



**GOBIERNO
DE TODOS**



**CODESVI
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE**

COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

Estado:	CAMPECHE	Subregión:	CAMPECHE
Municipios:	CARMEN	Localidades:	ABELARDO L. RODRÍGUEZ, CIUDAD DEL CARMEN, CONQUISTA CAMPESINA, EL SACRIFICIO, IGNACIO GUTIÉRREZ, IGNACIO ZARAGOZA, INDEPENDENCIA, JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ, LA CRISTALINA, NUEVA CHONTALPA, NUEVO CAMPECHITO, NUEVO PROGRESO, OXCABAL, PUERTO RICO, SAN ANTONIO CÁRDENAS, SAN ISIDRO
Programa:	VIV_VIVIENDA	Subprograma:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CUARTO DORMITORIO - CUARTO PARA BAÑO) MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (PISO FIRME - TECHO FIRME)
Contrato:	CODESVI/FISE/CARMEN/015/2024		
Nombre de la Obra:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE CIUDAD DEL CARMEN, CONQUISTA CAMPESINA, EL SACRIFICIO, IGNACIO ZARAGOZA, INDEPENDENCIA, LA CRISTALINA Y NUEVA CHONTALPA; CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN LAS LOCALIDADES DE EL SACRIFICIO, IGNACIO ZARAGOZA Y NUEVA CHONTALPA; CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN LAS LOCALIDADES DE ABELARDO L. RODRÍGUEZ, CIUDAD DEL CARMEN, IGNACIO GUTIÉRREZ, INDEPENDENCIA, JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ, OXCABAL Y SAN ISIDRO; CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRMA EN LAS LOCALIDADES DE ABELARDO L. RODRÍGUEZ, EL SACRIFICIO, IGNACIO GUTIÉRREZ, IGNACIO ZARAGOZA, JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ, LA CRISTALINA, NUEVO CAMPECHITO, NUEVO PROGRESO, OXCABAL, PUERTO RICO, SAN ANTONIO CÁRDENAS Y SAN ISIDRO; EN EL MUNICIPIO DE CARMEN, EN EL ESTADO DE CAMPECHE		
Tipo de Obra:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Mod. de Ejecución:	CONTRATO
Fecha real de inicio:	04-sep-24	Fecha de Terminación:	26-dic-24

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 12:00 hrs. del día 27 de Diciembre del 2024, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

ENTREGA (quien ejecuto la obra)	
Ejecutor de la obra:	C. DANIA MARGARITA OSUNA RUIZ
Nombre del representante:	C. DANIA MARGARITA OSUNA RUIZ
Cargo:	ADMINISTRADOR ÚNICO
RECIBE (quien opera la obra)	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
Cargo:	DIRECTORA GENERAL
TESTIGO	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	ING. ROMÁN FERRERA GONZÁLEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

Descripción General de la Obra:

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO DORMITORIO DE 12.54 M2, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, CADENA DE DESPLANTE, MUROS CON BLOCK, CADENAS DE NIVELACIÓN Y CERRAMIENTO, CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO CON ACABADO PULIDO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETIL, APLANADO EN MUROS Y PLAFÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, SALIDAS ELÉCTRICAS, LUMINARIA, PUERTA, VENTANA Y PLACA DE PVC.
 CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO PARA BAÑO DE 4.29 M2, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, MUROS CON BLOCK, CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, BASE PARA TINACO, PRETIL, APLANADO EN MUROS Y PLAFÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, COLOCACIÓN DE LOSETA EN PISO Y AZULEJO EN ÁREA DE REGADERA, SALIDAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICAS, LUMINARIA, TINACO, W.C, LAVABO, COLADERA, REGADERA, ACCESORIOS DE BAÑO, PUERTA, VENTANA, TANQUE BIODIGESTOR, Y PLACA DE PVC.
 CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: TECHO FIRME, INCLUYE TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETIL, ACABADOS EN LOSA (CHAFLAN Y CALCRETO), APLANADO EN EXTERIOR, APLANADO EN PLAFON, SALIDA ELECTRICA, PINTURA EN EXTERIOR Y PLAFON Y PLACA DE PVC.
 CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: PISO FIRME, INCLUYE FIRME DE 6 CMS DE ESPESOR FABRICADO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO PULIDO Y PLACA DE PVC.

Inversión: La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización:

AUT-FISE-2432019/2024, AUT-FISE-2432020/2024, AUT-FISE-2432021/2024 y AUT-FISE-2432035/2024 (MODIFICADO) para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	PRODUCTO FINANCIERO	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2024	\$ 4,273,845.84	\$ 0.00	\$ 4,273,845.84	ESTRUC. FINANCIERA
2024	\$ 4,273,845.84	\$ 0.00	\$ 4,273,845.84	INVERSION REAL EJERCIDA



GOBIERNO
DE TODOS



CODESVI
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE

COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

De acuerdo a la siguiente relación de estimaciones:

ESTIMACIÓN	PERIODO	REC. FISE	P.F.
ANTICIPO		\$1,282,153.79	\$0.00
1-A PUERTO RICO (PISO)	04 SEP AL 30 SEP	\$22,572.31	\$0.00
1-B NUEVO CAMPECHITO (PISO)	04 SEP AL 30 SEP	\$34,019.96	\$0.00
1-C SAN ANTONIO CÁRDENAS (PISO)	04 SEP AL 30 SEP	\$77,447.34	\$0.00
1-D NUEVO PROGRESO (PISO)	04 SEP AL 30 SEP	\$130,379.65	\$0.00
2-A JOSÉ MARÍA PIÑO SUÁREZ (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$42,519.73	\$0.00
2-B EL SACRIFICIO (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$48,488.83	\$0.00
2-C IGNACIO GUTIÉRREZ (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$44,150.84	\$0.00
2-D IGNACIO ZARAGOZA (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$52,366.33	\$0.00
2-E LA CRISTALINA (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$52,499.80	\$0.00
2-F OXCABAL (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$47,601.21	\$0.00
2-G SAN ISIDRO (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$43,239.86	\$0.00
2-H ABELARDO L. RODRÍGUEZ (PISO)	01 OCT AL 31 OCT	\$57,150.81	\$0.00
2-I EL SACRIFICIO (BAÑO)	01 OCT AL 31 OCT	\$221,053.20	\$0.00
3-A SAN ISIDRO (TECHO)	01 NOV AL 30 NOV	\$91,051.85	\$0.00
3-B NUEVA CHONTALPA (BAÑO)	01 NOV AL 30 NOV	\$221,053.20	\$0.00
3-C IGNACIO ZARAGOZA (BAÑO)	01 NOV AL 30 NOV	\$294,737.62	\$0.00
3-D EL SACRIFICIO (DORMITORIO)	01 NOV AL 30 NOV	\$158,004.85	\$0.00
3-E IGNACIO ZARAGOZA (DORMITORIO)	01 NOV AL 30 NOV	\$158,004.85	\$0.00
3-F NUEVA CHONTALPA (DORMITORIO)	01 NOV AL 30 NOV	\$158,004.85	\$0.00
3-G CONQUISTA CAMPESINA (DORMITORIO)	01 NOV AL 30 NOV	\$158,004.85	\$0.00
4-A CIUDAD DEL CARMEN (DORMITORIO)	01 DIC AL 26 DIC	\$158,004.85	\$0.00
4-B INDEPENDENCIA (DORMITORIO)	01 DIC AL 26 DIC	\$158,004.85	\$0.00
4-C LA CRISTALINA (DORMITORIO)	01 DIC AL 26 DIC	\$158,004.85	\$0.00
4-D ABELARDO L. RODRÍGUEZ (TECHO)	01 DIC AL 26 DIC	\$56,150.35	\$0.00
4-E CIUDAD DEL CARMEN (TECHO)	01 DIC AL 26 DIC	\$71,109.63	\$0.00
4-F IGNACIO GUTIÉRREZ (TECHO)	01 DIC AL 26 DIC	\$55,445.91	\$0.00
4-G INDEPENDENCIA (TECHO)	01 DIC AL 26 DIC	\$58,475.61	\$0.00
4-H JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ (TECHO)	01 DIC AL 26 DIC	\$95,065.20	\$0.00
4-I FINIQUITO OXCABAL (TECHO)	01 DIC AL 26 DIC	\$69,078.86	\$0.00
TOTAL		\$4,273,845.84	\$0.00

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del FISE, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa C. DANIA MARGARITA OSUNA RUIZ, representado por el C. DANIA MARGARITA OSUNA RUIZ, a través de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE CIUDAD DEL CARMEN, CONQUISTA CAMPESINA, EL SACRIFICIO, IGNACIO ZARAGOZA, INDEPENDENCIA, LA CRISTALINA Y NUEVA CHONTALPA; CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN LAS LOCALIDADES DE EL SACRIFICIO, IGNACIO ZARAGOZA Y NUEVA CHONTALPA; CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN LAS LOCALIDADES DE ABELARDO L. RODRÍGUEZ, CIUDAD DEL CARMEN, IGNACIO GUTIÉRREZ, INDEPENDENCIA, JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ, OXCABAL Y SAN ISIDRO; CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRMA EN LAS LOCALIDADES DE ABELARDO L. RODRÍGUEZ, EL SACRIFICIO, IGNACIO GUTIÉRREZ, IGNACIO ZARAGOZA, JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ, LA CRISTALINA, NUEVO CAMPECHITO, NUEVO PROGRESO, OXCABAL, PUERTO RICO, SAN ANTONIO CÁRDENAS Y SAN ISIDRO; EN EL MUNICIPIO DE CARMEN, EN EL ESTADO DE CAMPECHE", a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en programa"

Av. Resurgimiento 87 Edificio "B" Tel. 1273320 C.P. 24030 San Francisco de Campeche, Cam. México