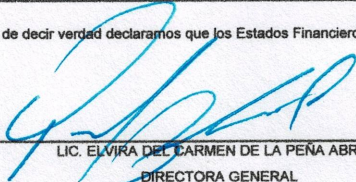



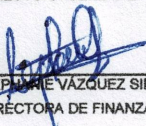
Cuenta Pública 2023
Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda
Estado de Cambios en la Situación Financiera
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2023
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	103,936,523.69	116,663,270.66
Activo Circulante	209,244.26	12,848,835.30
Efectivo y Equivalentes	0.00	12,277,678.08
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	209,244.26	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	571,157.22
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
Activo No Circulante	103,727,279.43	103,814,435.36
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	103,723,016.23
Bienes Muebles	0.00	91,419.13
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	4,263.20	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	103,723,016.23	0.00
PASIVO	6,374,393.54	118,561.20
Pasivo Circulante	6,374,393.54	118,561.20
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,374,393.54	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	6,794.42
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	111,766.78
Pasivo No Circulante	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	6,470,914.63	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	6,470,914.63	0.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	3,252,984.16	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	815,599.89	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	2,402,330.58	0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


LIC. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
DIRECTORA GENERAL


C.P. JESÚS GERARDO SIOQUEIROS ÁVILA
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS


LIC. ESTER MARIE VÁZQUEZ SIERRA
SUBDIRECTORA DE FINANZAS