Comisión Estatal de Desarrollo de Suelo y Vivienda de Campeche
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Marzo de 2019 y 2018
(Pesos)

CONCEPTO	Año 2019	Año 2018
ACTIVO		
Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	24,954,856	52,197,190
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	61,248,079	62,704,930
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	2,005,943	14,650,267
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
Total de Activos Circulantes	**88,208,878**	**129,552,387**
Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	21,999,985	21,999,985
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	426,682,832	426,682,832
Bienes Muebles	5,428,132	5,406,229
Activos Intangibles	5,398	5,398
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-4,126,647	-4,126,647
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	96,392,617	96,392,617
Total de Activos No Circulantes	**546,382,318**	**546,360,414**
Total del Activo	**634,591,196**	**675,912,801**

CONCEPTO	Año 2019	Año 2018
PASIVO		
Pasivo Circulante		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	16,348,385	55,502,857
Documentos por Pagar a Corto Plazo	3,551,346	5,003,383
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	604,611	1,183,690
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	2,399,151	2,399,151
Otros Pasivos a Corto Plazo	1,927,569	1,926,669
Total de Pasivos Circulantes	**24,831,061**	**66,015,749**
Pasivo No Circulante		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	21,999,985	21,999,985
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
Total de Pasivos No Circulantes	**21,999,985**	**21,999,985**
Total del Pasivo	**46,831,046**	**88,015,734**
HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	**100,076,313**	**100,076,313**
Aportaciones	100,076,313	100,076,313
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Generado	**487,683,837**	**487,820,754**
Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	41,989	107,667,069
Resultados de Ejercicios Anteriores	487,641,847	380,153,685
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Publica/Patrimonio	**0**	**0**
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
Total Hacienda Pública/ Patrimonio	**587,760,150**	**587,897,067**
Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	**634,591,196**	**675,912,801**

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ARQ. OSWALDO HUMBERTO SIERRA VILLAJUANA
DIRECTOR GENERAL

C.P. JESÚS GERARDO ENQUEIROS ÁVILA
SUBDIRECTOR DE FINANZAS Y CONTABILIDAD

L.A.E. TIBERIO KERNZ RUIZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN, ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS