
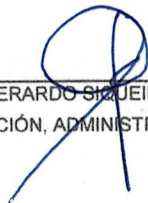


**Cuenta Pública 2024**  
**Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda**  
**Estado Analítico del Activo**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del Periodo	Abonos del Periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>272,044,147.25</b>	<b>367,847,827.51</b>	<b>384,098,771.73</b>	<b>255,793,003.03</b>	<b>-16,251,144.22</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>93,371,842.51</b>	<b>302,748,564.12</b>	<b>319,018,193.79</b>	<b>77,102,212.84</b>	<b>-16,269,629.67</b>
Efectivo y Equivalentes	36,689,856.50	172,775,898.91	185,453,130.55	24,012,624.86	-12,677,231.64
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	51,772,577.77	114,310,523.88	115,585,437.54	50,497,664.11	-1,274,913.66
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	4,909,408.24	15,662,141.33	17,979,625.70	2,591,923.87	-2,317,484.37
Inventarios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>178,672,304.74</b>	<b>65,099,063.39</b>	<b>65,080,577.94</b>	<b>178,690,790.19</b>	<b>18,485.45</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	177,169,733.43	64,012,982.21	64,917,845.90	176,264,869.74	-904,863.69
Bienes Muebles	6,375,278.94	1,044,290.50	57,955.07	7,361,614.37	986,335.43
Activos Intangibles	5,397.68	0.00	0.00	5,397.68	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,878,105.31	41,790.68	104,776.97	-4,941,091.60	-62,986.29
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU  
 DIRECTORA GENERAL

  
 C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
 LIC. ESTEPHANE VÁZQUEZ SIERRA  
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS