



### Acta de Entrega-Recepción de Obra Programa de Mejoramiento 2016

QUE SE FORMULA DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LOS ARTICULOS 52 Y 64 PARRAFO PRIMERO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS; 166 DE SU REGLAMENTO, NUMERAL VIGESIMO FRACCION F) DEL ACUERDO POR LO QUE SE ESTABLECIO LOS LINEAMIENTOS PARA LA PROMOCION Y OPERACION DE LA CONTRALORIA SOCIAL EN LOS PROGRAMAS FEDERALES DE DESRROLLO SOCIAL Y ARTICULO 13, FRACCION XVIII DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARIA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO PARA FORMALIZAR LA RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS DEL PROYECTO DENOMINADO (1) MEJORAMIENTO DE VIVIENDA 2016 CON UN PRESUPUESTO AUTORIZADO DE RECURSO FEDERAL DE \$2,927,813.01 C/IVA A CARGO DEL EJECUTOR COMISION ESTATAL DE DESARROLLO DE SUELO Y VIVIENDA

POBLACION BENEFICIARIA DEL PROYECTO					
PROGRAMADA			ALCANZA		
MUJERES	HOMBRES	HOGARES	MUJERES	HOMBRES	HOGARES
101	6	107	101	6	107
METAS DEL PROYECTO					
PROGRAMADA			ALCANZADAS		
107			107		

I.- EN EL MUNICIPIO DE CARMEN, SIENDO LAS 09:00 HRS. DEL DÍA 16 DE DICIEMBRE DE 2016 SE REUNIERON EN LA LOCALIDAD DE

ATASTA LAS PERSONAS FISICAS Y/O MORALES Y SERVIDORES PUBLICOS QUE INTERVINIERON EN EL PRESENTE ACTO CUYAS FIRMAS FIGURAN AL FINAL DE LA PRESENTE

- II.- RESIDENTE DE OBRA ARQ. PEDRO AGUSTIN POOL LEON
- SUPERVISOR EXTERNO ING JULIO CESAR MOLINA SANDOVAL
- SUPERINTENDENTE DE OBRA ARQ. JESUS ELIAS GUTIERREZ ROMERO
- SERVIDOR PUBLICO QUE RECIBE LA OBRA ARQ. OSWALDO SIERRA VILLAJUANA

III.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS REALIZADOS

TRAZO Y NIVELACIÓN EN AREA DE CONSTRUCCIÓN, DEMOLICIÓN DE MURO DE CUALQUIER TIPO PARA APERTURA DE VANO DE ACCESO, EXCAVACIÓN TIPO B POR MEDIO MANUAL, CIMENTACIÓN CON MAMPOSTERIA DE SECCIÓN 0.30 M DE ANCHO Y ALTURA VARIABLE, FORJADO DE DADOS DE SECCIÓN 30x30CM POR 80 CM ALTURA PROMEDIO, CADENA DE DESPLANTE DE SECCIÓN 15x20 CM DE CONCRETO, SUMINISTRO, RELLENO Y COMPACTACIÓN DE MATERIAL BANCO, MURO CON BLOCK DE DE 15x20x40 CM, CASTILLO DE SECCIÓN DE 15x15 CM CON CONCRETO, CASTILLO DE CONCRETO, ELABORADO EN OBRA DE f<sub>c</sub>=150 KG/CM<sup>2</sup>, AHOGADO EN CELDA DE MURO DE BLOCK, CADENA DE NIVELACIÓN Y CERRAMIENTO (CONSIDERAR EN EL COSTO LOS AJUSTES NECESARIOS EN ALTURAS DE PUERTAS Y VENTANAS) DE SECCIÓN 15x20 CM DE CONCRETO, TECHO DE VIGUETA PRETENZADA TIPO 12-5 Y BOVEDILLA DE 15x25x66 CM CON UNA CAPA (A COMPRESIÓN) DE CONCRETO, ELABORADO EN OBRA DE f<sub>c</sub>=200 KG/CM<sup>2</sup> DE 5 CM DE ESPESOR, PRETEL (OBRA MUERTA EN AZOTEA) CON BLOCK DE 15x20x40 CM, FIRME DE CONCRETO f<sub>c</sub>= 150 KG/CM<sup>2</sup> DE 8 CM DE ESPESOR, SUMINISTRO Y COLOCACION DE GARGOLAS PREFABRICADAS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE HAMAQUERO SENCILLO, CHAFLAN PERIMETRAL (SOBRE CAPA DE CALCRETO EN AZOTEA), ACABADO EN AZOTEA CON CALCRETO, APLANADOS EN MUROS ( EXTERIOR E INTERIOR), APLANADOS EN PLAFÓN A DOS CAPAS, EMBOQUILLADOS EN ARISTAS, PINTURA EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, PINTURA EN PLAFON, SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA LAMINA LISA COLOR BLANCA, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE VENTANA, TIPO CORREDIZA Y FLUO, CON ALUMINIO NATURAL, SALIDA ELÉCTRICA, PARA UN APAGADOR SENCILLO, 2 CONTACTOS SENCILLOS, 1 PLAFON EMPOTRABLE COLOR BLANCO CON LUMINARIA FLUORESCENTE DE 26 WATTS, SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE PLACA CON MEDIDAS DE 20 CM. DE LARGO POR 15 CM. DE ALTO.

IV.- EL IMPORTE CORRESPONDIENTE AL CONTRATO ORIGINAL Y SUS CONVENIOS MODIFICATORIOS SE DETALLA ACONTINUACION:

CONTRATO CONVENIO	IMPORTE SIN IVA
CODESVI/SEDATU/CARMEN19/2016	\$4,030,828.51
<b>IMPORTE REAL CONTRATADO</b>	<b>\$4,030,828.51</b>

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

Av. Resurgimiento 87 Edificio "B" Tel. 1273320 C.P. 24520 San Francisco de Campeche, Cam. México

V.- EL PERIODO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS ES EL SIGUIENTE:

**Acta de Entrega-Recepción de Obra  
Programa de Mejoramiento 2016**

CONTRATOS Y CONVENIOS	FECHA DE INICIO CONTRACTUAL	FECHA DE TERMINACION CONTRACTUAL	FECHA REAL DE INICIO	FECHA REAL DE TERMINACION	PLAZO DE EJECUCION (DIAS NATURALES)
CODESVI/SEDATU/CARMEN19/2016	11-ago-16	31-dic-16	11-ago-16	31-dic-16	142 DIAS NATURALES

**VI.- RELACION DE LAS ESTIMACIONES**

ESTIMACIONES	PERIODO DE ESTIMACIONES	IMPORTE	IVA	MONTO EJERCIDO	OBSERVACIONES
1	11/08/2016 AL 30/09/2016	\$ 697,178.90	\$ 111,548.82	\$ 808,727.52	
2	01/10/2016 AL 15/10/2016	\$ 294,716.13	\$ 47,154.58	\$ 341,870.71	
3	16/10/2016 AL 30/10/2016	\$ 514,956.75	\$ 82,393.08	\$ 597,349.83	
4	31/10/2016 AL 15/11/2016	\$ 728,962.48	\$ 116,634.00	\$ 845,596.48	
5	31/10/2016 AL 22/11/2016	\$ 268,250.48	\$ 42,920.08	\$ 311,170.56	
6	01/12/2016 AL 16/12/2016	\$ 1,507,761.06	\$ 241,241.77	\$ 1,749,002.83	
<b>TOTAL EJERCIDO</b>				\$ 4,653,717.93	
<b>SALDO PENDIENTE</b>					
<b>TOTAL COBRADO</b>				\$ 4,653,717.93	

DERIVADO DE LA RELACION DE LOS TRABAJOS AL AMPARO DEL CONTRATO CODESVI/SEDATU/CARMEN19/2016 Y LOS CONVENIOS ANTES DESCRITOS Y EN TERMINOS DE LO DISPUESTO POR EL ARTICULO 166 FRACCIONES VII Y VIII DEL REGLAMENTO DE LA MULTICITADA LEY, SE DECLARA QUE "EL CONTRATISTA" ENTREGO A LA INSTANCIA EJECUTORA POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

Nº	DESCRIPCION	FECHA DE ACTUALIZACION	Nº DE ANEXO
1	ESCRITO DE DESIGNACION DEL SUPERINTENDENTE	10-ago-17	43
2	AVISO DE INICIO DE OBRA	11-ago-16	40
3	NOTIFICACION DE TERMINACION DE OBRA	16/12/2016	56

LAS PARTES HAGEN CONSTAR QUE TODOS LOS DOCUMENTOS GENERADOS DURANTE LA EJECUCION DE LOS TRABAJOS PERMANECEN EN LOS ARCHIVOS Y COPIA DE LOS MISMOS OBRA EN PODER DE "EL CONTRATISTA" DERIVADO DE LA RELACION CONTRACTUAL ENTRE LAS MISMAS

EN TERMINOS DE LA NORMATIVIDAD APLICABLE, EL ESTADO SERA RESPONSABLE DE PROPORCIONAR OPORTUNAMENTE EL SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS O EQUIPOS APOYADOS CON RECURSO DEL PROGRAMA, ASIMISMO SE COMPROMETE A PROPORCIONAR MANTENIMIENTO, CONSERVARLOS Y SUFRAGAR SU CONTINUAS Y ADECUADA OPERACION

VIII.- DE CONFORMIDAD CON EL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS Y ULTIMO PARRAFO DEL ARTICULO 166 DE SU REGLAMENTO, EN ESTE ACTO EL CONTRATISTA AM SANCHEZ S.A. DE C.V.

HACE ENTREGA DE LA GARANTIA PARA RESPONDER DE LOS DEFECTOS QUE RESULTASE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS DE LOS VICIOS OCULTOS Y DE CUALQUIER OBRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERE INCURRIDO CONSISTENTE EN FIANZA DE VICIOS OCULTOS Y QUE SE AMPARE MEDIANTE DOCUMENTOS

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"



**Acta de Entrega-Recepción de Obra  
Programa de Mejoramiento 2016**

SIENDO LAS 12:00 AM DEL 16 DE DICIEMBRE 2016 SE DA POR CONCLUIDO EL PRESENTE ACTO Y FIRMA DE CONFORMIDAD

POR LA INSTANCIA EJECUTORA

Firma:

Nombre:

ARQ. OSWALDO HUMBERTO SIERRA VELA JUANA  
DIRECTOR GENERAL

Firma:

Nombre:

ING. ROMAN FERRERA GONZALEZ  
DIRECTOR DE OBRA

CONTRATISTA

Firma:

Nombre:

C. LUIS FRANCISCO MIGUEL SANCHEZ  
REPRESENTANTE LEGAL

Firma:

Nombre:

ARQ. JESUS ELIAS GUTIERREZ ROMERO  
SUPERINTENDENTE DE OBRA

POR LA CONTRALORIA

Firma:

Nombre:

MARIA DEL CARMEN FUENTES PEREZ  
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE CONTRALORIA SOCIAL

POR LA DELEGACION DEL SEDATU

Firma:

Nombre:

ARQ. MARIO HUMBERTO CASTILLO QUINTAL  
SUBDELEGADO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos en el programa"

Av. Resurgimiento 87 Edificio "B" Tel. 1273320 C.P. 24520 San Francisco de Campeche, Cam. México