



# COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

DIRECCIÓN DE OBRA

## ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA

RAMO FISE

Estado	CAMPECHE		Subregión	CAMPECHE	
Municipio	CARMEN		Localidad	NICOLAS BRAVO, CHICBUL, SABANCUY, ENRIQUE RODRIGUEZ CANO JOSÉ MARIA PINO SUAREZ	
Programa	SH. VIVIENDA.		Subprograma	MEJORAMIENTO	
No. de contrato:	ADJUDICACIÓN NUM.MEJORAMIENTO/CODESVI/004/2021				
Nombre de la Obra o Proyecto:	"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE: NICOLAS BRAVO, CHICBUL, SABANCUY, ENRIQUE RODRIGUEZ CANO JOSÉ MARIA PINO SUAREZ, EN EL MUNICIPIO DE CARMEN.				
Tipo de Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA		Mod. de Ejecución	CONTRATO	
Fecha real de inicio:	03-jul-21		Fecha de Terminación	31-ago-21	

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, en la localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 10:00 hrs. del 31 Agosto del 2021, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega- Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

<b>ENTREGA (quien realizo el proyecto)</b>	
Ejecutor del proyecto:	"RENFARAN CONSTRUCCIONES", S.A. DE C.V.
Nombre del representante:	C. RENE FRAGOSO RANGEL
Cargo:	ADMINISTRADOR ÚNICO

<b>RECIBE (quien opera el proyecto y se encarga de su mantenimiento)</b>	
Instancia que recibe el proyecto:	COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	Q.I. JOSÉ HERNÁNDEZ CHÁVEZ
Cargo:	DIRECTOR GENERAL

<b>TESTIGO</b>	
Instancia que recibe el proyecto:	DIRECCION DE OBRA
Nombre del representante:	ING. ROMAN FERRERA GONZALEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

Descripción General del Proyecto

CONCEPTOS DE OBRA EJECUTADOS: TRAZO Y NIVELACIÓN EN AREA DE CONSTRUCCION, EXCAVACION TIPO B POR MEDIO MANUAL PARA FORMACION DE CEPAS DE CIMENTACION, CIMENTACION CON MAMPOSTERIA DE ANCHO Y ALTURA VARIABLE, FORJADO DE DADOS DE SECCION 30x30CM Y ALTURA VARIABLE, CADENA DE DESPLANTE DE SECCION 15x20 CM DE CONCRETO, SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTACION DE MATERIAL BÁNCO, MURO CON BLOCK DE DE 15x20x40 CM, CASTILLO DE SECCION DE 15x15 CM CON CONCRETO REFORZADOS CON ARMEX T-15-15-4, CASTILLO DE CONCRETO ELABORADO EN OBRA DE Fc=150 KG/CM2 AHOGADO EN CELDA DE MURO DE BLOCK REFORZADO CON UNA VARILLA DE 3/8", CADENA DE CERRAMIENTO DE SECCION 15x20 CM DE CONCRETO REFORZADO CON ARMADURA ELECTROSOLDADA T-15-20-4, CADENA DE NIVELACION EN ALTURAS DE PUERTAS Y VENTANAS DE SECCION DE 15X20CM DE CONCRETO F C= 150 KG/CM2 REFORZADO CON ARMADURA ELECTROSOLDADA TIPO T-15-20-4, TECHO DE VIGUETA PRETENZADA TIPO 12-5 Y BOVEDILLA DE 15x25x56 CM CON UNA CAPA (A COMPRESION) DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 DE 5CM ESPESOR Y REFORZADO POR TEMPERATURA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, FIRME DE CONCRETO F'C= 150 KG/CM2 DE 8 CM ESPESOR REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10-10, PRETEL OBRA MUERTA EN AZOTEA A BASE DE BLOCK (UNA HILADA), COLOCACION DE HAMAQUERO SENCILLO METÁLICO CON TAPA, COLOCACION DE GÁRGOLA PREFABRICADA DE CONCRETO (10X15CM), SALIDAS ELÉCTRICAS DE CENTRO Y/O CONTACTO, LUMINARIA SPOT DE CONO DE EMPOTRAR, CHAFLAN PERIMETRAL SOBRE AZOTEA, APLANADOS EN MUROS EXTERIORES, INTERIORES Y PLAFOND, EMBOQUILLADOS EN CLAROS DE PUERTAS Y VENTANAS, ACABADO EN AZOTEA CON CALCRETO, IMPERMEABILIZANTE EN AZOTEA, APLICACION DE PINTURAS EN MUROS INTERIORES EXTERIORES, PINTURA EN PLAFOND, PUERTA PREFABRICADA DE LÁMINA, VENTANA TIPO CORREDIZA FIJO CON ALUMINIO NATURAL, PLACA DE 20CM POR 15CM A BASE DE PVC DE 5MM ESPESOR.

**Inversión:** La fuente de financiamiento para la construcción de este proyecto es proveniente del FISE de acuerdo al oficio de autorización AUT/FISE/2832023/2021 de fecha 01/07/2021 para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2021	\$719,728.22	0	\$719,728.22	ESTRUC. FINANCIERA
2021	\$719,728.22	0	\$719,728.22	INVERSION REAL EJERCIDA

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del Fise, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la Administración de los recursos (Gobierno Estatal, Municipal, Federal, etc.)

La empresa "RENFARAN", S.A. DE C.V., representado por el C. RENE FRAGOSO RANGEL como administrador único a través de esta acta, hace entrega de la obra "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN DIVERSAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE CARMEN " a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en programa"  
Av. Resurgimiento 87 Edificio "B" Tel. 1273320 C.P. 24520 San Francisco de Campeche, Cam. México