

CUENTA PÚBLICA 2019
Estado de Situación Financiera
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

ENTE PÚBLICO: COMISIÓN ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

Concepto	Año		Concepto	Año	
	2019	2018		2019	2018
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	43,137,065.21	52,197,190.00	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	52,769,532.95	55,502,856.58
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	60,328,152.18	62,704,929.89	Documentos por Pagar a Corto Plazo	1,103,855.70	5,003,383.43
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	13,024,690.11	14,650,266.97	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	0.00	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	483,612.58	1,183,689.57
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	2,399,151.03	2,399,151.03
Total de Activos Circulantes	116,489,867.50	129,552,386.86	Otros Pasivos a Corto Plazo	1,933,668.79	1,926,668.79
<i>Activo No Circulante</i>			Total de Pasivos Circulantes	58,689,821.05	66,015,749.40
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	<i>Pasivo No Circulante</i>		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	21,999,985.03	21,999,985.03	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	498,333,030.05	426,682,832.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	21,999,985.03	21,999,985.03
Bienes Muebles	5,677,982.67	5,406,228.91	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	5,397.68	5,397.68	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	(4,357,324.82)	(4,126,646.50)	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	21,999,985.03	21,999,985.03
Otros Activos no Circulantes	99,622,816.78	96,392,617.33	TOTAL DEL PASIVO	80,689,806.08	88,015,734.43
Total de Activos No Circulantes	621,281,887.39	546,360,414.45	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
TOTAL DEL ACTIVO	737,771,754.89	675,912,801.31	<i>Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	100,076,313.30	100,076,313.30
			Donaciones de Capital	100,076,313.30	100,076,313.30
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0.00	0.00
			<i>Hacienda Pública/ Patrimonio Generado</i>		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	557,005,685.51	487,820,753.58
			Resultados de Ejercicios Anteriores	72,671,423.13	107,667,068.60
			Revalúos	484,334,212.38	380,153,684.98
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/ Patrimonio	0.00	0.00
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	687,081,946.81	587,887,066.88
			TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	737,771,754.89	675,912,801.31

CUENTA PÚBLICA 2019
Estado de Situación Financiera
Del 1o. de enero al 31 de diciembre de 2019 y 2018
(Pesos)

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ELABORÓ



C.P. JESÚS GERARDO SIQUEIROS ÁVILA
SUBDIRECTOR DE FINANZAS

SUPERVISÓ



LICDA. MARIA CONCEPCIÓN CAMPOS DUARTE
DIRECTORA DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

AUTORIZÓ



DR. JORGE RAMÍREZ ROMERO BOCK
DIRECTOR GENERAL