

CUENTA PÚBLICA 2020
Estado de Situación Financiera
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2020 y 2019
(Pesos)

ENTE PÚBLICO: COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2020	2019		2020	2019
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	40,688,460.77	43,137,065.21	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	58,677,052.97	52,769,532.95
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	59,520,073.81	60,328,152.18	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,294,454.10	1,103,855.70
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	13,148,311.89	13,024,650.11	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	388,321.63	483,612.58
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	2,359,878.79	2,399,151.03
Total de Activos Circulantes	113,356,846.47	116,489,867.50	Otros Pasivos a Corto Plazo	62,719,707.49	58,689,821.05
<i>Activo No Circulante</i>			Total de Pasivos Circulantes		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	161,895,840.07	21,999,985.03	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	21,999,985.03
Bienes Muebles	5,740,541.38	498,333,030.05	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	5,397.68	5,677,982.67	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(4,702,902.62)	(4,357,324.82)	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	103,723,016.23	99,622,816.78			
Total de Activos No Circulantes	266,661,892.74	621,281,887.39	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
TOTAL DEL ACTIVO	380,018,739.21	737,771,754.89	TOTAL DEL PASIVO	62,719,707.49	21,999,985.03
			HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		80,689,806.08
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	100,076,313.30	100,076,313.30
			Donaciones de Capital	100,076,313.30	100,076,313.30
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	217,222,718.42	557,005,635.51
			Resultados de Ejercicios Anteriores	62,995,961.08	72,671,423.13
			Revaluos	557,005,635.51	484,334,212.38
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	(402,778,878.17)	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	317,299,031.72	657,081,948.81
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	380,018,739.21	737,771,754.89

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ELABORÓ

SUPERVISÓ

C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

LICDA. MARIA CONCEPCION CAMPOS DUARTE
DIRECTORA DE PLANEACION, ADMINISTRACION Y FINANZAS

AUTORIZÓ

DR. JOSÉ DEL CARMEN HERNÁNDEZ CHÁVEZ
DIRECTOR GENERAL