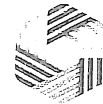




**GOBIERNO
DE TODOS**



**CODESVI
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE**

COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

Estado:	CAMPECHE	Subregión:	CAMPECHE
Municipios:	CANDELARIA	Localidades:	AGUA AZUL, CANDELARIA, EL FANTASMA (LOS CHILEROS), LA UNIÓN, MIGUEL ALEMÁN, NUEVA ESPERANZA, NUEVA ROSITA, SAN JOSÉ DE LAS MONTAÑAS, SAN JUAN, VENUSTIANO CARRANZA, EL MAMEY, EL PORVENIR, FLOR DE CHIAPAS, FRANCISCO VILLA, JUSTO SIERRA MÉNDEZ, LÁZARO CÁRDENAS, PABLO GARCÍA, SAN MIGUEL, SANTO DOMINGO, EL TAZIZTAL
Programa:	VIV_VIVIENDA	Subprograma:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CUARTO DORMITORIO - CUARTO PARA BAÑO) MEJORAMIENTO DE VIVIENDA (PISO FIRME - TECHO FIRME)
Contrato:	CODESVI/FISE/CANDELARIA/08/2024		
Nombre de la Obra:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE CANDELARIA, SAN JOSÉ DE LAS MONTAÑAS, SAN JUAN, VENUSTIANO CARRANZA, EL MAMEY, EL PORVENIR, FLOR DE CHIAPAS, PABLO GARCÍA Y SAN MIGUEL; CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN LAS LOCALIDADES DE AGUA AZUL, NUEVA ROSITA, VENUSTIANO CARRANZA, FRANCISCO VILLA, JUSTO SIERRA MÉNDEZ, SANTO DOMINGO Y TAZIZTAL; CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN LAS LOCALIDADES DE CANDELARIA, SAN JUAN Y LÁZARO CÁRDENAS; CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME EN LAS LOCALIDADES DE AGUA AZUL, EL FANTASMA (LOS CHILEROS), LA UNIÓN, MIGUEL ALEMÁN, NUEVA ESPERANZA, NUEVA ROSITA, FRANCISCO VILLA, JUSTO SIERRA MÉNDEZ, LÁZARO CÁRDENAS, SAN MIGUEL, SANTO DOMINGO Y TAZIZTAL; EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA, EN EL ESTADO DE CAMPECHE		
Tipo de Obra:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Mod. de Ejecución:	CONTRATO
Fecha real de inicio:	02-jul-24	Fecha de Terminación:	25-dic-24

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 12:00 hrs. del día 26 de Diciembre del 2024, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

ENTREGA (quien ejecuto la obra)	
Ejecutor de la obra:	CENTRO FERRETERO DE CHAMPOTÓN S.A. DE C.V.
Nombre del representante:	C. JORGE VILLALOBOS RUIZ
Cargo:	ADMINISTRADOR ÚNICO
RECIBE (quien opera la obra)	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
Cargo:	DIRECTORA GENERAL
TESTIGO	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	ING. ROMÁN FERRERA GONZÁLEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

Descripción General de la Obra:

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO DORMITORIO DE 12.54 M2, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, CADENA DE DESPLANTE, MUROS CON BLOCK, CADENAS DE NIVELACIÓN Y CERRAMIENTO, CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO CON ACABADO PULIDO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETIL, APLANADO EN MUROS Y PLAFÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, SALIDAS ELÉCTRICAS, LUMINARIA, PUERTA, VENTANA Y PLACA DE PVC.
 CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO PARA BAÑO DE 4.29 M2, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, MUROS CON BLOCK, CADENAS Y CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, BASE PARA TINACO, PRETIL, APLANADO EN MUROS Y PLAFÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, COLOCACIÓN DE LOSETA EN PISO Y AZULEJO EN ÁREA DE REGADERA, SALIDAS HIDRÁULICAS, SANITARIAS Y ELÉCTRICAS, LUMINARIA, TINACO, W.C, LAVABO, COLADERA, REGADERA, ACCESORIOS DE BAÑO, PUERTA, VENTANA, TANQUE BIODIGESTOR, Y PLACA DE PVC.
 CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: TECHO FIRME, INCLUYE TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETIL, ACABADOS EN LOSA (CHAFLAN Y CALCRETO), APLANADO EN EXTERIOR, APLANADO EN PLAFON, SALIDA ELECTRICA, PINTURA EN EXTERIOR Y PLAFON Y PLACA DE PVC.
 CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: PISO FIRME, INCLUYE FIRME DE 6 CMS DE ESPESOR FABRICADO CON CONCRETO FC=150 KG/CM2 HECHO EN OBRA REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, ACABADO PULIDO Y PLACA DE PVC.

Inversión: La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización:

AUT-FISE-2432013/2024 (MODIFICADO), AUT-FISE-2432014/2024, AUT-FISE-2432015/2024 y AUT-FISE-2432034/2024 para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	PRODUCTO FINANCIERO	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2024	\$ 4,514,047.86	\$ 0.00	\$ 4,514,047.86	ESTRUC. FINANCIERA
2024	\$ 4,514,047.86	\$ 0.00	\$ 4,514,047.86	INVERSION REAL EJERCIDA



**GOBIERNO
DE TODOS**



**CODESVI
GOBIERNO DEL ESTADO
DE CAMPECHE**

COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

De acuerdo a la siguiente relación de estimaciones:

ESTIMACIÓN	PERIODO	REC. FISE	P.F.
ANTICIPO		\$1,083,285.90	\$0.00
I-A FRANCISCO VILLA (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$37,210.98	\$0.00
I-B SANTO DOMINGO (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$41,566.96	\$0.00
I-C SAN MIGUEL (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$42,018.32	\$0.00
I-D EL TAZIZTAL (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$38,056.68	\$0.00
I-E JUSTO SIERRA MÉNDEZ (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$20,833.22	\$0.00
I-F LÁZARO CÁRDENAS (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$37,652.91	\$0.00
I-G LA UNIÓN (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$22,471.73	\$0.00
I-H MIGUEL ALEMÁN (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$29,907.23	\$0.00
I-I NUEVA ESPERANZA (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$35,627.00	\$0.00
I-J NUEVA ROSITA (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$26,620.10	\$0.00
I-K AGUA AZUL (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$27,324.72	\$0.00
I-L EL FANTASMA (LOS CHILEROS) (PISO)	02 JUL AL 31 JUL	\$39,673.60	\$0.00
2-A EL TAZIZTAL (BAÑO)	01 AGO AL 31 AGO	\$73,770.36	\$0.00
2-B FRANCISCO VILLA (BAÑO)	01 AGO AL 31 AGO	\$73,770.36	\$0.00
2-C SANTO DOMINGO (BAÑO)	01 AGO AL 31 AGO	\$73,770.36	\$0.00
2-D EL PORVENIR (DORMITORIO)	01 AGO AL 31 AGO	\$158,041.64	\$0.00
2-E FLOR DE CHIAPAS (DORMITORIO)	01 AGO AL 31 AGO	\$158,041.64	\$0.00
2-F SAN MIGUEL (DORMITORIO)	01 AGO AL 31 AGO	\$158,041.64	\$0.00
3-A CANDELARIA (TECHO)	01 SEP AL 30 SEP	\$92,465.04	\$0.00
3-B JUSTO SIERRA MÉNDEZ (BAÑO)	01 SEP AL 30 SEP	\$73,770.36	\$0.00
3-C VENUSTIANO CARRANZA (BAÑO)	01 SEP AL 30 SEP	\$73,770.36	\$0.00
3-D PABLO GARCÍA (DORMITORIO)	01 SEP AL 30 SEP	\$79,020.80	\$0.00
3-E VENUSTIANO CARRANZA (DORMITORIO)	01 SEP AL 30 SEP	\$79,020.80	\$0.00
3-F EL MAMEY (DORMITORIO)	01 SEP AL 30 SEP	\$158,041.64	\$0.00
4-A LÁZARO CÁRDENAS (TECHO)	01 OCT AL 29 OCT	\$43,305.93	\$0.00
4-B SAN JUAN (TECHO)	01 OCT AL 29 OCT	\$54,165.46	\$0.00
4-C SAN JUAN (DORMITORIO)	01 OCT AL 29 OCT	\$158,041.64	\$0.00
5-A AGUA AZUL (BAÑO)	30 OCT AL 22 NOV	\$73,770.36	\$0.00
5-B NUEVA ROSITA (BAÑO)	30 OCT AL 22 NOV	\$73,770.36	\$0.00
5-C SAN JOSÉ DE LAS MONTAÑAS (DORMITORIO)	30 OCT AL 22 NOV	\$316,083.24	\$0.00
5-D CANDELARIA (DORMITORIO)	30 OCT AL 22 NOV	\$158,041.64	\$0.00
6-A FINIQUITO CANDELARIA (DORMITORIO) AMPLIACIÓN	22 NOV AL 25 DIC	\$903,094.88	\$0.00
TOTAL		\$4,514,047.86	\$0.00

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del FISE, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa CENTRO FERRETERO DE CHAMPOTÓN S.A. DE C.V., representado por el C. JORGE VILLALOBOS RUIZ, a través de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE CANDELARIA, SAN JOSÉ DE LAS MONTAÑAS, SAN JUAN, VENUSTIANO CARRANZA, EL MAMEY, EL PORVENIR, FLOR DE CHIAPAS, PABLO GARCÍA Y SAN MIGUEL; CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN LAS LOCALIDADES DE AGUA AZUL, NUEVA ROSITA, VENUSTIANO CARRANZA, FRANCISCO VILLA, JUSTO SIERRA MÉNDEZ, SANTO DOMINGO Y TAZIZTAL; CONSTRUCCIÓN DE TECHO FIRME EN LAS LOCALIDADES DE CANDELARIA, SAN JUAN Y LÁZARO CÁRDENAS; CONSTRUCCIÓN DE PISO FIRME EN LAS LOCALIDADES DE AGUA AZUL, EL FANTASMA (LOS CHILEROS), LA UNIÓN, MIGUEL ALEMÁN, NUEVA ESPERANZA, NUEVA ROSITA, FRANCISCO VILLA, JUSTO SIERRA MÉNDEZ, LÁZARO CÁRDENAS, SAN MIGUEL, SANTO DOMINGO Y TAZIZTAL; EN EL MUNICIPIO DE CANDELARIA, EN EL ESTADO DE CAMPECHE", a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en programa"

Av. Resurgimiento 87 Edificio "B" Tel. 1273320 C.P. 24030 San Francisco de Campeche, Cam. México