


Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda  
Estado de Flujos de Efectivo  
Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024  
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>76,984,013.48</b>	<b>110,094,410.04</b>
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	395,059.86	490,678.99
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	9,158,882.63	16,196,455.96
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	42,315,639.99	58,039,155.09
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	25,114,431.00	35,368,120.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>61,997,804.55</b>	<b>62,405,324.08</b>
Servicios Personales	22,601,087.93	31,491,824.71
Materiales y Suministros	1,173,332.27	1,548,286.16
Servicios Generales	6,938,911.46	11,468,854.69
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	13,495.00
Ayudas Sociales	0.00	144,034.59
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	31,284,472.89	17,738,828.93
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>14,986,208.93</b>	<b>47,689,085.96</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>11,084,571.71</b>	<b>35,411,407.88</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	11,063,489.31	35,224,958.24
Bienes Muebles	21,082.40	186,449.64
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-11,084,571.71</b>	<b>-35,411,407.88</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Aplicación</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>3,901,637.22</b>	<b>12,277,678.08</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>36,689,856.50</b>	<b>24,412,178.42</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>40,591,493.72</b>	<b>36,689,856.50</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU  
DIRECTORA GENERAL

  
C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

  
LIC. ESTEPHANE VAZQUEZ SIERRA  
SUBDIRECTORA DE FINANZAS