

Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda
Estado de Variación en la Hacienda Pública
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2025
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido Neto de 2024	100,076,593.30				100,076,593.30
Aportaciones	100,076,554.30	0.00	0.00	0.00	100,076,554.30
Donaciones de Capital	39.00	0.00	0.00	0.00	39.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024		139,430,584.62	1,572,602.43		141,003,187.05
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	1,572,602.43	0.00	1,572,602.43
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	625,093,365.15	0.00	0.00	625,093,365.15
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	-485,662,780.53	0.00	0.00	-485,662,780.53
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024	100,076,593.30	139,430,584.62	1,572,602.43	0.00	241,079,780.35
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2025	0.00				0.00
Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2025		1,572,602.43	35,244,846.85		36,817,449.28
Resultado del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	0.00	36,915,459.90	0.00	36,915,459.90
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	1,572,602.43	-1,572,602.43	0.00	0.00
Revalúos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00	-98,010.62	0.00	-98,010.62
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2025				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2025	100,076,593.30	141,003,187.05	36,817,449.28	0.00	277,897,229.63

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

LIC. ESTEFANIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS