



COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
DIRECCION DE OBRA

ACTA DE ENTREGA – RECEPCIÓN DE OBRA
RAMO FISE

Estado:	CAMPECHE	Subregión:	CAMPECHE
Municipio:	CAMPECHE	Localidad:	SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, LERMA, CHINÁ, CASTAMAY, PICH, ALFREDO V. BONFIL, CAYAL, CHEMBLAS, KOBEN
Programa:	VIV_VIVIENDA	Subprograma:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
Contrato:	CODESVI/FISE/CAMPECHE/013/2020		
Nombre de la Obra:	"CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, LERMA, CHINÁ, CASTAMAY, PICH, ALFREDO V. BONFIL, CAYAL, CHEMBLÁS Y KOBÉN, EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE"		
Tipo de Obra:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Mod. de Ejecución:	CONTRATO
Fecha real de inicio:	01-dic-20	Fecha de Terminación:	31-dic-20

En la Sala de juntas de la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda, sito en esta localidad de San Francisco de Campeche, Estado de Campeche, siendo las 13:00 hrs. del día 8 de enero del 2021, se reunieron los representantes de la dependencia y del contratista que intervienen en la Entrega_Recepción de la obra señalada, de acuerdo a lo siguiente:

ENTREGA (quien ejecuto la obra)	
Ejecutor de la obra:	CAL-KIM ENTERPRISE S.A. DE C.V.
Nombre del representante:	C. EDGARD FELIPE AVILÉS SALAZAR
Cargo:	ADMINISTRADOR UNICO
RECIBE (quien opera la obra)	
Instancia que recibe la obra:	COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA
Nombre del representante:	Q. I. JOSÉ DEL CARMEN HERNÁNDEZ CHÁVEZ
Cargo:	DIRECTOR GENERAL
TESTIGO	
Instancia que recibe la obra:	DIRECCION DE OBRA
Nombre del representante:	ING. ROMÁN FERRERA GONZÁLEZ
Cargo:	DIRECTOR DE OBRA

Descripción General de la Obra

CUARTO DORMITORIO DE 10.89 M2 DE CONSTRUCCIÓN. TRAZO Y NIVELACIÓN EN ÁREA DE CONSTRUCCIÓN. EXCAVACIÓN TIPO B POR MEDIO MANUAL PARA FORMACIÓN DE CEPAS DE CIMENTACIÓN. CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERÍA DE SECCIÓN 0.30 M DE CANCHO Y ALTURA VARIABLE. FORJADO DE DADOS CON SECCIÓN 30X30 CM POR 60 CM DE ALTURA PROMEDIO. CADENA DE DESPLANTE DE SECCIÓN 15X20 CM DE CONCRETO FC=150 KG/CM2. SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL BANCO. MURO CON BLOCK DE 15X20X40 CM. CASTILLO DE SECCIÓN DE 15X15 CM CON CONCRETO FC=150 KG/CM2. CADENA DE NIVELACIÓN Y CERRAMIENTO DE SECCIÓN 15X20 CM DE CONCRETO FC=150 KG/CM2. TECHO DE VIGUETA PRETENSADA TIPO 12-5 Y BOVEDILLA DE 15X25X56 CM CON UNA CAPA (A COMPRESIÓN) DE CONCRETO. ELABORADO EN OBRA DE FC=200 KG/CM2 DE 5 CM DE ESPESOR. PRETIL (OBRA MUERTA EN AZOTEA) CON BLOCK DE 15X25X40 CM. CHAFLÁN PERIMETRAL SOBRE AZOTEA DE 4 CM POR LADO. TIPO MEDIA CAÑA CON MORTERO CEM-POLVO PIEDRA EN PROP 1:5. FIRME DE CONCRETO FC=150 KG/CM2 DE 8 CM DE ESPESOR PROMEDIO. ACABADO PULIDO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN HAMAQUERO SENCILLO. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GÁRGOLAS PREFABRICADAS DE CONCRETO DE SECCIÓN 15X10X30 CM. APLANADOS EN MUROS EXTERIOR E INTERIOR A DOS CAPAS CON ESPESOR DE 1 CM A PLOMO. EMPARCHE Y ACABADO ESTUCADO. CON MORTERO CEM-POLVO DE PIEDRA EN PROP 1:5. Y CEM-CAL-POLVO DE PIEDRA EN PROP 1:2:6. EMBOQUILLADOS EN ARISTAS. ACABADO EN AZOTEA CON CALCRETO DE 3 CM DE ESPESOR PROMEDIO A BASE DE CEM-CAL-POLVO DE PIEDRA EN PROP 1:9:18:27. SAUDA ELÉCTRICA DE CENTRO Y/O CONTACTO CON POLIDUCTO NARANJA DE Ø 1/2" INCLUYE: CHALUPAS, CABLES THW MCA. IUSA (O SIMILAR EN CALIDAD) CALIBRES 10,12 Y 14. CONTACTOS Y APAGADORES DE 20 WATTS. SUMINISTRO Y APLICACIÓN A DOS MANOS EN EXTERIOR INTERIOR Y PLAFÓN DE PINTURA VINÍLICA TIPO PRO-1000 MARCA COMEX O SIMILAR EN MUROS. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PUERTA PREFABRICADA DE LÁMINA DE 0.90X2.13 M. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA. TIPO CORREDIZA Y FIJO. CON ALUMINIO NATURAL EN LINEA DE 1 1/4" CON CRISTAL TRANSPARENTE DE 3MM DE ESPESOR. SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA CON MEDIDAS DE 20 X 15 CM ELABORADO A BASE DE PLACA DE PVC CON ESPESOR DE 5 MM.

Inversión: La fuente de financiamiento para la construcción de esta obra es proveniente del FISE de acuerdo a los oficios de autorización AUT-FISE-2832028/2020 y AUT-FISE-2832052/2020, para lo cual la estructura financiera y la inversión real ejercida es la siguiente:

AÑO	TOTAL	FEDERAL	ESTATAL	OTROS A ESPECIFICAR
2020	\$ 3,601,108.92	\$ 0.00	\$ 3,601,108.92	ESTRUC. FINANCIERA
2020	\$ 3,601,108.92	\$ 0.00	\$ 3,601,108.92	INVERSION REAL EJERCIDA

Una vez verificada la obra, previo recorrido e inspección por las partes que intervinieron en este acto, se concluye que se encuentra terminada al 100% y en condiciones de ser recibida por la unidad responsable. La presente acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de esta obra, de los defectos o vicios ocultos que resulten en los mismos y se obliga por la misma a corregir las deficiencias detectadas sin costo alguno para el responsable de la administración de los recursos provenientes del Fise, conforme al Artículo 45 de la Ley de Obras Públicas del Estado de Campeche.

La empresa CAL-KIM ENTERPRISE S.A. DE C.V., representado por el C. EDGARD FELIPE AVILÉS SALAZAR, a través de esta acta, hace entrega de la obra: "CONSTRUCCIÓN DE CUARTO DORMITORIO EN LAS LOCALIDADES DE SAN FRANCISCO DE CAMPECHE, LERMA, CHINÁ, CASTAMAY, PICH, ALFREDO V. BONFIL, CAYAL, CHEMBLÁS Y KOBÉN, EN EL MUNICIPIO DE CAMPECHE", a la Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda.

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en programa"