



COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

Estado:	CAMPECHE	Subregión:	CAMPECHE
Municipios:	CAMPECHE	Localidades:	SAN FRANCISCO KOBÉN, CHINÁ, SAN FRANCISCO DE CAMPECHE
Programa:	VIV_VIVIENDA	Subprograma:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CUARTO DORMITORIO)
Contrato:	CODESVI/FISE/CAMPECHE/01 I/2024		
Nombre de la Obra:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SAN FRANCISCO KOBÉN Y CHINÁ; EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE, EN EL ESTADO DE CAMPECHE		
Tipo de Obra:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Mod. de Ejecución:	CONTRATO
Fecha real de inicio:	06-ago-24	Fecha de Terminación:	31-dic-24

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 12:00 hrs. del día 31 de Diciembre del 2024, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

ENTREGA (quien ejecuto la obra)	
Ejecutor de la obra:	RENFRARÁN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.
Nombre del representante:	C. MARÍA GUADALUPE ABDELRRAGUE SERRANO
Cargo:	ADMINISTRADOR ÚNICO
RECIBE (quien opera la obra)	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
Cargo:	DIRECTORA GENERAL
TESTIGO	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	ING. ROMÁN FERRERA GONZÁLEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

Descripción General de la Obra:

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO DORMITORIO DE 12.54 M², INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAESTRÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, CADENA DE DESPLANTE, MUROS CON BLOCK, CADENAS DE NIVELACIÓN Y CERRAMIENTO, CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO CON ACABADO PULIDO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETEL, APLANADO EN MUROS Y PLAFÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, SALIDAS ELÉCTRICAS, LUMINARIA PUERTA, VENTANA Y PLACA DE PVC.

Inversión: La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización:

AUT-FISE-2432044/2024 para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	PRODUCTO FINANCIERO	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2024	\$ 2,930,472.96	\$ 0.00	\$ 2,930,472.96	ESTRUC. FINANCIERA
2024	\$ 2,930,472.96	\$ 0.00	\$ 2,930,472.96	INVERSION REAL EJERCIDA

De acuerdo a la siguiente relación de estimaciones:

ESTIMACIÓN	PERIODO	REC. FISE
ANTICIPO		\$710,076.14
1-A CHINÁ (DORMITORIO)	06 AGO AL 31 AGO	\$473,386.21
2-A SAN FRANCISCO KOBÉN (DORMITORIO)	01 SEP AL 30 SEP	\$473,386.21
3-A SAN FRANCISCO KOBÉN (DORMITORIO)	01 OCT AL 31 OCT	\$473,386.21
4-A SAN FRANCISCO KOBÉN (DORMITORIO)	01 NOV AL 24 NOV	\$236,685.69
5-A FINIQUITO SAN FRANCISCO DE CAMPECHE (DORMITORIO) AMPLIACIÓN	25 NOV AL 31 DIC	\$563,552.50
TOTAL		\$2,930,472.96

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del FISE, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa RENFRARÁN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., representado por el C. MARÍA GUADALUPE ABDELRRAGUE SERRANO, a través de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SAN FRANCISCO KOBÉN Y CHINÁ; EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE, EN EL ESTADO DE CAMPECHE", a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en programa"

Av. Resurgimiento 87 Edificio "B" Tel. 1273320 C.P. 24030 San Francisco de Campeche, Cam. México