

Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda  
Estado de Situación Financiera  
Al 30 de Septiembre de 2022 y 2021  
(Pasos)

CONCEPTO		Año	Año
		2022	2021
<b>ACTIVO</b>	<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>	<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	4,186,936.28	7,313,652.81
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,279,506.67	1,277,395.01
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	Provisiones a Corto Plazo	1,227,043.05	667,683.05
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>6,693,485.98</b>	<b>9,258,733.87</b>
<b>Activo No Circulante</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	<b>Total del Pasivo</b>	<b>6,693,485.98</b>	<b>9,258,733.87</b>
Otros Activos no Circulantes	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>		
<b>Total del Activo</b>	Aportaciones	100,076,593.30	100,076,593.30
	Donaciones de Capital	39.00	100,076,554.30
	Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	39.00
	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>181,867,589.97</b>	<b>132,372,036.51</b>
	Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	49,669,387.07	207,584.62
	Resultados de Ejercicios Anteriores	620,209,161.21	620,001,595.59
	Revalúos	0.00	0.00
	Reservas	0.00	0.00
	Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-488,009,968.31	-487,837,142.70
	<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
	Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
	<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>281,944,183.27</b>	<b>232,448,631.81</b>
	<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>288,637,669.25</b>	<b>241,707,365.68</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ING. RASHID TREJO MARTÍNEZ  
DIRECTOR GENERAL

LIC. ESTEFANÍA GÓMEZ SIERRA  
SUBDIRECTORA DE FINANZAS Y CONTABILIDAD

C.P. JESUS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

