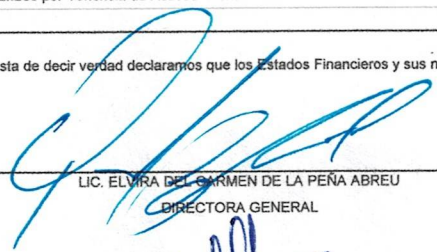
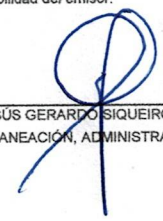


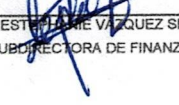
Cuenta Pública 2024  
 Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda  
 Estado de Cambios en la Situación Financiera  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024  
 (Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>17,237,479.65</b>	<b>986,335.43</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>16,269,629.67</b>	<b>0.00</b>
Efectivo y Equivalentes	12,677,231.64	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	1,274,913.66	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,317,484.37	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>967,849.98</b>	<b>986,335.43</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	904,863.69	0.00
Bienes Muebles	0.00	986,335.43
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	62,986.29	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>	<b>0.00</b>	<b>17,757,489.89</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>17,757,489.89</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	15,773,054.29
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	1,262,522.54
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	721,913.06
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>4,068,584.05</b>	<b>2,562,236.38</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>4,068,584.05</b>	<b>2,562,236.38</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0.00	2,495,981.62
Resultados de Ejercicios Anteriores	4,068,584.05	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	66,256.76
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU  
 DIRECTORA GENERAL

  
 C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
 LIC. ESTER LARRE VIZQUEZ SIERRA  
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS