

**CUENTA PÚBLICA 2021**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2021**  
**(Cifras en Pesos)**

**ENTE PÚBLICO: COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA**

Concepto	Origen	Aplicacion
<b>ACTIVO</b>	138,311,373.53	0.00
<b>Activo Circulante</b>	49,783,538.42	0.00
Efectivo y Equivalentes	29,815,895.22	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	7,034,710.34	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	12,932,932.86	0.00
Inventarios	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<b>Activo No Circulante</b>	88,527,835.11	0.00
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	88,449,122.86	0.00
Bienes Muebles	39,056.91	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	39,655.34	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>	0.00	53,460,973.62
<b>Pasivo Circulante</b>	0.00	53,460,973.62
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0.00	51,363,400.16
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	17,056.09
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	388,321.63
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	1,692,195.74
<b>Pasivo No Circulante</b>	0.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	62,996,241.08	147,846,640.99
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	280.00	0.00
Aportaciones	241.00	0.00
Donaciones de Capital	39.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	62,995,961.08	147,846,640.99
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	62,788,376.46
Resultados de Ejercicios Anteriores	62,995,961.08	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	85,058,264.53
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ELABORÓ



LIC. ESTEPHANIE VAZQUEZ SIERRA  
 SUBDIRECTORA DE FINANZAS Y CONTABILIDAD

SUPERVISÓ



C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA  
 DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

AUTORIZÓ



ING. RASHID TREJO MARTÍNEZ  
 DIRECTOR GENERAL