325,671.23
6-A MELCHOR OCAMPO (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$244,253.41
7-A TIXMUCUY (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$162,835.62
8-A LA LIBERTAD (REC)	15 OCTUBRE AL 15 NOVIEMNRE 2025	\$162,835.62
9-B CASTAMAY (REC)	16 NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMNRE 2025	\$407,089.05
10-B SAN MIGUEL ALLENDE (REC)	16 NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMNRE 2025	\$244,253.41
11-B KIKAB (REC)	16 NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMNRE 2025	\$325,671.23
12-B POXYAXUM (REC)	16 NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMNRE 2025	\$244,253.41
13-B NOHAKAL (REC)	16 NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMNRE 2025	\$325,671.23
14-B SAN ANTONIO BOBOLÁ (REC)	16 NOVIEMBRE AL 30 NOVIEMNRE 2025	\$244,253.41
15-C LERMA (REC)	01 DICIEMBRE AL 15 DICIEMBRE 2025	\$407,089.05
16-C - CHINÁ (REC)	01 DICIEMBRE AL 15 DICIEMBRE 2025	\$325,671.23
17-C - IMÍ (REC)	01 DICIEMBRE AL 15 DICIEMBRE 2025	\$162,835.62
18-C -IMÍ (BAÑO)	01 DICIEMBRE AL 15 DICIEMBRE 2025	\$77,151.99
19-C -SAN FRANCISCO DE CAMPECHE (REC)	01 DICIEMBRE AL 15 DICIEMBRE 2025	\$1,139,849.32
20-D -SAN FRANCISCO DE CAMPECHE (REC)	16 DICIEMBRE AL 31 DICIEMBRE 2025	\$814,178.08
21-D -CHINÁ (REC - AMPL)	16 DICIEMBRE AL 31 DICIEMBRE 2025	\$348,933.46
22-D -LERMA (REC - AMPL)	16 DICIEMBRE AL 31 DICIEMBRE 2025	\$465,244.61
23-D -KIKAB (REC - AMPL)	16 DICIEMBRE AL 31 DICIEMBRE 2025	\$814,178.07
24-D -SAN FCO DE CAMPECHE (REC-AMPL) FINIQUITO	16 DICIEMBRE AL 31 DICIEMBRE 2025	\$814,178.07
<b>TOTAL</b>		<b>\$13,253,377.52</b>

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del Fise, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa C. ELIAS MENDOZA HERNÁNDEZ, administrador único, a través de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO Y CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE CAMPECHE, EN EL ESTADO DE CAMPECHE" llevadas a cabo en diversas localidades del municipio de Campeche, a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.