

Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda  
 Estado de Actividades  
 Del 1 de Enero al 30 de Junio de 2025  
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2025	2024
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>	<b>7,664,465.89</b>	<b>13,012,313.50</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	229,348.64	525,859.16
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	7,435,117.25	12,486,454.34
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>23,015,841.00</b>	<b>99,578,235.28</b>
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	61,674,558.28
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	23,015,841.00	37,903,677.00
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>77.77</b>	<b>45,049.29</b>
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	77.77	45,049.29
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>30,680,384.66</b>	<b>112,635,598.07</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>25,237,273.13</b>	<b>49,239,818.68</b>
Servicios Personales	16,921,099.19	35,199,842.81
Materiales y Suministros	846,240.42	1,770,176.85
Servicios Generales	7,469,933.52	12,269,799.02
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>0.00</b>	<b>27,170.00</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	14,170.00
Ayudas Sociales	0.00	13,000.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>1,363.86</b>	<b>121,448.68</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,298.30	120,941.36
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Otros Gastos	65.56	507.32
<b>Inversión Pública</b>	<b>0.00</b>	<b>61,674,558.28</b>
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	61,674,558.28
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>25,238,636.99</b>	<b>111,062,995.64</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>5,441,747.67</b>	<b>1,572,602.43</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU  
 DIRECTORA GENERAL

LIC. ESTEPHAN VILLAZQUEZ SIERRA  
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS

C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS