

Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda  
 Estado Analítico del Activo  
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2025  
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>255,793,003.03</b>	<b>96,776,010.27</b>	<b>103,429,697.24</b>	<b>249,139,316.06</b>	<b>-6,653,686.97</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>77,102,212.84</b>	<b>95,922,040.83</b>	<b>103,385,727.73</b>	<b>69,638,525.94</b>	<b>-7,463,686.90</b>
Efectivo y Equivalentes	24,012,624.86	64,219,110.98	69,305,117.33	18,926,618.51	-5,086,006.35
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	50,497,664.11	31,279,439.79	31,245,094.07	50,532,009.83	34,345.72
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,591,923.87	423,490.06	2,835,516.33	179,897.60	-2,412,026.27
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>178,690,790.19</b>	<b>853,969.44</b>	<b>43,969.51</b>	<b>179,500,790.12</b>	<b>809,999.93</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	176,264,869.74	799,982.90	0.00	177,064,852.64	799,982.90
Bienes Muebles	7,361,614.37	11,315.33	43,969.51	7,328,960.19	-32,654.18
Activos Intangibles	5,397.68	0.00	0.00	5,397.68	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,941,091.60	42,671.21	0.00	-4,898,420.39	42,671.21
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU  
 DIRECTORA GENERAL

LIC. ESTEFANIE VAZQUEZ SIERRA  
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y  
 FINANZAS