



COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

Estado:	CAMPECHE	Subregión:	CAMPECHE
Municipios:	CAMPECHE	Localidades:	SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, BETHANIA, CHINÁ, HAMPOLOL, LA LIBERTAD, LOS LAURELES, PICH, ALFREDO V. BONFIL, CASTAMAY Y SAN FRANCISCO KOBÉN.
Programa:	VIV_VIVIENDA	Subprograma:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (CUARTO PARA BAÑO)
Contrato:	CODESVI/FISE/CAMPECHE/007/2023		
Nombre de la Obra:	CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO EN LAS LOCALIDADES DE: SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, BETHANIA, CHINÁ, HAMPOLOL, LA LIBERTAD, LOS LAURELES, PICH, ALFREDO V. BONFIL, CASTAMAY Y SAN FRANCISCO KOBÉN, EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE		
Tipo de Obra:	AMPLIACIÓN DE VIVIENDA	Modo de Ejecución:	CONTRATO
Fecha real de inicio:	01-ago-23	Fecha de Recepción:	28-nov-23

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 12:30 hrs. del día 02 de diciembre del 2023, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

ENTREGA (quien ejecuto la obra)	
Ejecutor de la obra:	C. JOSÉ ALFREDO GAITÁN MOO
Nombre del representante:	C. JOSÉ ALFREDO GAITÁN MOO
Cargo:	ADMINISTRADOR ÚNICO
RECIBE (quien opera la obra)	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	LICDA. ELVIRA DEL CARMEN DE LA PEÑA ABREU
Cargo:	DIRECTORA GENERAL
TESTIGO	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	ING. ROMAN FERRERA GONZALEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

Descripción General de la Obra:

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: CUARTO PARA BAÑO DE 4.2 M2, INCLUYE TRAZO, EXCAVACIÓN, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE PIEDRA Y DADOS DE CONCRETO, CADENA DE DESPLANTE, MUROS CON BLOCK, CADENAS DE NIVELACIÓN Y CFRRAMIENTO, CASTILLOS DE CONCRETO, FIRME DE CONCRETO, ACABADO VITROPISO, TECHO DE VIGUETA Y BOVEDILLA, PRETIL, APLANADO EN MUROS Y PLATÓN, PINTURA INTERIOR Y EXTERIOR, SALIDAS ELÉCTRICAS, SALIDAS SANITARIAS, SALIDAS HIDRÁULICAS, LUMINARIA, INODORO, LAVABO, ACCESORIOS DE EMPOTRAR, REGADERA, PUERTA, VENTANA, TINACO POLIESTIRENO, BIODIGESTOR AUTOLIMPIABLE Y PLACA DE PVC.

Inversión: La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización:

AUT-FISE-2432006/2023 para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	P.F.	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2023	\$ 2,431,763.36	\$ 195,330.72	\$ 2,236,432.64	ESTRUC. FINANCIERA
2023	\$ 2,431,763.36	\$ 195,330.72	\$ 2,236,432.64	INVERSION REAL EJERCIDA

De acuerdo a la siguiente relación de estimaciones:

ESTIMACIÓN	PERIODO	REC. FISE	P.F.
1-A BETHANIA	01 AGOSTO AL 30 AGOSTO 2023	\$194,541.07	\$0.00
1-B SAN FRANCISCO KOBÉN	01 AGOSTO AL 30 AGOSTO 2023	\$194,541.07	\$0.00
2-C HAMPOLOL	01 OCTUBRE AL 18 OCTUBRE 2023	\$194,541.07	\$0.00
3-D CHINÁ	19 OCTUBRE AL 25 OCTUBRE 2023	\$194,541.07	\$0.00
3-E SAN FRANCISCO DE CAMPECHE	19 OCTUBRE AL 25 OCTUBRE 2023	\$194,541.08	\$0.00
4-F CASTAMAY	25 OCTUBRE AL 11 NOVIEMBRE 2023	\$194,541.07	\$0.00
4-G LOS LAURELES	25 OCTUBRE AL 11 NOVIEMBRE 2023	\$194,541.07	\$0.00
4-H ALFREDO V. BONFIL	25 OCTUBRE AL 11 NOVIEMBRE 2023	\$194,541.07	\$0.00
5-I LA LIBERTAD	12 NOVIEMBRE AL 28 NOVIEMBRE 2023	\$194,541.07	\$0.00
5-J PICH	12 NOVIEMBRE AL 28 NOVIEMBRE 2023	\$194,541.07	\$0.00
5-K SAN FCO. DE CAMPECHE (FINIQUITO)	24 NOVIEMBRE AL 23 DICIEMBRE 2023	\$291,021.93	\$195,330.72
TOTAL		\$2,236,432.64	\$195,330.72

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del Fise, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa C. JOSÉ ALFREDO GAITÁN MOO, administrador único, a través de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO PARA BAÑO" llevadas a cabo en diversas localidades del municipio de Campeche, a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.