



COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

Table with contract details: Estado: CAMPECHE, Subregión: CAMPECHE, Municipios: SEYBAPLAYA Y CHAMPOTÓN, Localidades: SEYBAPLAYA, VILLA MADERO, XKEULIL, AQUILES SERDÁN (CHUINÁ), CHAMPOTÓN, PROFESOR GRACIANO SÁNCHEZ Y YOHALTÚN, Programa: VIV_VIVIENDA, Subprograma: AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CUARTO DORMITORIO), Contrato: CODESVI/FISE/SEYBAPLAYA Y CHAMPOTÓN/02/2023

Table with work details: Nombre de la Obra: CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SEYBAPLAYA, VILLA MADERO, XKEULIL, AQUILES SERDÁN (CHUINÁ), CHAMPOTÓN, PROFESOR GRACIANO SÁNCHEZ Y YOHALTÚN, EN LOS MUNICIPIOS DE SEYBAPLAYA Y CHAMPOTÓN. Tipo de Obra: AMPLIACIÓN DE VIVIENDA, Mod. de Ejecución: CONTRATO, Fecha real de inicio: 30-jun-23, Fecha de Terminación: 11-dic-23

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 13:30 hrs. del día 12 de Diciembre del 2023, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

Table with signatures and roles: ENTREGA (quien ejecuto la obra) - RENFRARAN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., C. RENE FRAGOSO RANGEL, ADMINISTRADOR ÚNICO; RECIBE (quien opera la obra) - COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA, LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU, DIRECTORA GENERAL; TESTIGO - COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA, ING. ROMAN FERRERA GONZALEZ, DIRECTOR DE OBRA

Descripción General de la Obra:

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO DORMITORIO CON CIMENTACIÓN DE MAMPOSTERÍA Y DADOS DE CONCRETO, CADENA DE DESPLANTE, CERRAMIENTO Y NIVELACIÓN DE CONCRETO, MUROS DE BLOCK CON CASTILLOS DE CONCRETO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, FIRME DE CONCRETO, PRETEL CON BLOCK Y HAMAQUEROS. INCLUYE INSTALACIÓN ELÉCTRICA, LUMINARIA, APLANADO EN MUROS Y PLAFON, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, PUERTA, VENTANA Y PLACA DE PVC

Inversión: La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización:

AUT-FISE-2432005/2023, AUT-FISE-2432003/2023 y AUT-FISE-PF-2432002/2023 para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

Table with investment breakdown: ANO, TOTAL, FEDERAL, ESTATAL, OTROS A ESPECIFICAR. Shows total investment of \$3,294,161.04 for 2023, split between federal and state funds.

De acuerdo a la siguiente relación de estimaciones:

Table with work estimates: ESTIMACION, PERIODO, IMPORTE. Lists items like 1-A SEYBAPLAYA, 2-A AQUILES SERDAN, etc., with their respective periods and costs, totaling \$3,294,161.04.

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exige a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del Fise, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa REFRARAN CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V., representado por el C. René Fragozo Rangel, a traves de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SEYBAPLAYA, VILLA MADERO, XKEULIL, AQUILES SERDÁN (CHUINÁ), CHAMPOTÓN, PROFESOR GRACIANO SÁNCHEZ Y YOHALTÚN, EN LOS MUNICIPIOS DE SEYBAPLAYA Y CHAMPOTÓN.", a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en programa"