

**CUENTA PÚBLICA 2020**  
**Estado de Cambios en la Situación Financiera**  
**Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2020**  
**(Pesos)**

**ENTE PÚBLICO: COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA**

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>		
<i>Activo Circulante</i>	362,039,435.62	4,286,419.94
Efectivo y Equivalentes	3,256,682.81	123,661.78
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	2,448,604.44	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	808,078.37	0.00
Inventarios	0.00	123,661.78
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	358,782,752.81	4,162,758.16
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	21,999,985.03	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	336,437,189.98	0.00
Bienes Muebles	0.00	62,558.71
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	345,577.80	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
<b>PASIVO</b>		
<i>Pasivo Circulante</i>	6,524,328.42	24,494,427.01
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	6,524,328.42	2,494,441.98
Documentos por Pagar a Corto Plazo	5,907,520.02	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	190,598.40	0.00
Titulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	95,290.95
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	2,399,151.03
<i>Pasivo No Circulante</i>	426,210.00	0.00
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	21,999,985.03
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	21,999,985.03
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>	72,671,423.13	412,454,340.22
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	72,671,423.13	412,454,340.22
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	0.00	9,675,462.05
Resultados de Ejercicios Anteriores	72,671,423.13	0.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>		
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ELABORÓ

SUPERVISÓ

AUTORIZÓ

C.P. JESÚS GERARDO SQUEIROS ÁVILA  
 SUBDIRECTOR DE FINANZAS

LICDA. MARÍA CONCEPCIÓN CAMPOS DUARTE  
 DIRECTORA DE PLANEACIÓN,  
 ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

QI. JOSÉ DEL CARMEN HERNÁNDEZ CHÁVEZ  
 DIRECTOR GENERAL